

2058074

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

31-07-2024

दस्त क्रमांक : 20580/2024

Note:-Generated Through eSearch Module, For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पांचपाखाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5725601.7
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 807, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: मैत्री आनंद फेरो नगर को.ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: लुईसवाडी, रोड नं: पांचपाखाडी,ठाणे प., इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 394 चौ.फुट कारपेट एरिया.((Survey Number : फायनल प्लॉट नं. 73, टिपीएस नं. 1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	394 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रोहित जयंतीलाल शाह (पुर्वीचे नांव रोहित जयंतीलाल हारानिया) - - वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 807, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: मैत्री आनंद फेरो नगर को.ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: लुईसवाडी, रोड नं: पांचपाखाडी, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AAPP2373C 2): नाव:-राकेश जयंतीलाल शाह हारानिया - - वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 807, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: मैत्री आनंद फेरो नगर को. ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: लुईसवाडी, रोड नं: पांचपाखाडी, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AANPH5667H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुजय भिमराव पवार - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. 26, माळा नं: चाळ नं. 6, इमारतीचे नाव: संत ज्ञानेश्वर नगर, ब्लॉक नं: कामगार हॉस्पिटल रोड, रोड नं. 33, रोड नं: वागळे इस्टेट, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-BOXPP2693N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	20580/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	490000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.