



बृहन्मुंबई महानगरपालिका

करनिर्धारण व संकलन खाते

मालमत्ता करदेयक

बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मधील कलम 200 अन्वये बजावण्यात आलेले मालमत्ता कराचे देयक.

Inward No:

लेखा क्रमांक GS1203830030017	मालमत्ता करवर्ष / देयक कालावधी 2024-2025 01/04/2024 ते 31/03/2025	देयक क्रमांक 202410BIL22375326 202420BIL22375327	देयक दिनांक 13/09/2024
---------------------------------	---	--	---------------------------

पधकाराचे नाव व पत्ता : PERMESHWAR FASHIONS IMPEX (P) LTD 1201, LODHA SUPRIMUS WORLI COMMERCIAL PREMISES, DR E. MOSES ROAD, CS NO 3/301 & 4/301 LOWER PAREL DIV, WORLI NAKA, MUMBAI-400018	प्रेषक - Asstt. Assessor & Collector, G South Ward, Municipal Office Building, Dhanmill Naka, N. M. Joshi Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 013. ईमेल पत्ता-aacgs.ac@mcgm.gov.in दूरध्वनी क्र.022 2422 6907
--	--

मालमत्ता क्रमांक, सी.टी.एस क्रमांक / प्लॉट क्रमांक, गावाचे नाव, मार्ग क्रमांक, मार्गाचे नाव, मालमत्तेचे वर्णन, इमारतीचे नाव, करदाल्यांची नावे .
GS-1087(1), 91 DR. E. MOSES RD, PLOT OF LAND , . M/S-ODEON THEATRES PVT.LTD .

प्रथम करनिर्धारण दिनांक: 31/03/1961	जलजोडणी क्रमांक : -	User Category* :- C
-------------------------------------	---------------------	---------------------

एकूण भांडवली मूल्य: ₹ 54899525/-	एकूण भांडवली मूल्य (अक्षरी): ₹ Five Crore Forty Eight Lakh Ninety Nine Thousand Five Hundred Twenty Five Only
----------------------------------	---

कराचे नाव	01/04/2024 ते 30/09/2024 (202410)	01/10/2024 ते 31/03/2025 (202420)
	Bill Amount (₹)	Bill Amount (₹)
सर्वसाधारण कर (General Tax)	30195	30195
जल कर (Water Tax)	0	0
जल लाभ कर (Water Benefit Tax)	18941	18941
मलनिःसारण कर (Sewerage Tax)	0	0
मलनिःसारण लाभ कर (Sewerage Benefit Tax)	11802	11802
म.न.पा. शिक्षण उपकर (Mun.Edu.Cess)	10980	10980
राज्य शिक्षण उपकर (State Edu.Cess)	21960	21960
रोजगार हमी उपकर (EGC)	5490	5490
वृक्ष उपकर (Tree Cess)	549	549
पथ कर (Street Tax)	13725	13725
एकूण देयक रक्कम (Total Amount)	113642	113642
अनधिकृत बांधकामावरील कलम 152 अ नुसार दंडाची रक्कम (Penalty u/s 152A on unauthorized construction)	0	0
आगाऊ अधिदानाचे समायोजन (Adv.Adj.Amt)	0	0
भरावयाची निव्वळ रक्कम (Total Amt.)	(A) 113642	(B) 113642
अक्षरी रुपये (Bill Amount)	₹ One Lakh Thirteen Thousand Six Hundred Forty Two Only	₹ One Lakh Thirteen Thousand Six Hundred Forty Two Only
प्रतिदानाची निव्वळ रक्कम (Refund Amt.)	0	0
अंतिम देय दिनांक (Due Date)	12/12/2024	31/12/2024
To make payment through NEFT: (Payment done through NEFT will be collected against oldest bills first) IFSC - SBIN0003000, Beneficiary A/C No:- MCGMPTGS1203830030017 , Name-BMC Property Tax.	(C) दि. 13/09/2024 या तारखेपर्यंतची थकवाकी:	0
	(D) दि.13/09/2024 या तारखेपर्यंतची शास्ती आणि शुल्क	75008
To make payment through Cheque/DD/PO: instrument should be drawn in favour of BMC / बृहन्मुंबई महानगरपालिका	(E) दि. 13/09/2024 या तारखेपर्यंतची शास्तीसह एकूण रक्कम (A+B+C+D)	302292

सदरचे मालमत्ता कर देयक हे मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मध्ये कलम १५४ (1डड) चा अंतर्भाव होण्यासापेक्षा जारी करण्यात येत आहे.

मान. न्यायालयीन निर्णयानुसार भांडवली मूल्य निश्चिती नियम २०१० व २०१५ मधील नियम क्र. २०, २१ व २२ रद्दवातल ठरविण्यात आले आहेत. सदर देयक हे संरक्षणात्मक आधारावर जारी करण्यात आलेले असून मूल्यांकनाविषयी मुधारित धोरण जाहीर झाल्यानंतर त्यानुसार पूर्वलक्षी प्रभावाने मालमत्तांचे मूल्यांकन / फेरमूल्यांकन व त्यानुसार करवसुली करण्याचा महानगरपालिकेचा अधिकार राखून ठेवण्यात येत आहे . या संदर्भातील अधिक माहिती महानगरपालिकेच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

Scan to open BMC Website : 	 महेश पाटील करनिर्धारक व संकलक
--------------------------------	--------------------------------------