

Certificate No. 000419

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.

(Regulation No. 3 & 24)

SANCTION OF DEVELOPMENT

PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

सुधारित परवानगी खालील प्रमाणे

विक्री इमारती करिता : इमारत क्र. १, २, ३, ४, ५, ६, ७ (रहिवास) : स्टिल्ट + ४ पोडीयम + २१ मजले,
इमारत क्र. ८ (वाणिज्य) : तळ घर + तळ + मेझनाईन मजला + १ मजला + २ मजला
एम.एम.आर.डी.ए. : टाईप अ, बी, सी, डी, ई : स्टिल्ट (पार्ट) + तळ (पार्ट) + १४ मजले
इमारती करिता

सी.सी. खालील प्रमाणे

विक्री इमारती करिता : इमारत क्र. १ व २ : स्टिल्ट + ४ पोडीयम + २१ मजले,
इमारत क्र. ७ : स्टिल्ट + ४ पोडीयम + २२ मजले
इमारत क्र. ८ (वाणिज्य) : तळ घर + तळ + मेझनाईन मजला + १ मजला + २ मजला
एम.एम.आर.डी.ए. : टाईप अ : स्टिल्ट (पार्ट) + तळ (पार्ट) + १४ मजले
इमारती करिता : टाईप बी : स्टिल्ट (पार्ट) + तळ (पार्ट) + १४ मजले,
टाईप सी : स्टिल्ट (पार्ट) + तळ (पार्ट) + १४ मजले
टाईप डी : स्टिल्ट (पार्ट) + तळ (पार्ट) + २ मजले,
टाईप ई : स्टिल्ट (पार्ट) + तळ (पार्ट) + १ मजला

V.P. No. 2007/32 TMC/TDD 387 Date 25/10/2010

To, Shri / Smt. मे. आर्कीटाईप कन्सल्टंटस (इं.) प्रा. लि. (वा. वि.) (Architect)

Shri / Smt. श्री. जयंत चिंतन

Sir, श्री. दिपक चिंतन

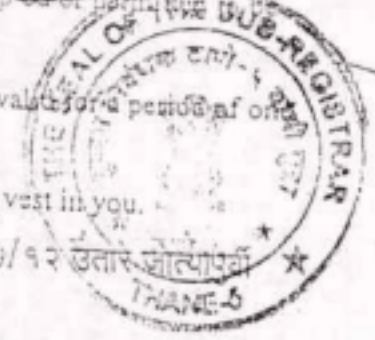


With reference to your application No. 4979 dated 09/10/10 for development Permission/grant of commencement certificate under sections 43 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1962 for the purpose of erecting building in Village मानपाडा Sector 21, Ward No. 11, Thane City. C.T.S. No./H.N.S./T.No.

the development permission is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequences of the present use of the plot back line public street.
- 2) No new building or part thereof shall be erected or be occupied or used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development Permission / Commencement certificate shall remain valid for a period of one year commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
- 5) विक्री इमारतीखालील क्षेत्र व एम.एम. आर.डी.ए.ला द्यावयाचे क्षेत्र यांचे स्वतंत्र ७/१२ उतार जात्यापणे सादर करणे आवश्यक.
- 6) उर्वरित सी.सी. पुर्वी एम.एम. आर.डी.ए. सोपवत घ्या करारनामा दाखल करणे आवश्यक.
- 7) काम सुरु करणे पुर्वे भूखंडावर सद्विस्तर माहिती फलक लावणे आवश्यक व तो उचित काम परवानगीसाठी काम ठेवणे आवश्यक.

ट न न - ५
दिनांक १२/१०/२०१०
२३/३९



ट न न - ५
दिनांक ३०/१०/२०१०
६०/६०