


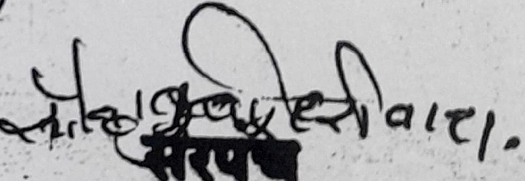
APPROVING AUTHORITY

स्वल्प



प्र.सं. दिंडोरी दि १३/०८/२०१२ व  
प्रतिष्ठित क्रमांक ६६  
.....ने पसंनता मंजुरी दिली आहे.

  
ग्रामविकास अधिकारी  
ग्रामपालिका दिंडोरी  
ता. दिंडोरी, जि. नासिक

  
सरपंच  
ग्रामपालिका दिंडोरी  
ता. दिंडोरी, जि. नासिक

दि ०९०१९९१२०९४



NOTE :-

- PLOT BOUNDRY SHOWN IN BLACK
- PROPOSED WORK SHOWN IN RED
- DRAINAGE LINE SHOWN IN DOTTED RED
- EXISTING BUILDING SHOWN IN HATCHED

PROJECT

PROPOSED EXTENSION BUILDING  
ON G.NO. 1037 PL.NO.2 +10  
FOR MR. SATISH S. DESHMUKH.  
A/P DINDORI TAL: DINDORI, DIST-NASHIK



ARCHITECT

OWNER



# AR. ANUP MISHRIKOTKAR

NASHIK :- 'HRUDAY' SAPTASHRUNGI COLONY B/H KHATIB DAIRY GANGAPUR ROAD, NASHIK - 13  
DINDORI :- S. NO. 11, JANKIO SNAKUL, OPP. CENTRAL BANK, OLD KALWAN ROAD, DINDORI - 34

ARCHITECTS TEL- 0253-2533245 MO. 9423538419 email:- anupcm29@gmail.com

DATE	DRN. BY	SCALE	CHKD. BY	JOB. NO.
13-08-2012	SANDEEP	AS SHOWN	ANUP	



## AREA STATEMENT

SR.NO	DESCRIPTION	AREA SQM
1	AREA OF THE PLOT 7/12	1079.00 SQM
2	GROUND FLOOR B/UP	458.31 SQM
3	1ST 2ND 3RD 4TH B/ UP FLOOR AREA	2463.41 SQM
4	TOTAL B/UP AREA	2921.72 SQM

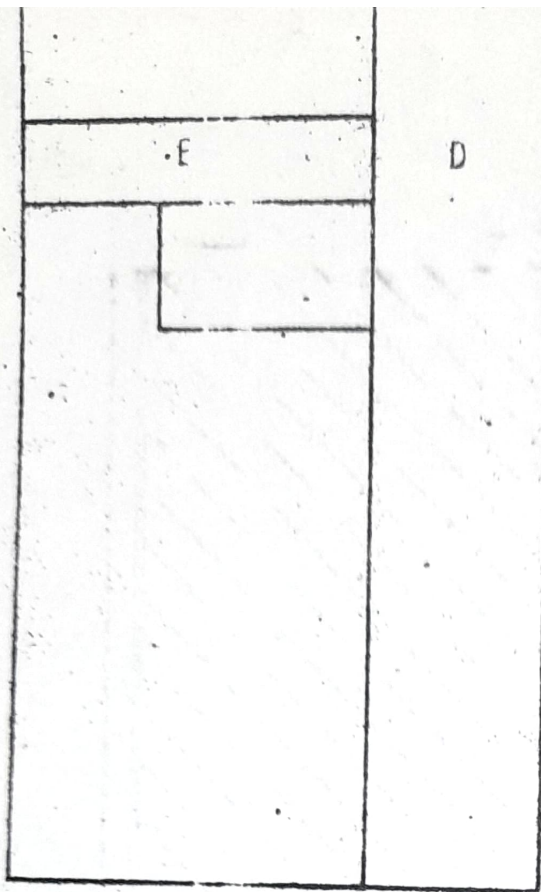
### NOTE :-

- PLOT BOUNDARY SHOWN IN BLACK
- PROPOSED WORK SHOWN IN RED
- DRAINAGE LINE SHOWN IN DOTTED RED
- EXSITING BUILDING SHOWN IN HATCHED

### PROJECT

PROPOSED EXTENION BUILDING  
ON G.NO. 1037 PL.NO.2 +10  
FOR MR. SATISH S. DESHMUKH.





