

नतको हक्काबाबतचा वाद उत्पन्न झाल्यास त्यास अर्जदार जबाबदार याहील, तरोन वरल जागेचा मार्ग असल्यानी व जागेन्या हढी जुळू  
जबदारे अर्जदार याची राहील.

इक्कातील रस्ते, गटारे अर्जदाराने नगरपालिकेच्या नियमांप्रमाणे पूर्ण करून विनामुल्य विनाअट ताब्यात देण्याच्या आहेत. तसेच खु  
ड्या (ओपन स्पेस) विकलित करून नगरपालिकेच्या ताब्यात विनाअट देण्याच्या आहेत, रेखांकनातील खुल्या जागाना नगरपालिकेच्या अनुव  
द्यकामासाठी वा सार्वजनिक वापरा ठीक उपयोग करणेस मान्यता देणेची आहे, तसेच अन्य सार्वजनिक संस्थेचे वा सार्वजनिक वापरास  
द्यां करणेचे झाल्यास त्यासही मान्यता देणेची आहे, पक्के रस्ते केल्याशिवाय व मोकळ्या जागा विकलित केल्याशिवाय भोगवटा प्रमाणा  
द्यां जापार नाही.

कलम नालू करणेपूर्वी जागेवर नियोजित बांधकामाने गुन्धाने लाईन आठवडा १०.३० नांजीन बाबत नगरपालिकेनी खाली करून गाठी  
नव्हतर छोटकामारा गुरुवार त्याची, तसेच प्लॉथ तयार झाल्यानंतर ती नगरपालिकेकडूस तपागून घ्यावी व रादरनी प्लॉथ नगरपालिकेकडूस  
नव्ह केलेल्या प्लैनप्रमाणे असल्याच्यावतना दाखला भेटल्यानंतर प्लॉथ नव्हते काम नालू नारागात याची, तरांन झाल्यास ही मजुरी रद्द करण्या  
शुल्क व पृष्ठील भरिणामानी जबाबदारी अर्जव्याहार राहील.

मात्रास उद्वाहक अंगनशामक तरतुद पाण्याची जमिनीवरोल व इमारतीवरील अशा दोन टाकगा दोन इलेक्ट्रोक पंपसेटस, तरतुद केलेली  
अंबदाराने केली पाहिजे.

नगरपालिकेची सुधारित पाणीपुरवठा योजना मंजूर होऊन कार्यान्वयित होईपर्यंत नव्ह कनेक्शन देण्यात येणार नाही.

नियोजित इमारतीसाठी आवश्यक असुणाऱ्या पिण्याच्या पाण्याची साद तसेच गुरुवारीपूर्वी नियोजित इमारतीवरील अंबदारानी घ्यवस्था प्रत्यक्ष वापरपूर्वी  
अंबदाराने केली पाहिजे.

झात साठी पाईल फौडेशननी तरतुद आवश्यक आहे व रादरच्ये प्लॉथ, फौडेशन कामाबाबत संवर्धनी तात्पूर्वारट व आर. सी. सी.  
संरक्षणस्त अभियंते यांचे प्रतिज्ञापनक रोबत जोडणे आवश्यक आहे.

संवर्धन वास्तुविषारदाने व आर. सी. सी. तज्ज यांनी त्या बांधकामाची पाईल फौडेशननी जबाबदारीपैकी आवश्यक  
बांधकाम मंजूरी मिळाल्यानंतर प्रथम पाईल फौडेशननी पुरता करून त्यापूर्वी नगरपालिकेनी दृष्टीचा घटक देणे आवश्यक करावाहे व तर्फा  
प्रवाने दाखले संबंधित वास्तुविषारद यांनी दिल्यानंतर व नगरपालिकेची खाली पटल्या नंतर पृष्ठाल बांधकाम नालू करण्यास प्रवानगो देण्यात<sup>प्रवानगा</sup>  
ईल.

अंबदारान स. न., १८. न., भोज, नगरपालिका मंजूरा, बिल्डरने नाव, आकंटवटन नांव, अमृपक मंजूर दरावणारा फलक प्रत्यक्ष जास्तीत  
तात्पूर्वारट नाव, आकंटवटन नांव, अमृपक मंजूर दरावणारा फलक प्रत्यक्ष जास्तीत असून नाव.

