



Monday, October 28, 2013
6:46 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्र. :39म
Regn.:39M

पावती क्र.: 6253 दिनांक: 28/10/2013

गावाचे नाव: लोअर परेल

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: बबई3 -5250-2013

दस्तावेजाचा प्रकार : 65-चुक दुरुस्ती पत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव: राजश्री नंदकुमार परदेशी

नोंदणी फी रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी रु. 980.00

डाटा एन्ट्री रु. 20.00

पृष्ठांची संख्या: 49

DELIVERED

एकूण: रु. 1100.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट व सीडी अंदाजे 7:03 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक, मुंबई-3

बाजार मूल्य: रु.0/-

मोबदला: रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 200/-

1) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 100/-

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 1000/-

DELIVERED

[Handwritten Signature]

सह दुय्यम निबंधक

मुंबई शहर क्र. ३



28 October, 2013

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु. नि. मुंबई शहर 3

दस्त क्रमांक : 5250/2013

नोदणी 63

Regn. 63m

गावाचे नाव : लोअर परेल

(1) विलेखाचा प्रकार	65-चुक दुरुस्ती पत्र
(2) मोबदला	रु.0/-
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	रु.0/-
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1 पार्ट ,2 पार्ट, पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: दस्त क्र बबई 2/1803/2004 या दस्तामध्ये सदनिका क्र 505 डी विंग, 5वा मजला,असे न वाचता सदनिका क्र 505 ए विंग ,5 वा मजला असे वाचण्यात यावे
(5) क्षेत्रफळ	0.00 NA
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- मे दर्शन कन्स्ट्रक्शन चे भागीदार दिनेश ज्योतीचंद जैन तर्फे मुखत्यार मारुती महादेवी पाटील ;वय: 40; पत्ता :-प्लॉट नं: दुकान नं 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: संभव दर्शन , ब्लॉक नं: नौरोजी हील रोड नं 7, रोड नं: मुं. मुम्बई. पिन कोड:- 400009 पॅन नंबर:
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1)नाव:- राजश्री नंदकुमार परदेशी ; वय:52; पत्ता:-प्लॉट नं: 20, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नव मंगल अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: बँक ओफ महाराष्ट्र जबळ , रोड नं: ...; पिन कोड:- 421201; पॅन नं:- ; 2)नाव:- नंदकुमार नामदेव परदेशी ; वय:58; पत्ता:-प्लॉट नं: 20, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नव मंगल अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: बँक ओफ महाराष्ट्र जबळ , रोड नं: महाराष्ट्र, ठाणे.; पिन कोड:- 421201; पॅन नं:- ;
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/10/2013
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/10/2013
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5250/2013
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	रु.200/-
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	रु.100/-
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

Null

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

Correction Deed

2001

Deed

480951

Rajshree Prasad

2013

[Signature]

(Authorized Person & Seal)



DEED OF RECTIFICATION

THIS DEED OF RECTIFICATION made and entered into at Mumbai on this 18th day of October 2013; BETWEEN **M/S. DARSHAN CONSTRUCTION** a Partnership firm, duly registered under the provisions of the Indian Partnership Act, 1932 and having its office at Shop No.4, Sambhav Darshan, Navroji Hill Road No.7. Mumbai -- 400 009, having address at hereinafter called and referred to as "THE SELLERS" (which expression shall unless it be repugnant to the context or meaning thereof be deemed to mean and include Partner or partners for the time being of the said firm, the survivor or survivors of them, their respective heirs, executors, administrators and assigns) of the ONE PART,

[Signature]
 Citizencredit Co-op. Bank Ltd.,
 Dr. Antonio D'Silva School
 Annexe, S.K. Bole Road, Dadar (W)
 Mumbai-400 028.
 D-S/STP/VYC.R.1009104/2005/1310-13

भारत 80951
 187340
 R.0000200/-P85289
 17:22
 SPECIAL ADHESIVE
 OCT 03 2013
 INDIA
 STAMP DUTY MAHARASHTRA

[Handwritten signature]
 Reproduced!

