

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6
798389		
11-01-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 798/2024
		नोदणी :
		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : मालाड</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4370000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4369860	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 1302, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: के डी हाईटस,बिल्डिंग नं. 4, ब्लॉक नं: राणी सती मार्ग, रोड : मालाड पूर्व,मुंबई 400097, इतर माहिती: सदनिका क्षेत्रफळ 269 चौरस फूट कारपेट..... सदर दस्त महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 च्या अनुच्छेद 5 जी-अ 2 अन्वये नोंदणीस स्विकारण्यात आला असून दस्त क्रमांक बरल-4/3197/2023 दस्त निष्पादन दिनांक 13/03/2023 व दस्त नोंदणी दिनांक 13/03/2023 या दस्तावर भरलेले मुद्रांक शुल्क 2,62,300/- रुपये पैकी मेट्रो सेस 1% - 43,700/- रुपये व 100/- रुपये बाकी ठेऊन उर्वरित मुद्रांक शुल्क 2,18,500/- रुपये सदर दस्तात समायोजित करण्यात आलेले आहे. सदर दस्तावर भरलेले मुद्रांक शुल्क रु. 44,500/-.....( ( C.T.S. Number : 521 and others ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	30 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रफुल आत्माराम गोळे वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: 1302, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: के डी हाईटस,बिल्डिंग नं. 4, ब्लॉक नं: राणी सती मार्ग, रोड नं: मालाड पु मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AMBPG0016B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विराज विनायक काजारे वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जीवदानी चाळ नं. 3 , ब्लॉक नं: संत कुंभार मार्ग देवीपाडा, रोड नं: बोरीवली पु मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-CQRPK7076F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	798/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	44500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	