

31+51-2/26/456

जा. क्र. / उपसं. 2/1152/2
उपसंचालक-3 यांचे कार्यालय, जागतिक
महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्र
गृहनिर्माण भवन, बांद्रा(पूर्व) मुंबई नं. 49
दिनांक:- 11/12/00

प्रति,
श्री/श्रीमती/कुमारी Vishnu M. Konde

विषय:- पांचपाखाडी व माजियडे, ठाणे येथील विकसित
भूखंडाचे वितरण कोड नं. 000

संदर्भ:- अर्ज क्र. _____ सोडत क्र. 922
31/12/00 2402

महोदय/महोदया,

जागतिक बँकप्रकल्पांतर्गत वरील योजनेच्या सोडतीत आपण यासाठी असून आपला
अर्ज छाननी नंतर भूखंड वितरणात पात्र झाला आहे.

भूखंडाचे वितरणासाठी पात्र झालेल्या अर्जदारांची सहकारी संस्था स्थापन करणे
तसेच सहकारी संस्थेच्या उभारणीपूर्वी संस्थेच्या सदस्यांचा परस्पर परिचय होणे आवश्यक
आहे. त्याचप्रमाणे घरांच्या बांधणीसाठी अर्थसहाय्य, तांत्रिक मदत, घरबांधणीत प्रत्यक्ष
हातभार या सारख्या बाबींची आपणांस माहितीव्हावी या दृष्टीने पात्र ठरतील अशा
संभाव्य अर्जदारांचे मेळावे महाराष्ट्र गृहनिर्माण मंडळाच्या समाज मंदिर हॉल, गांधी नगर,
बांद्रा [पूर्व] मुंबई नं. 49 येथे दि. 11/12/00 - 11/12/00 रोजी घेण्यात येणार आहे. या
हॉलकडे येण्यासाठी निरनिराळ्या ठिकाणाहून 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298 व 299 या
क्रमांकाच्या बसने येता येते.

आपण कृपया ठिक सकाळी 10.30 वाजता या मेळाव्यात अवघड हजर रहावे
अशी विनंती आहे.

मेळाव्यात जातीने हजर असलेल्या पात्र अर्जदारांतून वेळोवेळी दर्शविल्याप्रमाणे
सुरवातीच्या रकमेचा भरणा करतील त्यांच्याच सहकारी संस्था या मेळाव्यात स्थापन
करण्यात येतील याची कृपया नोंद घ्यावी.

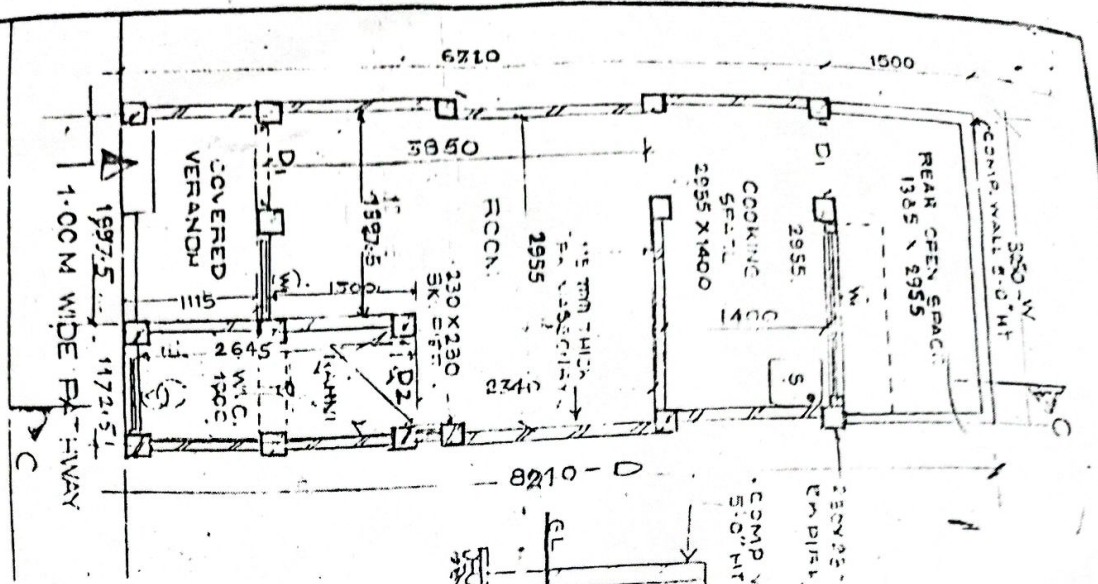
- 1) अ [ज्यांनी अर्ज करतांना अनामत रक्कम रु. 100/- भरले] त्यांनी रु. 250/-
- 2) ब [ज्यांनी अर्ज करतांना अनामत रक्कम रु. 200/- भरले] त्यांनी रु. 250/-
- 3) क [ज्यांनी अर्ज करतांना अनामत रक्कम रु. 300/- भरले] त्यांनी रु. 250/-
- 4) ड [ज्यांनी अर्ज करतांना अनामत रक्कम रु. 400/- भरले] त्यांनी रु. 250/-

आपल्या गटासमोर घर दर्शविलेली रक्कम रु. 250/- दिनांक 21/12/00 या
दिनांकापर्यंत बँक ऑफ महाराष्ट्र च्या, गृहनिर्माण भवन शाखा बांद्रा (पूर्व) येथे खाते
क्रमांक 30 मध्ये मुख्य लेखाधिकारी, जागतिक बँक प्रकल्प (सीफ अकाउन्ट्स ऑफिसर,
वर्ल्ड बँक प्रोजेक्ट, अकाउन्ट नं. 30) यांचे नावे भरणा केल्याची पावती देऊन स्वतः
बँकची खाते वेळी सादर करावी. या बरिता बँक ऑफ महाराष्ट्राची तीन प्रतिलिपि
ये फ्लिप सोवत जोडली असून बँक कडून या तीन पैकी आपणांस परत मिळालेली डॉक्युमेंट्स
सर्व्हेल आपण रातीस म्हणून सोवत आणावयाची आहे.

