

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 10
6399393		दस्त क्रमांक : 6399/2024
06-05-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : पेणकरपाडा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	10521750	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7048000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र.4/21-P - मौजे पेणकरपाडा,वॉर्ड क्र. पी,मीरा रोड(पूर्व),ठाणे येथील न्यू सर्व्हे नं. 66,68 आणि 69 या मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या सृष्टी या गृह संकुल मधील सेक्टर - 2A,विंग F मधील 7व्या मजल्यावरील 57.63 चौ. मी. रेरा कारपेट आणि 2.34 चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या ओपन बाल्कनी सह निवासी सदनिका क्र.706 तसेच एक व्हेइकल पार्किंग स्पेस सह हा या कराराचा विषय आहे.((Survey Number : न्यू सर्व्हे नं. 66, 68 आणि 69 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	57.63 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एव्हरस्माईल प्रॉपर्टीज प्रा. लि. तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता सचिन गोंधळी तर्फे कबुली जबाबाकरिता कु. मु. म्हणून योगेश बांदेकर वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 75, जुनी ब्लॉक फॅक्टरी कंपाऊड, सेक्टर - आय, सृष्टी हौसिंग कॉम्प्लेक्स, पेणकरपाडा, मीरा रोड, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAACE1576C	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विकास राधेशाम - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी- 703, देव निकेतन, घरटनपाडा, दहिसर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-AJKPT7469B 2): नाव:-अंजली विकास - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी- 703, देव निकेतन, घरटनपाडा, दहिसर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-BAIPT5019B	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/04/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/04/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6399/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	737000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	