BLOCK A = 15.36M X 50.75M = 779.52 SQM

BLOCK B = 3.075M X 6.72M = 20.66 SQM

BLOCK C = 10.27M X 5.050M = 51.86SQM

BLOCK D = 5.088M X 39.90M = 203.011SQM

BLOCK E = 10.27M X 2.25M = 23.10SQM

BLOCK F = 6.22M X 3.60M = 22.39SQM

TOTAL = 321.21SQM

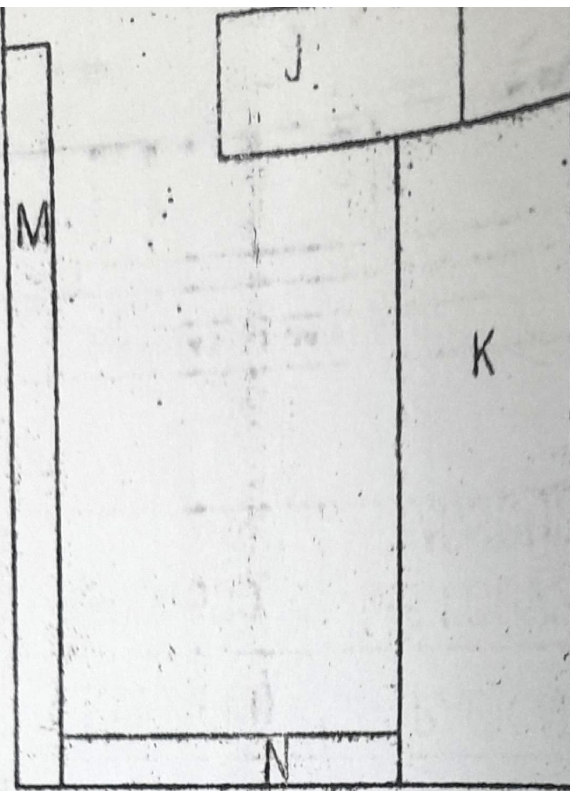
B/UP AREA = 779.52 - 321.21 = 458.31 SQM

TOTAL B/UP AREA OF GROUND FLOOR = 458.31SQM

TOTAL B/UP AREA  
458.31SQM + 2463.41SQM = 2921.72SQM

B/U  
 TOTAL





BLOCK A = 16.71M X 51.88M = 866.91 SQM

BLOCK B = 10.41 M X 3.60 M X 4 = 149.90 SQM  
 BLOCK C = 2.55 M X 1.15 M X 4 = 11.73 SQM  
 BLOCK D = 3.45M X 7.67 M X 4 = 121.47SQM  
 BLOCK E = 1.91M X 15.90 X M 4 = 17.81 SQM  
 BLOCK F = 1.35 M X 1.44 X M 4 = 7.77 SQM  
 BLOCK G = 6.26 M X 2.17 M X 4 = 54.33 SQM  
 BLOCK H = 8.57 M X 2.87 M X 4 = 98.38 SQM  
 BLOCK I = 4.78M X 4.40 M X 4 = 84.12SQM  
 BLOCK J = 3.43M X 5.47 X 4 = 75.048 SQM  
 BLOCK K = 4.78M X 3.32 X 4 = 63.47 SQM  
 BLOCK L = 3.43M X 2.25 M X 4 = 30.87SQM  
 BLOCK M = 4.013M X 16.92 X 4 = 271.59 SQM  
 BLOCK N = 1.35M X 3.17M X 4 = 17.11 SQM

