

13916530

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 12

28-10-2024

दस्त क्रमांक : 13916/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : बाळकूम

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5877479
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं. 402,चौथा मजला,ए-विंग,बिल्डिंग नं. 6,अशोक नगर बाळकुम बिल्डिंग नं.. 6 ए आणि 6 बी को-ऑप.हौ.सो.लि.दादलानी पार्कच्या जवळ,रहेजा कॉम्पलेक्सच्या समोर,बाळकुम,ठाणे पश्चिम..सदनिकेचे क्षेत्रफळ 41.97चौ. मी.कार्पेट((Survey Number : जुना सर्व्हे नं. 2, हिस्सा नं. 1/1, 1/2, 2/2, 2/1/3,2/1/4,2/1/5,2/1/6, सर्व्हे नं. 65, हिस्सा नं. 1, 2, 3, 4, 5 आणि 6, सर्व्हे नं. 66, हिस्सा नं. 1(पार्ट), 3(पार्ट) आणि 4(पार्ट), सर्व्हे नं. 70 हिस्सा नं. 1, 2 आणि 3, सर्व्हे नं. 71, हिस्सा नं. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 आणि 9, सर्व्हे नं. 72, हिस्सा नं. 4, सर्व्हे नं. 75, हिस्सा नं. 3, 4, सर्व्हे नं. 76, हिस्सा नं. 1, 2 आणि 3, सर्व्हे नं. 237, हिस्सा नं. 1, 2 आणि 3(पार्ट), नविन सर्व्हे नं. 2, हिस्सा नं. 1/1, 1/2, 1/3,1/4,1/5,1/6, 2/2, सर्व्हे नं. 142, हिस्सा नं. 1, 2, 3, 4, 5, 6, सर्व्हे नं. 143, हिस्सा नं. 1(पार्ट), 3(पार्ट), 4(पार्ट) सर्व्हे नं. 147, हिस्सा नं. 1, 2, 3, सर्व्हे नं. 148, हिस्सा नं. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, सर्व्हे नं.149, हिस्सा नं. 4, सर्व्हे नं.152, हिस्सा नं. 3, 4, सर्व्हे नं.153, हिस्सा नं. 1, 2, 3, सर्व्हे नं. 116 हिस्सा नं. 1, 2 आणि 3(पार्ट) ;))
(5) क्षेत्रफळ	41.97 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शैलेश आत्माराम साळवी - - वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. 402, , माळा नं: चौथा मजला, , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं.6 ए, अशोक नगर, , ब्लॉक नं: दादलानी पार्कच्या जवळ, , रोड नं: बाळकुम, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-CLYPS6268M 2): नाव:-स्मिता आत्माराम साळवी - - वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. 402, , माळा नं: चौथा मजला, , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं.6 ए, अशोक नगर, , ब्लॉक नं: दादलानी पार्कच्या जवळ, , रोड नं: बाळकुम, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-CBJPS2629P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राहुल सतीश कदम - - वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 22, , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवशक्ती सोसायटी,, ब्लॉक नं: जय अंबे माता मंदिराजवळ, आनंदगड, पार्क साईट, , रोड नं: विक्रोळी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-DZMPK6278Q 2): नाव:-सुचित्रा अनिल कुमार आलेश्वर - - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 22, , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवशक्ती सोसायटी,, ब्लॉक नं: जय अंबे माता मंदिराजवळ, आनंदगड, पार्क साईट, , रोड नं: विक्रोळी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-CWVPA0975M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13916/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	525000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.