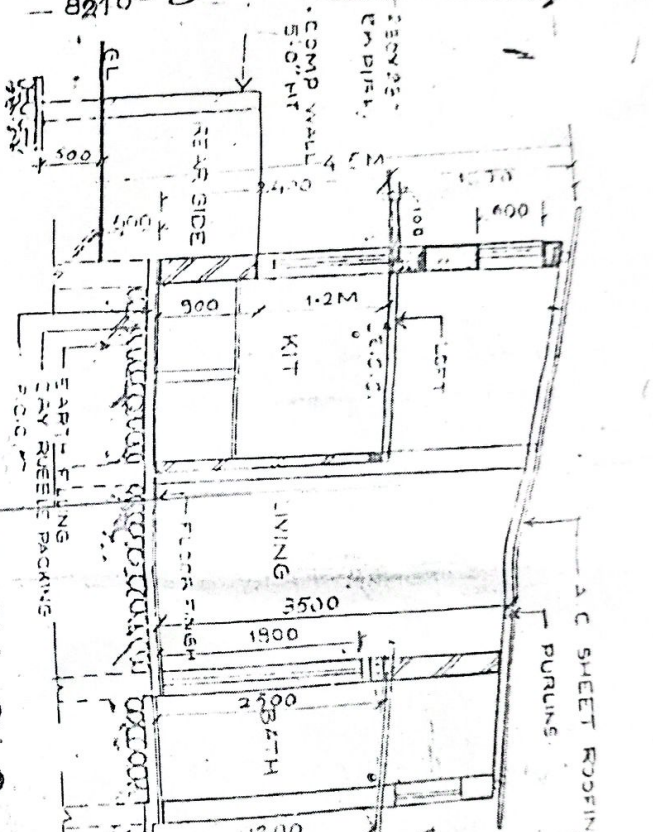
बँकच्या कामाच्या वेळा रजेचे दिवस समजून सोमवार ते शुक्रवार सकाळी 11 ते 3
व शनिवार सकाळी 8.30 ते 10.30 अशा आहेत.

मेळाव्यात स्वतः हजर नसलेल्या आणि घर दर्शविलेल्या सुरवातीच्या रकमेचा
न भरणा-या अर्जदारांचा त्या दिवशी कोलविण्यात येणा-या सहकारी संस्थेत समावेश
केला जाणार नाही. आपण या मेळाव्यात जातीने उपस्थित राहिल्या नाहीत अशा
उपस्थित राहूनही वरील रकमेचा भरणा केला नाही तर आपल्याला करण्यात येणा-या
भूखंडाचे वाटप रद्द केले जाऊ शकते, याची नोंद घ्यावी.

PLAN



SECTION C-C



Operation is hereby granted
 Subject to conditions mentioned
 in this Office Letter
 No. TH/2254/2018/15.5/2018
 Dated 18/11/2018
 T.M. Deshpande, Officer in Charge
 Thane Municipal Corporation
 Thane.

25m²

NOTE
 1) D & W VARIABLE AS PER ARCHITECT PLANNER
 2) THE DIMENSIONS OF THE PLOT WORLD BANK PROJECT, M.H. & A.D.A.
 3) LAY OUT PLANS APPROVED BY T.M.C.
 4) VIDE @ V.P NO 4505 OF 2/3/83 FOR PANCHPARKADI
 AND @ V.P NO 4549 OF 25/11/87 FOR MAJIWADE

AREA STATEMENT

TYPE OF PLOT	PLOT SIZE W x D	AREA OF PLOT	PERMISSIBLE BUILT UP AREA	PROPOSED CARPET AREA		PROF. F.S.I.
				NET	VER. FLOOR	
25m ²	9.05 x 2.71	24.63	23.78	4.06	2.12	3.40
						19.05
						20.47
						0.82

DOORS & WINDOWS

W1 = 1200 X 1200
 W2 = 600 X 600
 D1 = 900 X 2100
 D2 = 750 X 2100

SCHEDULE

GLAZED WINDOWS
 FANHELLED DOOR
 PANNELLED DOOR

F.S.I. CALCULATION

GROUND FLOOR
 3.05 x 6.71 = 20.47 m²
 AREA OF THE PLOT = 3.05 x 8.21 = 25.04
 F.S.I. PERMISSIBLE = 0.85
 PERMISSIBLE FLOOR AREA 25.04 x 0.85 = 21.25
 BUILT UP AREA PROSED = 3.05 x 6.71 = 20.48
 F.S.I. CONSUMED = 0.82

PROPOSED TYPE DESIGN FOR SNO PANCHPARKADI MAJIWADE THANE

DATE	3-11-87
ARCHITECT	M.H. & A.D.A.
PREPARED BY	M.H. & A.D.A.
DATE	3-11-87
ARCHITECT	M.H. & A.D.A.
PREPARED BY	M.H. & A.D.A.

DRG. NO - CE/WD/THANE/5/87
 BUDD
 MHADA