

सूची क्र.2	
5565351	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 2
31-01-2024	दस्त क्रमांक : 5565/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : टेमघर	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2434614
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:भिवंडी-निजामपूर मनपइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे टेमघर तालुका भिवंडी जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे नं. 69/1पैकी, 67/4पैकी, 81पैकी, 80/1पैकी, 80/2पैकी या जागेवरील अॅटलांटा इडन वर्ल्ड टॉवर नं. 1 कॉ.ऑप. होऊसिंग सोसायटी लिमिटेड मधील सहाय्या मजल्यावरील सदनिका नं. 601 क्षेत्र 457.00 चौ. फुट म्हणजेच 42.47 कारपेट(लिहून देणार व विकासक यांचे मध्ये विक्री करारनामा दस्त क्र. बवड-1/4747/2021,दि. 23/03/2021 रोजी दस्ता मध्ये भरलेली मु.शु. रु. 85200/- पैकी रु. 21300/- मूळ दस्ता शिल्लक ठेऊन उर्वरित रु 62900/- वर सदर दस्तात मु.शु. अधिनियम शु. 1958 कलम 5 जी अन्वेय समायोजित केले व सदरचा दस्त मु.शु. 108600/- वर निष्पादित केले आहे).((Survey Number : 69/1पैकी, 67/4पैकी, 81पैकी, 80/1पैकी, 80/2पैकी ;))
(5) क्षेत्रफळ	457 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रमेश रामचंद्र पुरसनानी वय:-74 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सदनिका नं. 503, बिल्डींग नं. 3/ए, शिव भागतानी मनोर, एस.एम. शेटी शाळेजवळ, चांदिवली, मुंबई,, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AIJPP1132F
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हनुमान सदाशिव शिंदे वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 352, दत्तू केबर, सागर देशी बारच्या शेजारी, न्यू कणेरी, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421305 पॅन नं:-JWRPS2427H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/04/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/04/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5565/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	108600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	24350
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.