

3295367	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 2
13-01-2024		दस्त क्रमांक : 3295/2022
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पोयसर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7900000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7737051	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 204,बिल्डींग नं 4 / ए, माळा नं: 2 ए विंग हिमालया, इमारतीचे नाव: ओम जलाराम सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व, रोड : आशा नगर((C.T.S. Number : 646, 683, 685, 691, 695 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	50.47 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-किरण मोहनभाई पटेल - वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: 204, माळा नं: 2,बिल्डिंग नं .4/ ए,हिमालया, इमारतीचे नाव: ओम जलाराम सी एच एस लिमिटेड , ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व, रोड नं: आशा नगर, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AHIPP3978R 2): नाव:-जसुबेन मोहनभाई पटेल - वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: 204, माळा नं: 2,बिल्डिंग नं .4/ ए,हिमालया , इमारतीचे नाव: ओम जलाराम सी एच एस लिमिटेड , ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व, रोड नं: आशा नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-ELIPP5262C	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मृणाली महेश बावकर - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 2 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कृष्ण कुंज सोसायटी , ब्लॉक नं: समता नगर,कांदिवली पूर्व , रोड नं: सिंग इस्टेट मेन रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AQNPB9797N 2): नाव:-महेश धनाजी बावकर - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम न 2 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कृष्ण कुंज सोसायटी,, ब्लॉक नं: समता नगर कांदिवली पूर्व, रोड नं: सिंग इस्टेट मेन रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AJMPB4395G	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	14/03/2022	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/03/2022	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3295/2022	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	395000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--