AND

बचत - ३

4240 / 9

2013

'PURCHASER'SMT. RAJASHREE NANDKUMAR
PARADESHI, aged 52. years & SHRI NANDKUMAR NAMDEO
PARADESHI, aged 58. years, residing at 20, Nav Mangal Apts,
Near Bank of Maharashtra, Thakurli (E), Dist. Thane, (which
expression shall unless it be repugnant to the context or
meaning thereof be deemed to mean and include their legal
heirs, executors, administrators and assigns) of the OTHER
PART;

WHEREAS by Agreement for Sale dated 15th March, 2004,
registered under Document No. **BBE2- 01803 - 2004** dated
15/03/2004 pertaining to Ownership Flat bearing No. 505, 'A'
Wing, 5th Floor, area admeasuring area about 20.91 Sq.
Mtrs. i.e. 225 Sq. Ft. (Carpet) equivalent to 25.56 Sq. Mtrs
i.e. 275 Sq. Ft. (Built-up) respectively in the building named
"Siddhivinayak Darshan", standing on the land bearing
C.T.S. No.1 (pt), 2 (pt) of Lower Parel Division at Parel,
Adarsh Nagar Ekta Samta-Janta Co-operative Housing
Society Ltd, J. R. Boricha Marg, Satrasta, Mumbai - 400 011,
in G/South Ward, in the Registration District and Sub-District of
Mumbai City, which premises, hereinafter, hereinafter referred to
as '**the said Flat Premises**' for valuable consideration, on the
terms and conditions as mentioned in the said Agreement for
Sale dated 15th March, 2004

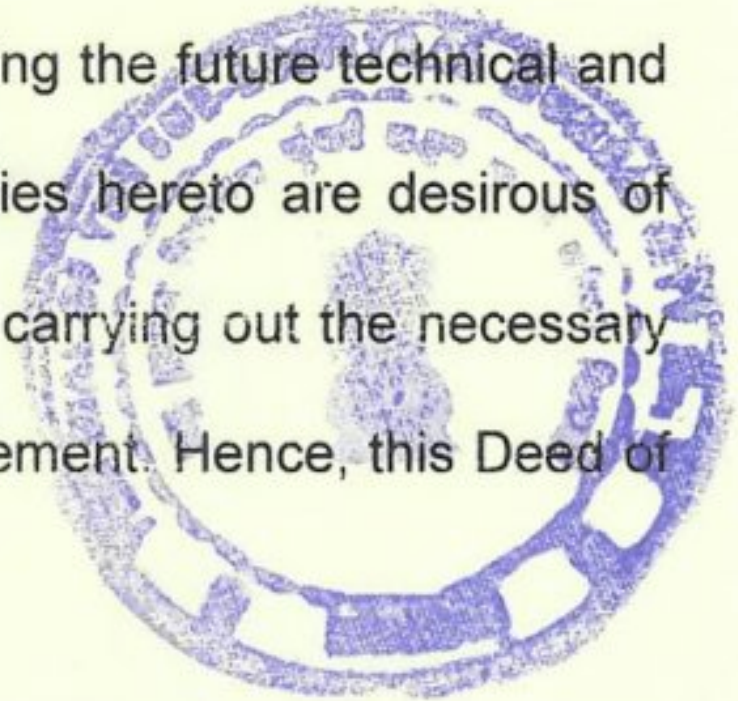
AND WHEREAS It has been now revealed from the Part
Occupation Certificate dated ~~27th August, 2007~~ bearing

4240 / 3
2083

Rangambekar
by Shri


No.SRA/Eng/1019/GS/ML/Ap, that there has arisen a typographical mistake as regards the "Wing" of the building in which the said two Flat premises are situated i.e. to say that the Principal Agreement for Sale, instead of Wing "A" it has been wrongly mentioned as **Wing "D"**, which is not sanctioned by SRA approved plan. So, the **Wing "D"** is not constructed. Therefore, Seller is not hand over the possession of the said Flat. The highlighted and underlined Wing "A" is correct Wing in all the pages from Page No.2 to Page No.50 wherever applicable in the said Agreement for Sale dated 15th March, 2004 pertaining to **Flat No.505** including **index-II, sanctioned by SRA. approved Plan**, of both the said principal Agreement for Sale dated 15th March, 2004.