TOTAL = 1003.59 SQM

B/UP AREA = (866.91M X 4 = 3467-1003.59 ) = 2463.41 SQM

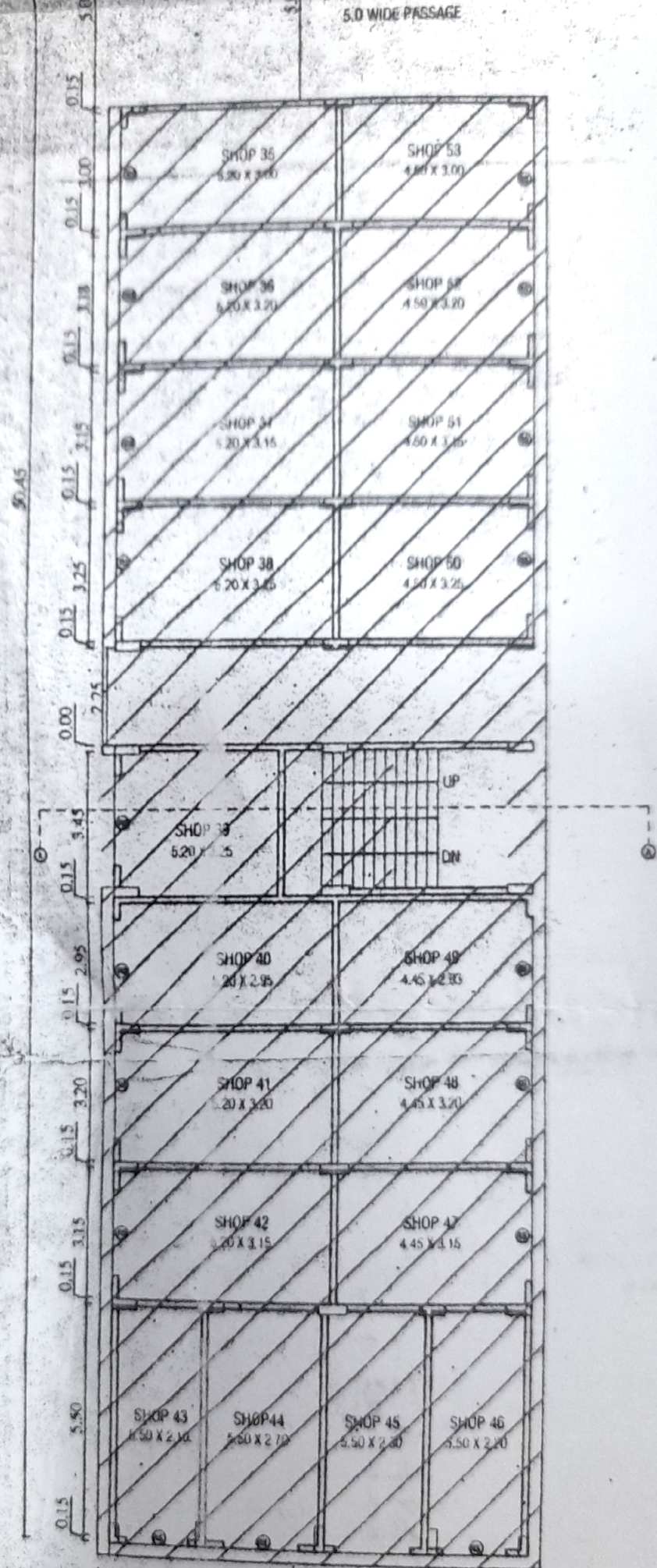
TOTAL B/UP AREA OF 1ST, 2ND & 3RD 4TH FLOOR = 2463.41 SQM

