25/10/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु नि. ठाणे 3
दस्त क्रमांक : 22208/2024
नोंदणी :
Regn 63m

गावाचे नाव : नौपाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	20818708
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीतसुलभाकार-आकारणी देते की पट्टेदार ते नमूद करावे)	11452098.7
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं.406, माळा नं: 4 था मजला,टॉवर बी1 आणि बी2, इमारतीचे नाव: एल अँड टी सीवूड्स - वेस्ट टावर(टॉवर ए आणि बी), ब्लॉक नं: तालुका नेरुळ,जिल्हा ठाणे,नवी मुंबई - 400706, रोड : सेक्टर 40,नेरुळ नोड,सीवूड दारावे रेल्वे स्टेशन, इतर माहिती: सोबत 1 पिअर कारपार्किंग नं.068(पोटहिस्सा 3 गुणिले)..... सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 77.48 चौ.मी. कारपेट ..... क्षेत्र 26/314 रु 1,22,900/- ((C.T.S. Number : सेक्टर 40 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 85.28 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात आलेल्या तारखा	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1): नाव:-एम अँड टी रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव एल अँड टी सीवूड्स लिमिटेड) चे ऑथो सिग्नेटरी के हरिश कुमार तर्फे मुखत्यार आर के शिवनाथन वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एल अँड टी हाऊस, ब्लॉक नं: बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई , रोड नं: मरीन लाईन्स मोरारजी मार्ग, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AABCL4524C
(8)दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कनौजी साहू वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.ए 203, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पटेल प्लाझा, ब्लॉक नं: प्लॉट 2, सेक्टर 17, कामोठे, नवी मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-410209 पॅन नं:-ADYPT4655P 2): नाव:-साहू कौशुपरंबन कौशेक वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.ए 203, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पटेल प्लाझा, ब्लॉक नं: प्लॉट 2, सेक्टर 17, कामोठे, नवी मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-410209 पॅन नं:-ALEPK5037C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22208/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1255300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

सह दुय्यम निबंधक वर्ग २
ठाणे क्र. ३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR THANE-3
DIST - THANE