अंबदाराने १ हे. मध्ये २५० रहिवारी गाळे या नियमाचा गायदा घतला असल्यामुळे तरतुद इमारतीपैकी यानुन झाल्यातर प्रलेक इमारतीतील  
एकूण राबारदानी पंजीकृत संस्था रथापन करणे आवश्यक आहे.

जांगल नियोजित बांधकामाचे उभारणीकरण करण्यात आवश्यक आहे.

आरतीचे नियोजित बांधकाम हे दळमजला/स्टल्ट-व-त्यावर यांनी मंजूरीची मुदत दिली आहे. पासून दि. २२/१२/२०१० पर्यंत राहील. या मुदतोत वरील अटीची पुतेता कलू  
या मंजूरीची मुदत दिली आहे. पासून दि. २३/१२/२०१० पर्यंत राहील. या मुदतोत वरील अटीची पुतेता कलू  
या मंजूरीसाठी लेखी अर्ज करणेचा आहे. सदर मंजूरीचे जास्तीत जास्त दोन वेळा नुतनोकरण करणेत येईल.

या पूर्वी सदर रेखांकनास पत्र क्र.

संग्रहालय ३००२० / १०००२०

नियोजित आलेली मंजूरी रद्द करणेत येत आहे. सादर केलेली माहिती बुकीची अधवा दिशाभूल करणारी असलेची आढळून आल्यास तसेच

नियोजित आलेली मंजूरी रद्द करणेत येत आहे. सादर केलेली माहिती बुकीची अधवा दिशाभूल करणारी असलेची आढळून आल्यास तसेच

वील शर्तपैकी कोणत्याही अटीशर्ताचे उल्लंघन झाल्यास प्रवानगो रद्द करण्यात येईल.

यांनी नियोजित बांधकामाचे उभारणीकरण करण्यात आवश्यक आहे. पासून दि. २३/१२/२०१० पर्यंत राहील. या मुदतोत वरील अटीची पुतेता कलू

या मंजूरीसाठी लेखी अर्ज करणेचा आहे. सदर मंजूरीचे जास्तीत जास्त दोन वेळा नुतनोकरण करणेत येईल.

मुख्याधिकारा  
मिरा भाईदर, नगरपालिका

टनन - ४

११-३६८८  
२००९



## मिरा - भाईदर नगर परिषद

पुण्य कार्यालय भाईदर

MIRA - BHAYANDAR MUNICIPAL COUNCIL

छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईदर (प.) पोन कोड - ४०९ ९०९.

संलग्न नं. ८८८०१२००३१५२-

दिनांक: २३।१२।२००९

- वाचले :- १] मे. लौम्हे आकिटेचरल कॅन्स. यांचा दि. २०. १०. २००९  
रोजीचा अर्ज.
- २] मे. सद्गम प्राधिकारी नागरी संकुलन ठाणे यांच्याकडील आदेश  
क्र. यु. सल. सी. /ट्रिमी/एफ-६२/भाईदर/सस. आर. -११५/  
दिनांक २७. ०२. ८४.
- ३] मिरा-भाईदर नगरपालिका पत्र क्र. नपा/नर/३०९२१/१०-११  
दिनांक २९. ०१. ९१ अन्वये प्राथमिक मंजुरी.
- ४] मे. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडील आदेश क्र. महात्मा कशी/२/  
७-८/एनएपी/सस. आर. ३५८/८४, दिनांक १२. १२. ९० अन्वये  
अकृतिमान नंजुदी.
- ५] मिरा-भाईदर नगरपालिका पत्र क्र. नपा/नर/२६४/३७४६/९९-  
२०००, दिनांक २३. ०१. ९१ अन्वये बांधकाम परवाचगी.
- ६] मे. लौम्हे आकिटेचरल कॅन्स. यांचा दिनांक ११. १०. २००९  
रोजी/अन्वये इमारत पुर्णत्वाचा दाखला.
- ७] मे. व्होरा अंड असा. यांचा दि. १५. १०. २००९ अन्वये  
इमारतीचे बांधकाम तांगिकादृष्ट्या योग्यतेचा दाखला.
- ८] मे. झे. जी. राणे यांचा दिनांक ०१. १०. २००९ अन्वये इमारतीच्य  
प्रांगिंबिगष बतवा दाखला.

