

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.बोरीवली 8
13456516		दस्त क्रमांक : 13456/2024
21-08-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : पोयसर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	9500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7419276	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 104, माळा नं: 1,पुष्पांजली,, इमारतीचे नाव: आशा नगर बिल्डिंग क्र. 1 कॉ ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसा, ब्लॉक नं: आशा नगर,ठाकूर कॉम्प्लेक्स, रोड : कांदिवली पूर्व, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 411. 60 चौ. फूट कार्पेट....महिला खरेदीदार असल्याचे दस्त महाराष्ट्र शासन यांचा आदेश क्रं. मुद्रांक-2021/अनौ.स.क्र.12/प्र. क्रं. 107/म-1(धोरण)दिनांक 31/03/2021 नुसार सदरच्या दस्त ऐवजास 1% मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे((C.T.S. Number : 696, 708, 711, 711/1, 716, 717, 717/1&2, 718 and 719 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	45.90 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रंजन शांताराम कुळकर्णी वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: 3, माळा नं: तळमजला , इमारतीचे नाव: भास्कर अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: विद्या विहार कॉलनी , रोड नं: नाशिक रोड, नाशिक , महाराष्ट्र, NASHIK. पिन कोड:-422101 पॅन नं:-AGCPK6756H 2): नाव:-राहुल कुळकर्णी वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: १०४, माळा नं: १, इमारतीचे नाव: पुष्पांजली, आशा नगर बिल्डिंग क्र. १ कॉ ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड , ब्लॉक नं: आशा नगर, ठाकूर कॉम्प्लेक्स , रोड नं: कांदिवली पूर्व , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:- CNSPK7518Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नीता चिराग मेहता वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: १०३, माळा नं: १, इमारतीचे नाव: पुष्पांजली, आशा नगर बिल्डिंग क्र. १ कॉ ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड , ब्लॉक नं: आशा नगर, ठाकूर कॉम्प्लेक्स , रोड नं: कांदिवली पूर्व , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-ARHPM7129E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13456/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	475000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	