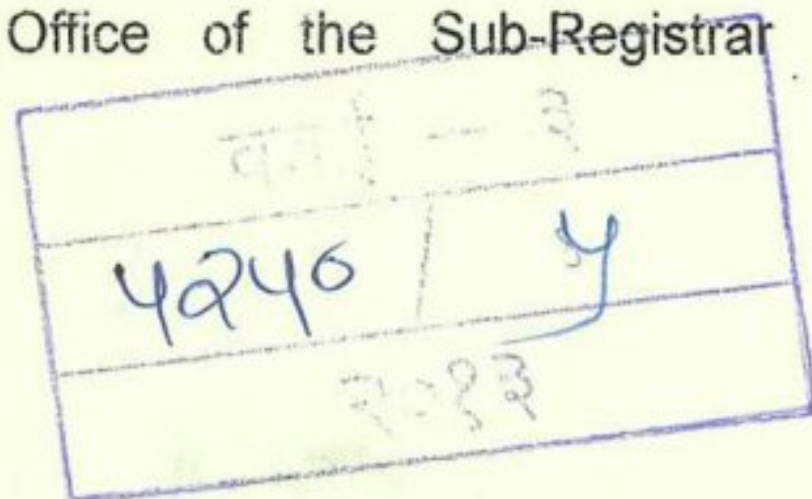
AND WHEREAS with a view to avoiding the future technical and / or legal complications and the parties hereto are desirous of putting the above facts on record, by carrying out the necessary rectification in the said Principal Agreement. Hence, this Deed of Rectification.



NOW THEREFORE, THIS DEED OF WITNESSETH AS FOLLOWS:

1. The parties hereto hereby specifically confirm and admit the execution of the Agreement dated 15th March 2004 in respect of **Flat No.505 'A' Wing, 5th Floor**, duly registered with the Office of the Sub-Registrar of


Supamleekhi
Hyderabad



Assurances at Mumbai City 2, at Sr. No.BBE-2-01803-2004 dated 15th March 2004 respectively.

2. The parties hereto declare that they will continue to be bound by the terms and conditions of the said Agreement dated 15th March, 2004 by and between themselves.
3. In the said principal Agreement, wherever the words **Wing "D"** appears it be read as **Wing "A"**.
4. The Flat Purchasers as have paid the entire Stamp Duty on the said Principal Agreement and also considering the nature of the rectifications, no additional or deficit stamp duty and / or registration charges are payable on this Deed.
5. **SAVE AND EXCEPT** above rectification all other terms and conditions of the Principal Agreement remains the same and unchanged.

SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO:

All that Residential Flats registered vide document No.BBE -2-01803 - 2004 dated 15/03/2004 pertaining to Ownership Flat No. 505, 'A' Wing, 5th Floor, dated 15th March, 2004, area admeasuring area about 20.91 Sq. Mtrs. i.e. 225 Sq. Ft. (Carpet) equivalent to 25.56 Sq. Mtrs i.e. 275 Sq. Ft. (Built-up) respectively in the building named "Siddhivinayak Darshan", standing on the land bearing C.T.S. No.1 (pt), 2 (pt) of Lower Parel Division at Parel, Adarsh Nagar Ekta

Rupanteshwari
Sy. Sharma

बर्कट - ३
५२५० / ६

Samta-Janta Co-operative Housing Society Ltd, J. R.
Boricha Marg, Satrasta, Mumbai – 400 011, in G/South Ward,
in the Registration District and Sub-District of Mumbai City.

IN WITNESS WHEREOF, the parties hereto have signed this
Rectification Deed at Mumbai, on the day, month and the year
first hereinabove written.

SIGNED AND DELIVERED BY THE)
Within named 'BUILDER')
M/S. DARSHAN CONSTRUCTION)
_____)


Inerh.