DOOR WINDOW SCHEDULE

UNIT	SIZE	REQ
------	------	-----

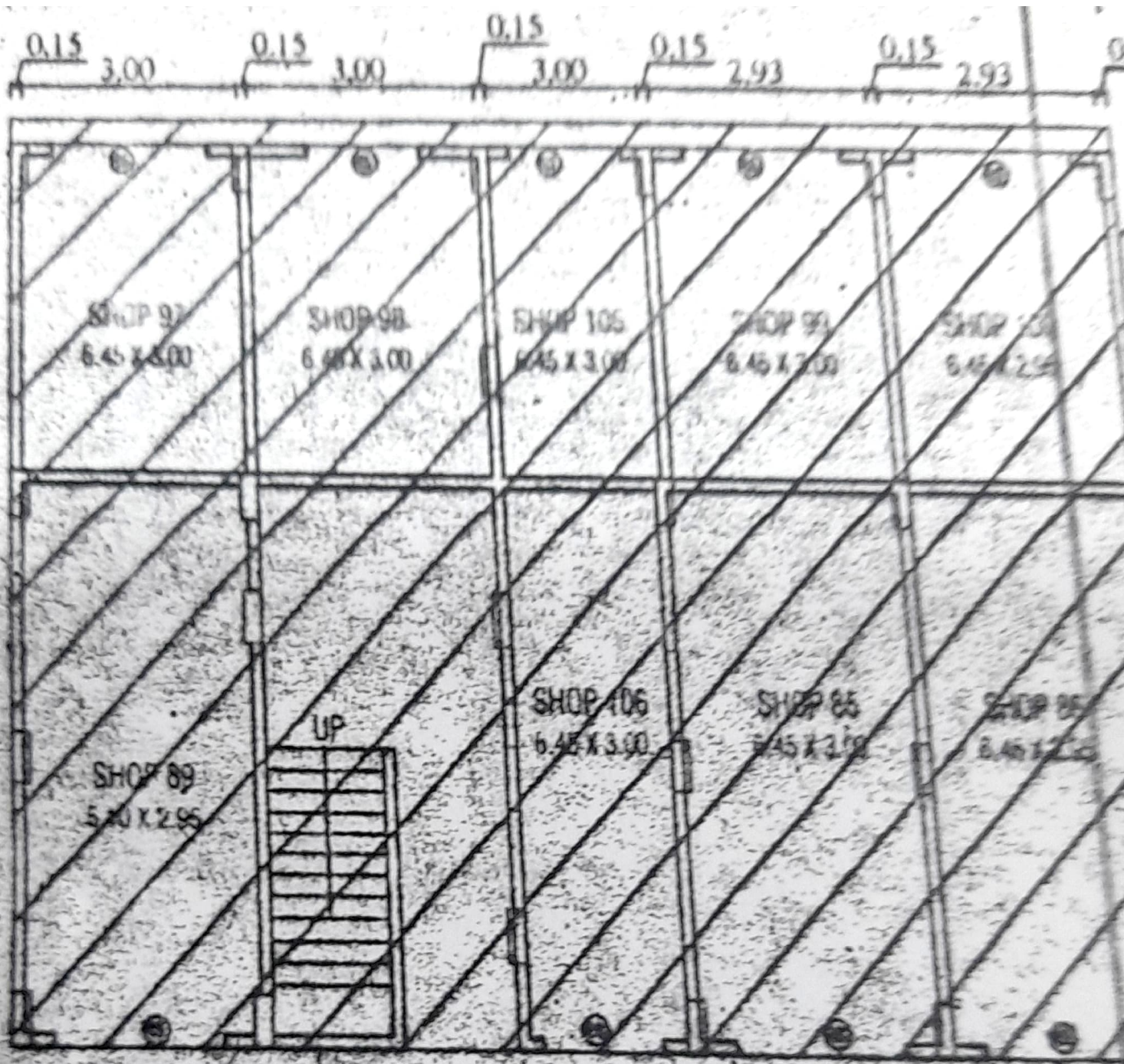


5.0 WIDE PASSAGE



EXISTING GROUND FLOOR PLAN  
SCALE 1:100

