

22421508	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4
08-11-2024		दस्त क्रमांक : 22421/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : माहिम</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	56431499	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	34720963.585	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं. 501,5 वा मजला,क्षेत्रफळ 1219.800 चौ. फुट कारपेट,सोबत एन्सिलरी एरिया 145.422 चौ.फुट,टॉवर टी 01,आयलँड कोव,माहीम मुंबई 400016..सोबत पोडियम लेव्हल 2 मधील 2 सिंगल कार पार्किंग स्पेस नं. 004 व 005,क्षेत्रफळ 13.75 चौ. मी.,इतर माहिती दस्तात नमूद केल्या प्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 1500(Part), 2116(Part) and 2124(Part) ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	139.51 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री निधी कॉन्सेप्ट रिअल्टर्स प्रा लि तर्फे कु.मु. एलएच रेसिडेन्शियल हाऊसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे ऑथोराइज्ड सिग्रेटरी संध्या नायर तर्फे कबुलीजबाबासाठी दीपक प्रधान वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: पहिला मजला, , इमारतीचे नाव: गणेश भुवन, , ब्लॉक नं: आर एन 3, रोड नंबर 2, हिंदू कॉलनी, , रोड नं: दादर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AAKCS2026H 2): नाव:-एलएच रेसिडेन्शियल हाऊसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे ऑथोराइज्ड सिग्रेटरी संध्या नायर यांच्यातर्फे कबुलीजबाबाकरीता दीपक प्रधान वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: एल अँड टी हाऊस, , ब्लॉक नं: ., रोड नं: एनएम मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAFCL4977R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिशा लोखंडवाला वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 403/404, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: क्लासिक, ब्लॉक नं: एन एस रोड नं. 1, इर्ला मस्जिद समोर, जेवीपीडी जुहू स्कीम, , रोड नं: विले पार्ले पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400049 पॅन नं:-ACWPL0448D 2): नाव:-यश लोखंडवाला वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: 403/404, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: क्लासिक, ब्लॉक नं: एन एस रोड नं. 1, इर्ला मस्जिद समोर, जेवीपीडी जुहू स्कीम, , रोड नं: विले पार्ले पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400049 पॅन नं:-AABPL9752H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/11/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/11/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22421/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3386000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.