

14110509

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 5

06-01-2024

दस्त क्रमांक : 14110/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : माहिम

|   |  |
|---|--|
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा   |
| (2)मोबदला   | 116071743  |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 69643290.0225  |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र- 4301,मजला क्र -43 वा,टॉवर-सी,फेज-2,रुस्तमजी क्राऊन,माहीम डिव्हिजन,गोखले रोड,मुंबई 400025-फायनल प्लॉट न-1043,TPS-4 --सदनिका क्षेत्रफळ 146.86 चौ. मी. कार्पेट म्हणजेच 1580.80 चौ फूट कार्पेट व सोबत रेस्टीक्टेड कॉमन एरिया / फॉयर 11.57 चौ. मी. म्हणजेच 124.54 चौ फूट -----सोबत 3 वाहनतळ. -----ईतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.( ( Final Plot Number : 1043,TPS-4 ; ) )  |
| (5) क्षेत्रफळ   | 161.55 चौ.मीटर   |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |  |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-रियल जेम बिल्डटेक प्रा ली चे ऑथो सिग्रे. फेझान पाशा तर्फे मुखत्यार इशितयाक शेख - वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: रेशम भवन, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वीर नरीमन रोड, चर्चगेट, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400020 पॅन नं:-AAECR4189C<br>2): नाव:-भीष्मा रियल्टी लीमिटेड चे ऑथोराईड्ड सिग्रेटरी अंशुमन देव - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 6, इमारतीचे नाव: सर विठ्ठलदास चेंबर्स, 16, ब्लॉक नं: मुंबई समाचार मार्ग, रोड नं: फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAACB5995N<br>3): नाव:-किंगमेकर डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक व्हिन्सेंट रॉड्रिग्स तर्फे मुखत्यार संदीप गावडे - वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: 702, माळा नं: 7, इमारतीचे नाव: नटराज, ब्लॉक नं: एम व्ही रोड जंक्शन, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, रोड नं: अंधेरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-AADCK3396F |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-मानसी जिग्नेश शाह वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लोट नं. 962, मनोज सीएचएस, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शंकर घाणेकर मार्ग, अप्पोझिट रचना संसद कॉलेज, प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400025 पॅन नं:-CARPS8284F<br>2): नाव:-जिग्नेश जयेंद्र शाह वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लोट नं. 962, मनोज सीएचएस, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शंकर घाणेकर मार्ग, अप्पोझिट रचना संसद कॉलेज, प्रभादेवी, मुंबई, . पिन कोड:-400025 पॅन नं:-AYLPS8919B   |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 21/09/2023   |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 21/09/2023   |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 14110/2023   |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 6964500  |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000  |
| (14)शेरा  |  |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |  |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.   |