In the presence of.....)

PARTNER



Witnesses:-

- 1) 
- 2) 

SIGNED AND DELIVERED BY THE)
WITHIN NAMED 'PURCHASERS')
SMT. RAJASHREE NANDKUMAR)
PARADESHI)

Rajashree





SHRI NANDKUMAR NAMDEO)
PARADESHI)

Namdeo

in the presence of

PURCHASERS

Witnesses:-

- 1) 
- 2) 





पत्र - ३	
५२५०	e
१५३३	

घोषणापत्र

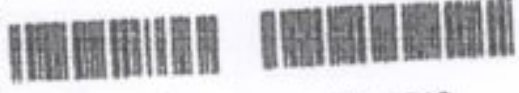
मी..सा.क.सि. कश्चिदेव... पाटिल.....याद्वारे घोषित करतो कि
दुय्यम निबंधक मुकेश बाबू.....यांचे कार्यालयात...कुलमुखत्यारपत्र
या शिर्षकाचा दस्त नांदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे. श्री मे. प्रकाश कुलकर्णी
के. अ. पाटिल...दि. ०१.०२.२०२३... व इ. यानी दि. २६.१०.२०२३.....रोजी मला

दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नांदणीस सादर केला आहे
/ निष्पापित करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार
यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेला नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार
व्यक्तिपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे
कुलमुखत्यारपत्र रद्दवातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध
असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे
आढळून आल्यास, नांदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 अन्वये शिक्षेस मी
पात्र राहिन याची मला जाणीव आहे.



कुलमुखत्यारपत्रधारकांचे नाव व सही

वर्ग - ३
५२५० / ९९
२०१३



Wednesday, February 29, 2012
3:53:21 pm

पावती

Original

नोंदणी 39 म.
Regn. 39 M

पावती क्र. : 2227
दिनांक : 29/02/2012

गावाचे नांव : लोअर परेल

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक : बबई 3 - 1833 - 2012

दस्त ऐवजाचा प्रकार : मुखत्यारनामा

सादर करणा-याचे नाव : - - मे दर्शन कन्स्ट्रक्शन चे भागीदार दिनेश ज्योतीचंद जैन

फी	नोंदणी फी	:	₹.100.00
	दस्त हाताळणी फी	:	₹.180.00
	पृष्ठांची संख्या : 9		

एकुण ₹.280.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 4:13PM हा वेळेस मिलेल

DELIVERED

सह दु. नि. मुंबई शहर क्र :

सह दुय्यम निबंधक
मुंबई शहर क्र. ३

बाजार मुल्य : ₹.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : ₹.500/-

मोबदला :

1) देयकाचा प्रकार :By Cash रक्कम: ₹.100

2) देयकाचा प्रकार :By Cash रक्कम: ₹.180

DELIVERED



बबई - ३
५२५० / ९३
२०१३

CUSTOMER'S COPY **16917**
 THE AJARA URBAN CO-OP BANK LTD.(AJARA)
 BRANCH :- N.M JOSHI MARG MUMBAI 400011 DATE **12/20/22**

FRANKING VALUE RS.	5	0	0			
SERVICE CHARGES RS.		1	0			
TOTAL RS.	5	1	0			

NO.OF DOCUMENTS _____
 PAN NO. **AOSPP7153R**
 NAME OF STAMP DUTY PAYING PARTY:
~~Parash...~~ **Maroti patil.**

D.D/ CHEQUE NO. _____
 DRAWN ON BANK _____
 AMOUNT RS. _____

FOR BANK'S USE ONLY

TRANSACTION I.D. : _____
 FRANKING SR.NO. : _____
 Cashier _____ Sign. Purchaser _____ Authorised Signatory _____

Creata P.15,000 DLS-5-2011

बजई - ३ IV
 9/22 / 9
 2022

बजई - ३
 4240 / 94
 2023

0264

दि. आजरा अर्बन को-ऑप. बँक लि. आजरा करिता
 अधिकृत सहीकर्ता

THE ADARSH URBAN CO-OP BANK LTD
 11, KOSHI MARG
 MUMBAI - 400 011

भारत 06433 SPECIAL ADHESIVE महाराष्ट्र
 142922 FEB 04 2012
 11:30
 R.0000500/- PB6508
 INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

