

12141351

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 2

01-02-2024

दस्त क्रमांक : 12141/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वज्रेश्वरी

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	1700000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1144864
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे-वज्रेश्वरी,ता भिवंडी जि ठाणे येथील वज्रेश्वरी ग्रामपंचायत हद्दीतील गांवठाण जागेवरील जुने घर नंबर 295 व 80 वरील वज्रेश्वरी अपार्टमेंट ए-विंग,या आर.सी.सी. इमारतीमधील दुस-या मजल्यावरील ब्लॉक/निवासी सदनिका क्रमांक 201(ग्रामपंचायत घर नंबर 80/ए 201)क्षेत्र 550 चौ.फुट म्हणजेच 51.11 चौरस मिटर बांधीव या मिळकतीचा रजिस्टर विक्री करारनामा.((HOUSE NUMBER : 295 व 80 ;))
(5) क्षेत्रफळ	51.11 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-संतोष दत्तात्रेय भोईर वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 295, वज्रेश्वरी अंबाडी रोड, वज्रेश्वरी मंदिर जवळ, मु.पो. वज्रेश्वरी, ता-भिवंडी, जि-ठाणे. , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401204 पॅन नं:-AAUPB1281A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नारायणा अभिराम सेठी वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: गौडा साही, पुनराखंडी, सरू, गंजम, ओडीसा. , रोड नं: -, ऑरीस्सा, गंजम. पिन कोड:-761101 पॅन नं:-KEBPS2058F 2): नाव:-जंजली अभिराम सेठी वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: गौडा साही, पुनराखंडी, सरू, गंजम, ओडीसा. , रोड नं: -, ऑरीस्सा, गंजम. पिन कोड:-761101 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12141/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	102000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	17000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.