

<b>सूची क्र.2</b>	
18861391 18-08-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4 दस्त क्रमांक : 18861/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : नाहूर</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6881612.1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1803, माळा नं: अठरावा मजला,बिल्डिंग नं . 2, इमारतीचे नाव: नाहूर विवेकानंद सी एच एस एल, ब्लॉक नं: जैन मंदिर रोड,सर्वोदय नगर, रोड : मुलुंड(वेस्ट),मुंबई 400080, इतर माहिती: प्लॉट नं. 1803 चा एकूण एरिया 460 चौ.फूट.(रेरा)कार्पेट आहे,शासन आदेश क्र मुद्रांक -2021/अनौ. सं. क्र. 12/प्र.क्र. 107/ म-1 (धोरण) दि. 31/03/2021 अन्वये खरेदी घेणार महिला असल्यामुळे सदर दस्तास मुद्रांक शुल्कामध्ये 1% सवलत देण्यात आलेली आहे व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल व वन विभागाने जारी केलेल्या दि. 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रकात सदर नवीन सुधारणानुसार सवलत देण्यात आलेली आहे.( ( C.T.S. Number : 568/2A ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	47.02 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जयंतीलाल एल भानुशाली वय:-74 पत्ता:-प्लॉट नं: 1803, माळा नं: अठरावा मजला, बिल्डिंग नं . 2, इमारतीचे नाव: नाहूर विवेकानंद सी एच एस एल, ब्लॉक नं: जैन मंदिर रोड,सर्वोदय नगर , रोड नं: मुलुंड (वेस्ट), मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AEYPB4154L
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोनीता डिकॉस्टा वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 2004, माळा नं: विसावा मजला, इमारतीचे नाव: पिरामल रेवंता, टॉवर 1, रविक, ब्लॉक नं: निर्मल लाइफस्टाइल मॉल जवळ, रोड नं: मोती नगर, मुलुंड (वेस्ट), मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AMKPD7077L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/08/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/08/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18861/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	375000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.