

14680530 27-10-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 12 दस्त क्रमांक : 14680/2024 नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : चितळसर मानपाडा</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	24500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	19825449	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 2302, माळा नं: 23 वा मजला, इमारतीचे नाव: इलेशिया बिल्डींग, ब्लॉक नं: दोस्ती इलेशिया(दोस्ती इम्पेरीया)कोऑपहौसोलि, रोड : दोस्ती इम्पेरीया,घोडबंदर रोड,, इतर माहिती: चितळसर मानपाडा,ठाणे सदनिकेचे क्षेत्रफळ 1155 चौ.फुट म्हणजेच 107.30 चौ. मी. कार्पेट व कार पार्किंग स्पेस नं.पो-16,17 व P5-18A( ( GAT NUMBER : 52/1(Part),52/2 & 52/3 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	128.81 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नंदी फिनेट्रॉनिक्स एलएलपी तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार कल्पना मनसुख सत्रा वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं. 11,12 व 13, माळा नं: .., इमारतीचे नाव: बिलेश्वर टॉवर, ब्लॉक नं: पीके रोडचे जंक्शन आणि एम.जी. रोड, रोड नं: पाच रस्ता, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AARFN9716D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वेंकट रमणा उमामहेस्वरा राव कासीभटला वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 1002, माळा नं: .., इमारतीचे नाव: इलेसीया बिल्डिंग, ब्लॉक नं: दोस्ती इम्पेरीया, रोड नं: मानपाडा, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-ALJPK7370D 2): नाव:-नूतन रमणा कासीभटला वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 1002, माळा नं: .., इमारतीचे नाव: इलेसीया बिल्डिंग, ब्लॉक नं: दोस्ती इम्पेरीया, रोड नं: मानपाडा, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-ASVPK1590Q	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14680/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1715000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	