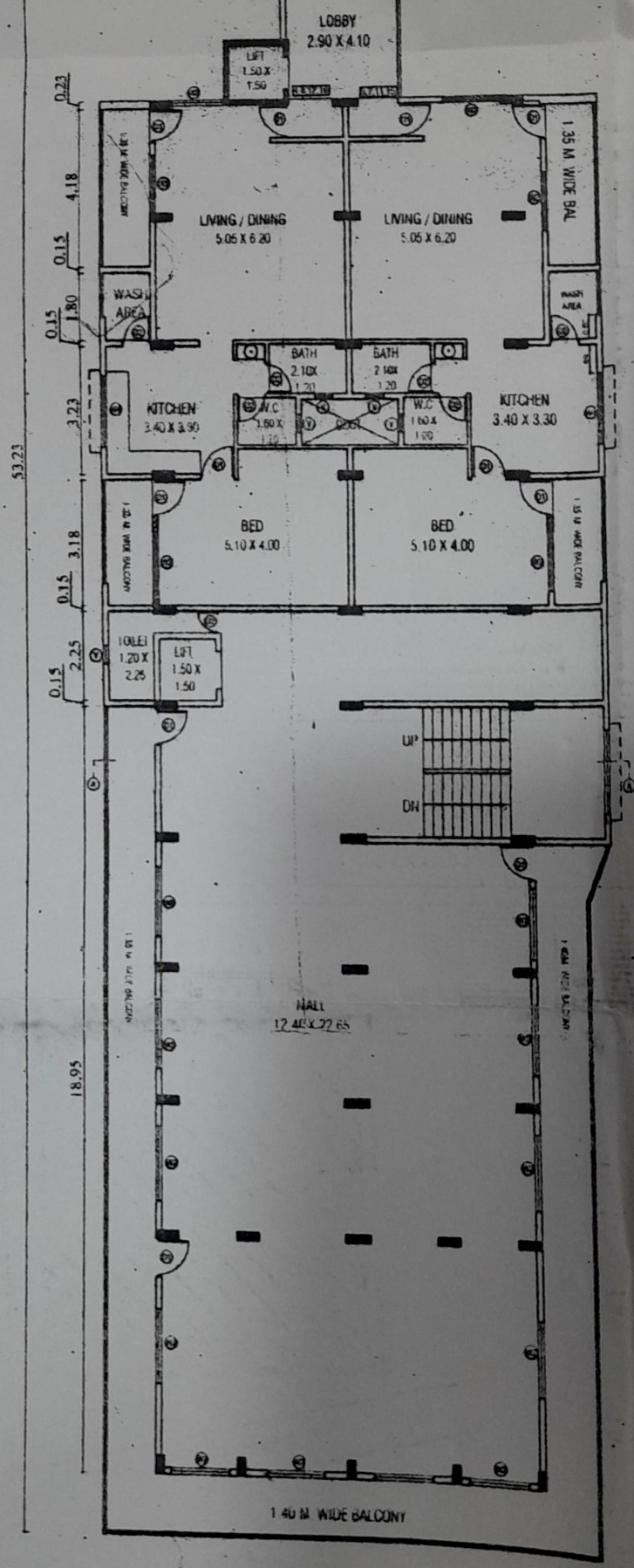




5.00

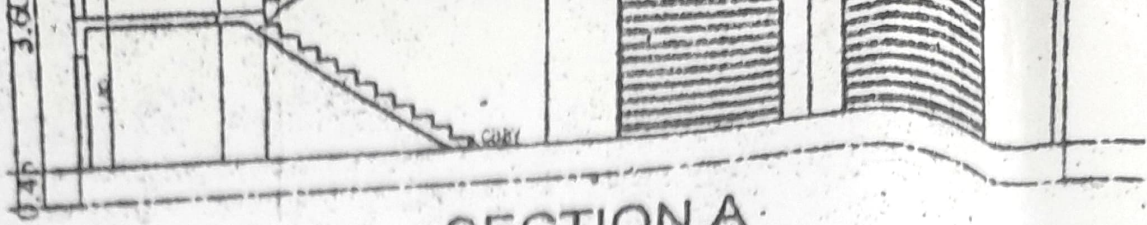
5.0 WIDE PASSAGE



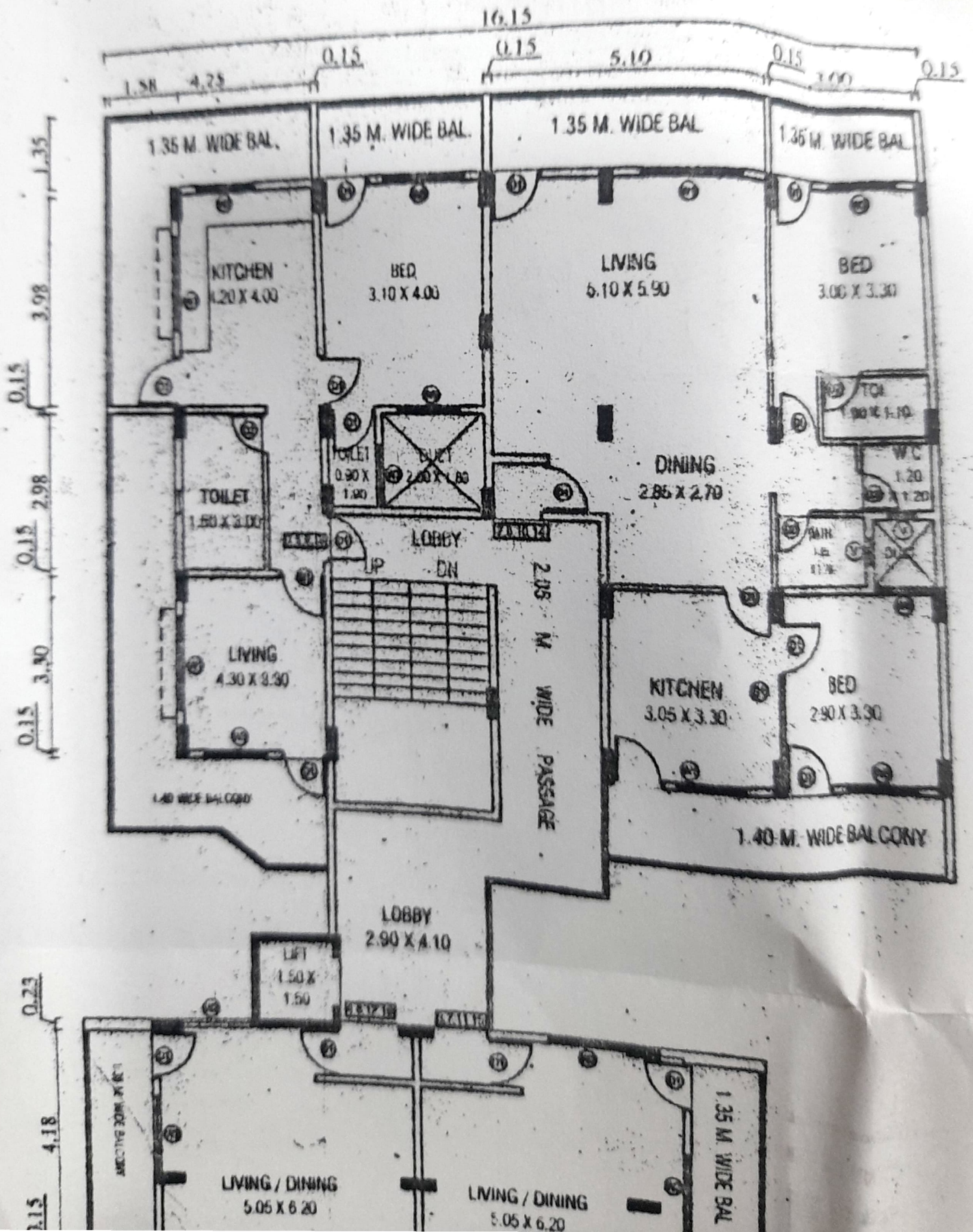


TYPICAL FLOOR PLAN  
 1 ST 2ND 3RD 4TH  
 SCALE 1:100





SECTION A  
(SCALE A: 1.100)









# ग्रामपालिका कार्यालय दिंडोरी

ता. दिंडोरी, जि. नाशिक.

