

11713508

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4

06-01-2024

दस्त क्रमांक : 11713/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : माहिम

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	91255625
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	69643290.0225
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन ., इतर माहिती: सदनिका क्र- 3903,मजला क्र -39 वा,टॉवर-सी,फेज-2,रुस्तमजी क्राऊन,माहीम डिव्हिजन,गोखले रोड,मुंबई 400025-फायनल प्लॉट न-1043,TPS-4 --सदनिका क्षेत्रफळ 146.86 चौ. मी. कार्पेट म्हणजेच 1580.80 चौ फूट कार्पेट व सोबत रेस्टीक्टेड कॉमन एरिया / फॉयर 11.57 चौ. मी. म्हणजेच 124.54 चौ फूट -----सोबत 3 वाहनतळ. -----इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((Final Plot Number : 1043,TPS-4 ;))
(5) क्षेत्रफळ	161.55 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रियल जेम बिल्डटेक प्रा ली चे ऑथो सिग्रे. फैझान पाशा तर्फे मुखत्यार इशितयाक शेख - वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: डी बी हाऊस, यशोधाम, ब्लॉक नं: जनरल ए के वैद्य मार्ग, रोड नं: गोरेगाव पूर्व मुंबई PAN -- AAECR4189C, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400063 पॅन नं:- 2): नाव:-भीष्मा रियल्टी लीमिटेड चे ऑथोराईड्ड सिग्रेटरी अंशुमन देव - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: 6, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सर विठ्ठलदास चेंबर्स, 16, ब्लॉक नं: मुंबई समाचार मार्ग, रोड नं: फोर्ट, मुंबई PAN -- AAACB5995N, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400001 पॅन नं:- 3): नाव:-किंगमेकर डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक व्हिन्सेंट रॉड्रिग्स तर्फे मुखत्यार संदीप गावडे - वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: 702, माळा नं: 7, इमारतीचे नाव: नटराज, ब्लॉक नं: एम व्ही रोड जंक्शन, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, रोड नं: अंधेरी पूर्व मुंबई PAN -- AADCK3396F, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रताप पडोडे वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 303, माळा नं: 3 रा, इमारतीचे नाव: प्रभू कुटिर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अल्टामाऊंट रोड, मुंबई PAN -- AACPP7741H, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400026 पॅन नं:- 2): नाव:-फाल्गुनी पडोडे वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 303, माळा नं: 3 रा, , इमारतीचे नाव: प्रभू कुटिर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अल्टामाऊंट रोड, मुंबई PAN -- AAFPP3470Q, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400026 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11713/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	5475500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.