

11278324	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 1
15-07-2024		दस्त क्रमांक : 11278/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : वळणई</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	9392000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7186201.1	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 301, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: नकुल राज,टॅक्समेन को ऑप हौ सो ली, ब्लॉक नं: विशाल नगर,मार्वे रोड मिठ चौकी, रोड : मालाड पश्चिम मुंबई 400064, इतर माहिती: व सोबत 1 कार पार्किंग,सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 404 चौ.फुट रेरा कार्पेट( ( C.T.S. Number : 308/6 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	41.30 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स राज बिल्डर्स चे भागीदार ताहा सैफुद्दीन रामपुरावाला तर्फे मुखत्यार म्हणून सुरेंद्र शंकर विचारे. वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 406, माळा नं: 4, इमारतीचे नाव: के.पी औरम, ब्लॉक नं: मरोळ मरोशी रोड, रोड नं: अंधेरी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-AAMFR5325B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शीला क्लेर फर्नांडिस वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं: 1 पेटफीन , माळा नं: तळ मजला , इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 29 वा रोड, टीपीएस 3, रोड नं: बांद्रा पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400050 पॅन नं:-AAAPF4799H 2): नाव:-डॉमनिक एस फर्नांडिस वय:-78; पत्ता:-प्लॉट नं: 1 पेटफीन , माळा नं: तळ मजला , इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 29 वा रोड, टीपीएस 3, रोड नं: बांद्रा पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400050 पॅन नं:-AACPF3764C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11278/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	563600	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	