D-5/STRM/C.R.1072/02/07/663-655/2007

पंजीकृत/नहीं	Registered / Not Registered
6433	
5007	

उपरोक्त मुद्रांक प्रॉकिंग अल्ट्रा व्हायलेट लॅम्पखाली तपासले व
 एअरमार्क्स/संकीर्ण प्राधिकृत अधिकारी यांना दुरुवनीवरून
 संपर्क साधून, मेळ बरोबर आढळून आला.

दि. 02/12

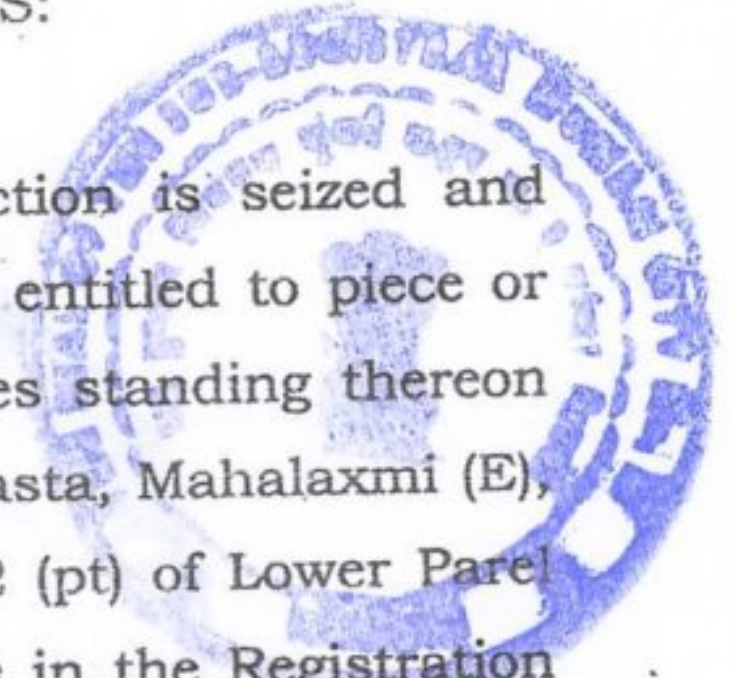
सही - 6-
 सह दुय्यम निबंकि
 मुंबई शहर क्र. - 3

GENERAL POWER OF ATTORNEY



TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME I MR.
 DINESH JYOTICHAND JAIN, Partner of M/s. Darshan Construction,
 Partnership firm duly registered under the provision of the Indian
 Partnership Act, 1932 and having at Ground floor, Siddhivinayak
 Darshan, C, Wing, Adarsh Nagar, J. R. Boricha Marg, Satrasta,
 Mahalaxmi (E), Mumbai - 400 011, SEND GREETINGS:

WHEREAS our firm M/s. Darshan Construction is seized and
 possessed of and/or otherwise well and sufficiently entitled to piece or
 parcel of land together with building and structures standing thereon
 situate, lying and being at J. R. Boricha Marg, Satrasta, Mahalaxmi (E),
 Mumbai - 400 011 being Cadastral Nos. 1 (pt) & 2 (pt) of Lower Pare
 Division admeasuring 8196 sq. mts. or thereabouts in the Registration
 District and Sub District of Mumbai City and more particularly described
 in the schedule hereunder written (hereinafter referred to as "the said
 property").



