

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण
3114464		
03-08-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 3114/2024
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : उरण		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3520248.132	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग 4/52 दर 51500/- प्रती चौ.मी. सदनिका क्र. 1304 तेरावा मजला हरी ओम क्लासिक बिल्डिंग प्लॉट नं 82 सेक्टर 52 द्रोणागिरी तालुका उरण जिल्हा रायगड क्षेत्र 48.617 चौ मी रेरा कारपेट प्रोजेक्टड बाल्कनी 3.713 चौ मी छज्जा 6.395 चौ मी((Plot Number : 82 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	48.617 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. हरी ओम इन्फ्रा तर्फे भागीदार बाळुसिंह चंदाना - - वय:-28 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शॉप नं 2 चिंतामणी बिल्डिंग मच्छी मार्केट कोटनाका उरण रायगड , महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-AANFH2686L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुभाष मारुती तांबे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 503, बौद्धवाडा सिटीझन हायस्कूल जवळ उरण तालुका उरण जिल्हा रायगड , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AKPPT5093H 2): नाव:-रश्मी सुभाष तांबे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 503,बौद्धवाडा सिटीझन हायस्कूल जवळ उरण तालुका उरण जिल्हा रायगड , महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-APMPT3395L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3114/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	240000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	