

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3
18911398		दस्त क्रमांक : 18911/2023
09-03-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : कळंबोली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4162279	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: म न पा क्षेत्र .विभाग क्र .3/15/20,दर .90,200/-,प्रती चौ मी सदनिका क्र. 303,3 रा मजला,बी - विंग,ईटरनिया,प्लॉट नं - 69 व 70,सेक्टर- 20,कळंबोली तालुका पनवेल,जिल्हा रायगड,क्षेत्रफळ - 41.95 चौ मी कारपेट((Plot Number : 69,70 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	41.95 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-में. ग्रीनस्केप डेव्हलपर्स प्रा ली तर्फे डायरेक्टर जयेश अंबावी वाविया यांच्या तर्फे कु मु म्हणून कारू सवजी वैद - वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1908 सायबर वन प्लॉट नं . 4 व 6, सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AACCG4829L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अर्चित विवेक गणवीर - - वय:-20; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सी-203,निवेदिता टेरेस,एस नं-65/2,केदारी नगर,वनवाडी,पुणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411040 पॅन नं:-DRKPG1418Q 2): नाव:-रक्षित विवेक गणवीर - वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सी-203,निवेदिता टेरेस,एस नं-65/2,केदारी नगर,वनवाडी,पुणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411040 पॅन नं:-CKCPG5087K	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/10/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/10/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18911/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	525000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	