

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5
4092335		दस्त क्रमांक : 4092/2023
08-02-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : चितळसर मानपाडा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	14500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11348998.324	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे चितळसर मानपाडा,गट नं.52/1पार्ट,52/2 व 52/3,सदनिका नं.1706,17 वा मजला,बी-विंग,दोस्ती ग्रेसिया(दोस्ती ईम्पेरिया)को ऑ हौ सो लि,दोस्ती ईम्पेरिया प्रोजेक्ट, घोडबंदर रोड,चितळसर मानपाडा,ठाणे प,सदनिकेचे क्षेत्र 734 चौ.फुट म्हणजेच 68.19 चौ.मी.कार्पेट,एक पोडीअम कार पार्किंग स्पेस नं.पीओ-48,(झोन नं.7/31/E-3ई)((Survey Number : गट नं.52/1पार्ट,52/2 व 52/3 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	734 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-दिपा शर्मा - - वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.902 , माळा नं: 9 वा मजला,बी-विंग , इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सेक्टर 5 नवजीवन रावजी गणत्रा रोड , रोड नं: ॲन्टॉप हिल,मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400037 पॅन नं:-ASIPS6800L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आलोक कुमार त्यागी - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.1104 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओरंटा बिल्डींग , ब्लॉक नं: दोस्ती ईम्पेरिया, रोड नं: मानपाडा,ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-ADKPT2195C 2): नाव:-नीतु त्यागी - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.1104 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओरंटा बिल्डींग , ब्लॉक नं: दोस्ती ईम्पेरीया , रोड नं: मानपाडा,ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AXKPT0131G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/03/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/03/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4092/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1015000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	