तारीख ३१/०८/२०१२

दि. ३१/०८/२०१२

श्री. अनिशा शिवाजीराव देवामुख

रा. दिंडोरी, ता. दिंडोरी यांसी,

विषय - नविन इमारत बांधकाम / दुरुस्त करणेचे परवानगी बाबत

सरपंच ग्रामपंचायत दिंडोरी यांजकडून आपला दि. १३/०८/२०१२ चे अर्जाप्रमाणे दिंडोरी येथील घर नं. गट क्र. १०३७/अ/१ प्लॉट नं. २,१०, / क्षेत्र. १०७८-४६ येथील सिटी सर्व्हे नं. मध्ये नविन घर बांधकाम करण्याची / जुने घर दुरुस्त करण्याची खालील शर्तीस बंधन ठेवून ग्रामपालिका कायदा कलम ५२ अन्वये बांधकाम करण्याची परवानगी देण्यांत येत आहे.

- सदरचे नविन बांधकाम हे आपल्या मालकीचे जागेचे चहोबाजूने कमीतकमी ५ फूट जागा सोडून करावे.
- बांधकामाचे मटेरियल व साहित्य हे सार्वजनिक रहदारीचे रस्त्यावर / गटारीवर ठेवता येणार नाही.
- तळाला व हवाई अतिक्रमण करता येणार नाही.
- पंचायतीने दिलेल्या परवानगीचे क्षेत्रात यदाकदाचित सिटी सर्व्हेप्रमाणे अतिक्रमाची जागा निघाली तर त्यास ग्रामपंचायत जबाबदार राहणार नाही. त्याची सर्व जबाबदारी तुमची राहिल.
- सदर गट नंबर ज्या शर्तीवर बिनशेती करणेत आला त्या शर्तीचे उल्लंघन करता येणार नाही. केल्यास त्यास ग्रामपालिका जबाबदार राहणार नाही. सर्व जबाबदारी तुमची राहिल.
- घरात नेहमी हवा, प्रकाश राहिल अशा पध्दतीने दारे खिडक्या बसवाव्यात.
- वळचणीचेपाणी व सांडपाणी दुसऱ्याचे जागेत सार्वजनिक जागेत अथवा रस्त्यावर अस्ताव्यस्त जाईल असे न करता सार्वजनिक गटारीत सोडावे. गटारीत सोय नसल्यास तुमचेच जागेत दुसऱ्यास अथवा रहदारीस त्रास होणार नाही. अशा पध्दतीने शोष खड्डा तयार करून सदरचे पाणी सोडावे.
- बांधकाम दुसऱ्याचे हद्दीत करून अतिक्रमण करू नये केल्यास सर्व जबाबदारी तुमची राहिल.
- सार्वजनिक रोडचे गटार पासून (पाच) फूट जागा सोडून नंतर बांधकाम करावे.
- सदर कामाची मुदत दिनांक ३१/०८/२०१२ ते ३१/०८/२०१३ पर्यंत देण्यात आली आहे.
- काम पूर्ण होताच उप अभियंता जि. प. नाशिक उपविभाग दिंडोरी यांचा पूर्णत्व दाखला व मुल्यांकन दाखला जोडून लेखी अर्ज ग्रामपंचायतकडे नोंदणीसाठी सात (७) दिवसांचे आत करावा.
- मुदतीत अर्ज न आल्यास पालिका जी स्केअर फुटाप्रमाणे आकारणी करेल ती तुम्हास मान्य करावी लागेल.
- नविन घराचे अगर घर दुरुस्तीचे काय काम केले त्याचा सविस्तर खुलासा पालिका (सात) ७ दिवसात कळवावा.
- सदरचे बांधकाम मजुर प्लॉन प्रमाणेच करणे.
- व्ही. पी. एम. २६९०/२८६५/ प्र.क्र ३४३५/२२ ग्रामविकास विभाग मंत्रालय मुंबई दि. १० जुलै १९९२ अन्वये अर्जदाराने इमारतीमध्ये वैयक्तिक शौचालय बांधण्याचे करावे. त्याशिवाय इमारतीची नोंद केली जाणार नाही.
- नविन/जुना कळवण मार्गाची/ उमराळेरॉड/ निळवंडीरॉड/ पालखेडरॉड/ कादवानगर/ लुम्बीनीनगर/ शिवाजीनगर, भवानीनगर रस्त्याची ओपन स्पेसची नियमानुसार हद्द सोडूनच बांधकाम करण्याचे करावे.
- आपले बांधकामाचे जागेबाबत काही वाद विवाद निर्माण झाल्यास त्याचा सर्वस्वी जबाबदारी आपणावर राहिल.
- वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचा भंग केल्यास दिलेली परवानगी रद्द करणेत येवून ग्रामपालिका कायदा कलम ५२ प्रमाणे आपणांवर कायदेशिर कारवाई करणेत येईल.
- नविन बांधकामाचे अर्ज दाखल झाल्यास त्याची मालकीची कागदपत्रे तयार करावे. त्याची मालकीची कागदपत्रे तयार झाल्यास त्याची मालकीची कागदपत्रे तयार करावे. त्याची मालकीची कागदपत्रे तयार करावे.
- वरील सर्व बाबींची पूर्तता केल्याशिवाय व इमारती पूर्णत्वाचा दाखला मिळाल्यानंतरच इमारतीची नोंद केली जाईल याची नोंद घ्यावी. सदरचे बांधकाम परवानगी ही ग्रा. प. चे दि. १३/०८/२०१२ चे मासिक सभेवरील ठराव क्र. ६६ ने दिली असे.

