



बृहन्मुंबई महानगरपालिका

करनिर्धारण व संकलन खाते

मालमत्ता करदेयक

बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मधील कलम 200 अन्वये बजावण्यात आलेले मालमत्ता कराचे देयक.

Inward No:

लेखा क्रमांक GS1203830030019	मालमत्ता करवर्ष / देयक कालावधी 2024-2025 01/04/2024 ते 31/03/2025	देयक क्रमांक 202410BIL22375330 202420BIL22375331	देयक दिनांक 13/09/2024
पत्रकाराचे नाव व पत्ता : PERMESHWAR FASHIONS IMPEX (P) LTD 1203, LODHA SUPRIMUS WORLI COMMERCIAL PREMISES, DR E. MOSES ROAD, CS NO 3/301 & 4/301 LOWER PAREL DIV, WORLI NAKA, MUMBAI-400018		प्रेषक - Asstt. Assessor & Collector, G South Ward, Municipal Office Building, Dhanmill Naka, N. M. Joshi Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 013. ईमेल पत्ता-aacgs.ac@mcmgm.gov.in दूरध्वनी क्र.022 2422 6907	
मालमत्ता क्रमांक, सी.टी.एस क्रमांक / प्लॉट क्रमांक, गावाचे नाव, मार्ग क्रमांक, मार्गाचे नाव, मालमत्तेचे वर्णन, इमारतीचे नाव, करदाल्याची नावे. GS-1087(1), 91 DR. E. MOSES RD, PLOT OF LAND, . M/S-ODEON THEATRES PVT.LTD .			
प्रथम करनिर्धारण दिनांक: 31/03/1961	जलजोडणी क्रमांक:	User Category* :- C	
एकूण भांडवली मूल्य: ₹ 32494900/-	एकूण भांडवली मूल्य (अक्षरी): ₹ Three Crore Twenty Four Lakh Ninety Four Thousand Nine Hundred Only		
कराचे नाव	01/04/2024 ते 30/09/2024 (202410)	01/10/2024 ते 31/03/2025 (202420)	
	Bill Amount (₹)	Bill Amount (₹)	
सर्वसाधारण कर (General Tax)	17872	17872	
जल कर (Water Tax)	0	0	
जल लाभ कर (Water Benefit Tax)	11211	11211	
मलनिःसारण कर (Sewerage Tax)	0	0	
मलनिःसारण लाभ कर (Sewerage Benefit Tax)	6985	6985	
म.न.पा. शिक्षण उपकर (Mun.Edu.Cess)	6499	6499	
राज्य शिक्षण उपकर (State Edu.Cess)	12998	12998	
रोजगार हमी उपकर (EGC)	3250	3250	
वृक्ष उपकर (Tree Cess)	325	325	
पथ कर (Street Tax)	8124	8124	
एकूण देयक रक्कम (Total Amount)	67264	67264	
अनधिकृत बांधकामावरील कलम 152 अ नुसार दंडाची रक्कम (Penalty u/s 152A on unauthorized construction)	0	0	
आगाऊ अधिदानाचे समायोजन (Adv.Adj.Amt)	0	0	
मरावयाची निव्वळ रक्कम (Total Amt.)	(A) 67264	(B) 67264	
अक्षरी रुपये (Bill Amount)	₹ Sixty Seven Thousand Two Hundred Sixty Four Only	₹ Sixty Seven Thousand Two Hundred Sixty Four Only	
प्रतिदानाची निव्वळ रक्कम (Refund Amt.)	0	0	
अंतिम देय दिनांक (Due Date)	12/12/2024	31/12/2024	
To make payment through NEFT: (Payment done through NEFT will be collected against oldest bills first) IFSC - SBIN0000300, Beneficiary A/C No:- MCGMPTGS1203830030019 , Name-BMC Property Tax.	(C) दि. 13/09/2024 या तारखेपर्यंतची थकबाकी:	0	
	(D) दि. 13/09/2024 या तारखेपर्यंतची शास्ती आणि शुल्क	44386	
To make payment through Cheque/DD/PO: instrument should be drawn in favour of BMC / बृहन्मुंबई महानगरपालिका	(E) दि. 13/09/2024 या तारखेपर्यंतची शास्तीसह एकूण रक्कम (A+B+C+D)	178914	

मदरचे मालमत्ता कर देयक हे मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मध्ये कलम १५४ (1डड) चा अंतर्भाव होण्यानापेक्षा जारी करण्यात येत आहे.

मान. न्यायालयीन निर्णयानुसार भांडवली मूल्य निश्चिती नियम २०१० व २०१५ मधील नियम क्र. २०, २१ व २२ रद्दबातल ठरविण्यात आले आहेत. सदर देयक हे संरक्षणात्मक प्राधान्यावर जारी करण्यात आलेले असून मूल्यांकनाविषयी सुधारित धोरण जाहीर झाल्यानंतर त्यानुसार पूर्वलक्षी प्रभावाने मालमत्तांचे मूल्यांकन / फेरमूल्यांकन व त्यानुसार करवसुली करण्याचा महानगरपालिकेचा अधिकार राखून ठेवण्यात येत आहे. या मंदर्भातील अधिक माहिती महानगरपालिकेच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

Scan to open BMC Website :



Rif

महेश पाटील
करनिर्धारक व संकलक