

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण
4410464		दस्त क्रमांक : 4410/2024
25-10-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : उरण		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3045750	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1503182	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग 4/52 दर 51500 /- प्रति चौ. मी.सदनिका नं. 205 दुसरा मजला इन्फिनिटी आयव्ही बिल्डिंग प्लॉट नं 87 सेक्टर 52 द्रोणागिरी नवी मुंबई - 400702 रेरा कार्पेट एरिया 26.535 चौ मी((Plot Number : 87 ; SECTOR NUMBER : 52 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	26.535 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.इन्फिनिटी बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार अजित अच्युत कांडपिळे तर्फे क.ज.चे कु मु म्हणून जयवंत विष्णू बेरडे - - वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस नं 713 सतरा प्लाझा प्लॉट नं 19 आणि 20 सेक्टर 19 डी वाशी नवी मुंबई - 400705, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AADFI6503K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अरिफा अनवर शेख - - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बिल्डिंग नं. 1171 /04 अयुद्धविहार- 1 नवल स्टेशन कारंजा हनुमान कोळीवाडा जवळ पोस्ट कारंजा तालुका उरण जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-400704 पॅन नं:- FZJPS8163P 2): नाव:-अमानुल्ला अनवर शेख - - वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बिल्डिंग नं. 1171 /04 अयुद्धविहार- 1 नवल स्टेशन कारंजा हनुमान कोळीवाडा जवळ पोस्ट कारंजा तालुका उरण जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-400704 पॅन नं:-MNCPS2040F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4410/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	182800	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--