ग्रामपंचायत अधिकारी  
ग्रामविकास अधिकारी  
ग्रामपालिका दिंडोरी  
ता. दिंडोरी, जि. नाशिक

बांधकाम सभापती  
ग्रामपालिका, दिंडोरी  
ता. दिंडोरी, जि. नाशिक

आरपंच  
ग्रामपालिका, दिंडोरी



दिंडोरी नगरपंचायत , दिंडोरी  
ता. दिंडोरी जि. नाशिक

फोन नं. ०२२५७७ - २२२७५८

E-mail ID - dindorinagarpanchayat@gmail.com

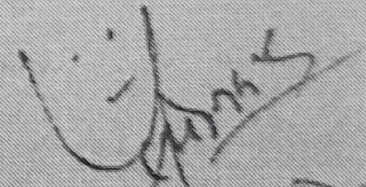
न.प.दि. / जा.क्र. १०८ / २०१९

दि. २२/०५/२०१९

दाखला

श्री सतिश शिवाजीराव देशमुख हे मोजे दिंडोरी ता.दिंडोरी जि.नाशिक येथील रहिवाशी असून त्या मालकीचे गट न.१०३७ मधील पलट न.१ ते ११ गाळा क्र ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४ या आर.सी.सी. व्यापारी गाळाची नोंद व आकारणी सन २००५ साला पासून करणाऱ्यात आली असून त्याचा मि.क्र. २७१६, २७१७, २७१८, २७१९, २७२०, २७२१, ४२९१/२ हा आहे येणे प्रमाणे बाधकाम पूर्ण चा दाखला दिला असे



  
करनिशंकार (करनिशंकार)  
दिंडोरी नगरपंचायत, दिंडोरी

दंडर
ता.क्र. २९०० (२०१९)
३२-०८