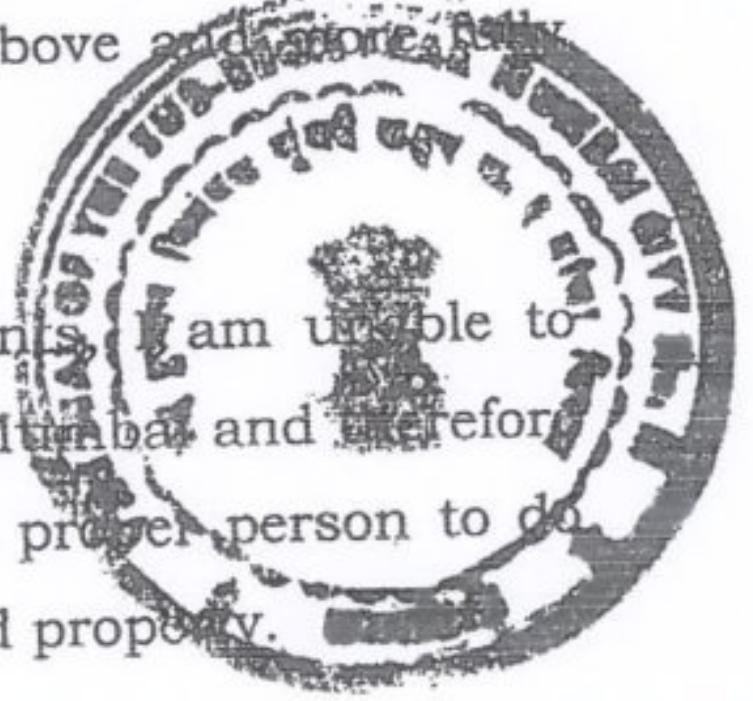
3133	2
------	---

AND WHEREAS our firm M/s. DARSHAN CONSTRUCTION have
 proposed to develop the said property by demolishing the old structures
 standing thereon constructing
 new building/s thereon and is required to enter into several Agreements,
 Rectifications for such sale of such Flats and Shops and other premises
 in the said buildings on Ownership basis with various persons.

4240	76
------	----

AND WHEREAS as Partner of the said Company, I have signed and executed several documents for the purpose of the aforesaid Project. The same includes Agreement for Sale of flats/shops in the said building constructed on the plot of land mentioned hereinabove and more fully described in the schedule hereunder.

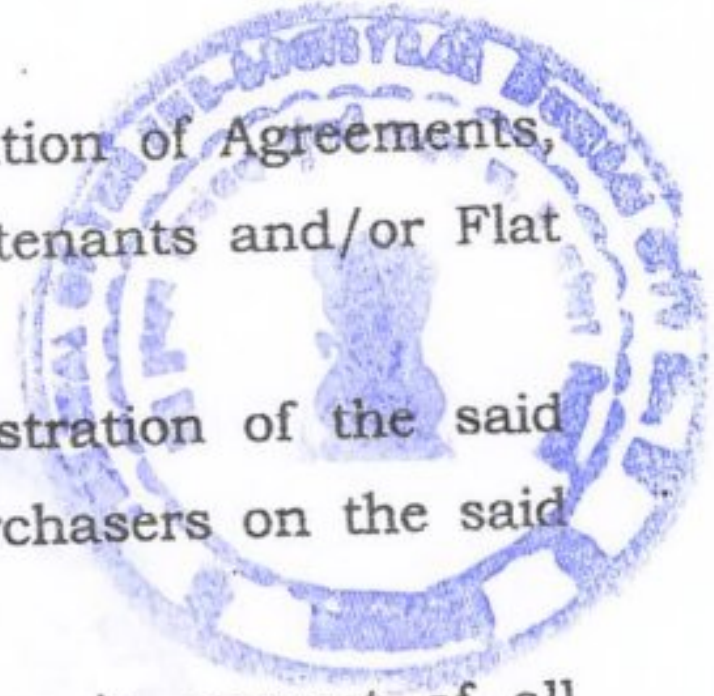
AND WHEREAS due to business commitments, I am unable to come to attend the office of the Sub - Registrar at Mumbai and therefore necessity have been arise to appoint some fit and proper person to do various acts, deeds and thing with regard to the said property.