// भाग भीगवटा दाखला //

मिरा-भाईदर नगरपालिका देशातील मौजे - भाईदर, स. क्र. ३३/१०, १५, १८, ३४/५ व ७ ऐथील बांधकाम प्रस्तावास नगरपालिकेने पत्र क्र. नपा/नर/३०९२१/१०-११, दि. २९. ०१. ९१ अन्वये रेखांकन नकाशांना मंजुरी देण्यात आली आहे. जदर गंगुर रेखांकन नकाशामध्ये इमारत क्र. १ [तळ १-४ मजले] एा

दस्तावेजः ८१९ ३०९  
८१९ ३२३  
८२९ २६००  
८१९ ३०९

# मिरा भाईंदर नगरपालिका परिषद

मुख्य कार्यालय भाईंदर (प.)

भ्रमणी शावाजी गढारज गांव, सा. अ. ठाणे - ४०१ २०२.

तारीख १९८० / माह ८ / दिन २५

दस्तावेजः १९८०/८/२५

क्षी. लक्ष्मी राठा आणि डम्पो  
० मे० लाल्या जाईटेवर कृष्ण.  
स्वतंत्र कृपा० नववार रोड.

तारीख (पु.) ४०७७०५

ठनन-४

४०८०-३५१४  
२००९

विषय : मिरा भाईंदर येथील सर्वें न. स्पॉटी सर्वें न. ३३/१९८० नं. नं. ४०८०-३५१४ (प्रला) <१९८०, ७७, ७८, ८८  
८१९, ३२३ (नक्की)

मोने शाईंदर ने नियोजित तात्पुरताचा नवाचाराची प्रथागमन घेण्याचा नियम नाव.

मर्त्त : १) आपला दि. १०/१०/८० -

२) मे. संशम प्रधिकारी, नागरी संकुलन ठाणे यांच्याकडील आदेश क्रूर्याएल. सी. ए. इ. ४०८०-४०८० / पुफ...४२/

एस. आर. - ६६५ नं. २५६१२५१८ नं. नी मजूरी.

३) २१ मार्च १९८० नं. नियोजित नागरिकांना नियमांचा नियमन घेण्याचा नियम ४०८०-३५१४ | ८१९, ७७० | नागरिकांना - ३

दि. २५ | ६ | १९८० टाची व्यवस्थापन घासांकी

१) आनंदाशिळाद्वि त्राणी भांचेवरील आदेश आणि गाल्युल वक्तव्य | दि. २५ उक्ती दिन ३५१४/८०

मार्गाप्रदर्शकाव नागरिकांना आधिनियम १९८०, न्या कलम ४५/८९ अन्यां व मत्तराचा नागरिकांना आधिनियम १९८०, न्या कलम ४५/८९

प्रदर्शन कार्य करण्यासाठी, परवानगी मिळण्यासाठी आपण विनंती कले नुसार मिरा भाईंदर येथील मंजूरी दिन ३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

नकाशाना हिल्या रंगाने दुरुस्त्या दर्शविल्याप्रमाणे खालील अटीस अधिन

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७८, ८८

४०८०-३५१४/८०, ७७, ७



टेलिफ़ोन: ८४८२६३६१०९९३००५/८९९९८०००/८९९३५५५  
मोबाइल: ८४८२६३५

मिरा - भाईंदर नगर परिषद  
मुख्य कार्यालय भाईंदर

卷之三

• • •

दिनांक: २३.१२.१०९

इमारतीचे बांधकाम मंजुर नकाशाप्रमाणे पूर्ण झालेबाबतचा दाखला मे. बॉम्बे  
आर्किटेक्चरल कॅन्स., वास्तुविज्ञारद घांनी संदर क्लैला आहे. होते भ. बंडोरा  
अॅण्ड असोसिएशन् यांनी इमारतीचे बांधकाम तांत्रिकदृष्ट्या योग्य झाल्याबाबतचा  
दाखला मे. जे.जी.राणे यांनी इमारतीच्या प्लॉबिंगचे कामाबाबत दाखला सादर  
क्लैला आहे. यास्तव उपरोक्त इमारतीस आकाशक तेवढा विधुत पुरवठा होणेस  
नगरपारिषदेची हरकत नाही. इहरात्तेल पाणी टॅचार्ड लक्षात घेता आणास  
नळ लेनेकळात मिळेलच याची हमी नगरपारिषद देत नाही.

पृष्ठ :- १] कर विभाग.  
          २] विकासक.



मुख्याधिकारी,  
मिरा-भाईदार नगरपालिका.