

सूची क्र.2	
8719516 11-04-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.बोरीवली 8 दस्त क्रमांक : 8719/2021 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पोयसर	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8250000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7869547.68
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 502 विंग ए बिल्डिंग नं .4, माळा नं: 5वा मजला, इमारतीचे नाव: हिमालय ओम जलाराम को ऑप हौ सो लि, ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व मुंबई 400101, रोड : आशा नगर,ठाकुर काँप्लेक्स((C.T.S. Number : 646, 692, 683, 691, 695 ;))
(5) क्षेत्रफळ	51.67 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सीमाह ए गुप्ता वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: 502 विंग ए बिल्डिंग नं 4 , माळा नं: 5वा मजला, इमारतीचे नाव: हिमालय ओम जलाराम को ऑप हौ सो लि, ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व मुंबई , रोड नं: आशा नगर ठाकुर काँप्लेक्स , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AADPK2088F 2): नाव:-अमित गुप्ता वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: 502 विंग ए बिल्डिंग नं 4 , माळा नं: 5वा मजला, इमारतीचे नाव: हिमालय ओम जलाराम को ऑप हौ सो लि, ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व मुंबई, रोड नं: आशा नगर ठाकुर काँप्लेक्स , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AHIPG0168Q
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अपर्णा ज पारेख वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: 4 बी /15, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओम जलाराम को ऑप हौ सो लि, ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व मुंबई , रोड नं: आशा नगर ठाकुर काँप्लेक्स , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-ATYPP4566D 2): नाव:-निनाद ज पारेख वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 4 बी /15, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओम जलाराम को ऑप हौ सो लि, ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व मुंबई, रोड नं: आशा नगर ठाकुर काँप्लेक्स , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-ASCPP7264K 3): नाव:-जोशना दास वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: 4 बी /15, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओम जलाराम को ऑप हौ सो लि , ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व मुंबई, रोड नं: आशा नगर ठाकुर काँप्लेक्स , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AQNP0912F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	10/08/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/08/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8719/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	412500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other

Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.