NOW KNOW YE ALL MEN AND THESE PRESENTS WITNESS

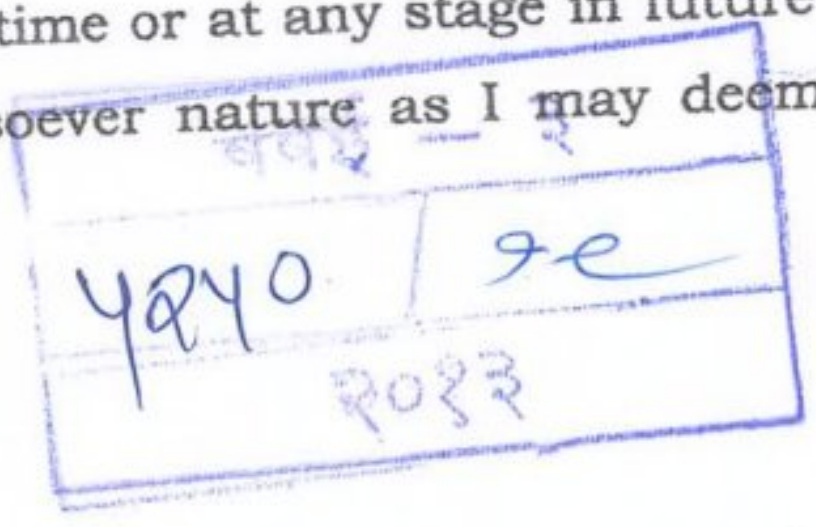
THAT I MR. DINESH JYOTICHAND JAIN Partner of M/s. DARSHAN CONSTRUCTION do hereby appoint, nominate MR. MARUTI MAHADEV PATIL as my true and lawful attorney (hereinafter referred to as "the said attorneys") whose specimen signatures are endorsed at the end of these presents, to do all or any of the following acts, deeds and things viz:

1. To lodge for registration and admit execution of Agreements, Rectification deeds executed by me with tenants and/or Flat Purchasers on the said property.
2. To attend all affairs relating to the registration of the said Agreements with tenants and/or Flat Purchasers on the said property.
3. To appear before all statutory authorities in respect of all matters relating to the registration of the said Agreements with tenants and/or Agreements with Flat Purchasers on the said property and to admit execution thereof.
4. It is certified that No Authority to sell or transfer any property given to my Attorney and this power of Attorney is given only for admitting execution of documents executing by me and complete the Registration thereof.



9533	3	IV
2022		

I, MR. DINESH JYOTICHAND JAIN Partner of M/S. DARSHAN CONSTRUCTION reserves my right to cancel or revoke this Power of Attorney granted herein at any time or at any stage in future without assigning any reason or whatsoever nature as I may deem fit and proper.



IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hands at Mumbai on this 4th day of Febr., 2012.

THE SCHEDULE OF THE PROPERTY

ALL THAT piece or parcel of land together with building and structures standing thereon situate, lying and being at J. R. Boricha Marg, Satrasta, Mahalaxmi (E), Mumbai - 400 011 and being Cadastral Nos. 1 (pt) & 2 (pt) of Lower Parel Division admeasuring 8196 sq. mtrs or thereabouts in the Registration District and Sub District of Mumbai City.



SIGNED AND DELIVERED by
The withinnamed MR. DINESH JYOTICHAND JAIN)
Partner of M/S. DARSHAN CONSTRUCTION)

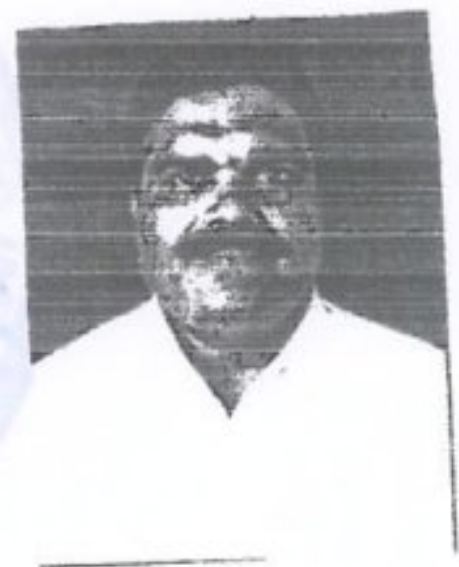


Dinesh.

