

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 1
13418322		दस्त क्रमांक : 13418/2023
04-01-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : अंधेरी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	13182000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7965001.2	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्रमांक 101, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: प्लॉटिनम टॉवर-31,डी एन नगर मानस को ऑफ हौ सो लि, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम,मुंबई - 400053, रोड : ऑफ जयप्रकाश रोड,डी एन नगर, इतर माहिती: सदनिका चे क्षेत्र 30.66 चौ मी कारपेट(रेरा प्रमाणे). सी टी एस नं 195(पार्ट)मौजे अंधेरी,-----31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र. मुद्रांक-2021/अनै.स.क्र.12/व्य.क्र 107 /म-1(धोरण) व दि. 26 मे 2023 (असाधरण क्र 208) अन्वये सुधारीत धोरण या नुसार दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास 1% मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे((C.T.S. Number : CTS NO 195 (PART) OF VILLAGE ANDHERI ;))	
(5) क्षेत्रफळ	33.72 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मानस गृहप्रवेश एल एल पी चे भागीदार गुरमिंदर सिंग सीरा तर्फे मुखत्यार (कबुलीजवाबसाठी) शिवराम तुकाराम तावडे वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं ८०१ & ८०२, माळा नं: ८ वा मजला, इमारतीचे नाव: पेनिन्सुला हाईटस , ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम, मुंबई , रोड नं: सी डी बर्फावाला रोड, जुहू लेन, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-AAYFM0387Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पुनम जगन्नाथ चौधरी वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रमांक ४०१, माळा नं: ४ था मजला , इमारतीचे नाव: स्वर्ण अनंत , प्लॉट नं ०४, साईबाबा मंदिर जवळ , ब्लॉक नं: नवी मुंबई , ठाणे , रोड नं: सेक्टर ८-ए, सी बी डी बेलापूर , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-ADNPC4998D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/09/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/09/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13418/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	659500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	