

1446079

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. वसई 1

09-03-2024

दस्त क्रमांक : 14460/2023

Note:-Generated Through eSearch Module, For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : बोळीज

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4999000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4004000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे बोळीज येथील सर्वे क्र. 296,297,298,299,303,304,324 आणि 390 बी वरील सदनिका क्र. 1404,चौदावा मजला,विवा सिटी ए- 2,बोळीज,विवा सिटी,विवा सिटी रोड,जेपी नगरच्या बाजूला,ओलांडा नाका,आगाशी रोड,जॉयव्हिल जवळ,विरार प 401303(क्षेत्र- 47.75 चौ मी कारपेट + बाल्कनी क्षेत्र- 5.76 चौ मी+ एव्हलेशन फिचर्स क्षेत्र- 2.05 चौ मी + टेरेस क्षेत्र- 7.01 चौ मी)((Survey Number : 296,297,298,299,303,304,324 & 390 B ;))
(5) क्षेत्रफळ	47.75 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हेमेंद्र मगनलाल सरैया - वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: 1404 , माळा नं: चौदावा मजला, इमारतीचे नाव: विवा सिटी ए- 2, ब्लॉक नं: बोळीज, विवा सिटी, विवा सिटी रोड, जेपी नगरच्या बाजूला, ओलांडा नाका, आगाशी रोड, जॉयव्हिल जवळ, रोड नं: विरार प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-AXZPS4998M 2): नाव:-सायली हेमेंद्र सरैया - वय:-26 पत्ता:-प्लॉट नं: 1404, माळा नं: चौदावा मजला, इमारतीचे नाव: विवा सिटी ए- 2, ब्लॉक नं: 2, बोळीज, विवा सिटी, विवा सिटी रोड, जेपी नगरच्या बाजूला, ओलांडा नाका, आगाशी रोड, जॉयव्हिल जवळ, रोड नं: विरार प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-FXSPS1176K
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वसिम नाजिम शेख - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 2/46 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मस्जिद चाळ , ब्लॉक नं: बंदर पाडा, आगाशी रोड, जामा मशिदीजवळ, बोळीज, रोड नं: विरार प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-CFAPS8662H 2): नाव:-नाझ वसिम शेख - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 2/46 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मस्जिद चाळ, ब्लॉक नं: बंदर पाडा, आगाशी रोड, जामा मशिदीजवळ, बोळीज, रोड नं: विरार प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-GANPS5478B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/11/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14460/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	350000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.