1) *M. Patil*
2) *Chandana*



The Specimen Signature of the said Attorney)
MR. MARUTI MAHADEV PATIL)



Maruti Mahadev Patil

1) *M. Patil*
2) *Chandana*

वर्ग - ३
५९५० २९
२०१३

०५९५
२९३३

३ IV
४



बृहन्मुंबई विद्युत पुरवठा आ. परिषद
(बृहन्मुंबई महानगरपालिका)

बेस्ट भवन, पो.बी.बं. १९२, बेस्ट मार्ग, कुलावा, मुंबई-४००००९.



मुंबई नगरपालिकाचा पत्ता :
विद्युत वितरण विभाग, ३०१/८, वेल्स, बेस्ट
अड्डा, मुंबई-४०००१५, महाराष्ट्र, भारत.
दिवस: २४, रात्री: २४-४०००१५.

दुरध्वनी : 752-734-005* 1
फॅक्स : 2057927

मि.क. : 451008573305

देयक महिना : Jan-2012

देय दिनांक : 31/01/2012

देयक देय रक्कम
₹ 13006.00

देय दिनाका नंतर रक्कम **
₹ 13266

* देय दिनाका नंतर देय रक्कम रक्कम देय आहे
** बाकीचे अस्तित्वात नसून अदावले जाईल

नाम : DARSHAN CONSTRUCTION
देयक पातळीपत्राचा पत्ता : B-001,FLR:GRD,SIDHIVINAYAK DARSHA-N,J.R.BORICHA MARG,SAATRATA,-011
वीज पुरवठ्याचा पत्ता : R:001;F:GRD;W:B:P;;B WING;SIDDHIVINAYAK APARTMENT;ARTHUR ROAD JAIL;J R BORICHA MARG;;JACOB CIRCLE;Pin:400011

पुरतक पृष्ठ क्र. : 752734
सायकल : 04
प्रमाण : GS
विभाग : NORTH
ग्राहक प्रकार : LT II a
संघारणा क्र. : 2002220-X-X
यंत्रणा क्र. : 2117939
मंजूर भार : 11.130 KW
अनामत रक्कम जमा : 1800.00

मीटर क्र.	विद्युत दर/शुल्का	वापरलेली ऊर्जा				उर्जा पुनर्क भार	भार (KW)	नंतर मागणी (KVA)	देयक मर्यादी (KVA)
		मर्यादीत कडून	चालू वापर	कुल	वापरलेले युनिट				
M091599	LT II a/B	49176	50676	1.000	1500		11.13		

आपल्या देयकाची तपशील	रक्कम ₹
रिबीर अनामत/मागणी अकार	200.00
चालू अनामत	9650.00
स्टेपडायन अकार	
ग्राहकी उर्जा अकार	
इंधन सन्मोदित अकार	965.00
विद्युत शुल्का	1838.55
महात्वा विद्युत विभाजन	345.00
भार व्यवस्थापन प्रोत्साहन सूट	0.00
भार पुनर्क वेग / सूट	0.00
अतिरिक्त भारीसतटी टॅक्स	0.00
टी.ओ.सी. शुल्का	0.00
चालू महिन्याचा देयकाची रक्कम (अ)	12998.55
दिवस अकार मासिक विद्युत देयकाचा रकम (मर्यादीत शुल्का सोडून)	241.35
मर्यादीत मर्यादीत शुल्का	6.96
अटीत प्रदान सूट	
व्यवस्थापन सूट	0.00
व. सी. एस. प्रोत्साहन सूट	0.00
एकूण सन्मोदित रक्कम	0.00
नियवळ इतर आकार (ब)	248.31
चालू महिन्याचा एकूण आकार (अ + ब)	13246.86
मागील महिन्याचा देयकाची रक्कम	33643.89
चालू रक्कम	33885.00
नियवळ बाकी (क)	-241.11
देयकाची एकूण रक्कम (अ + ब + क)	13005.75
देयकाची एकूण रक्कम (पूर्ण रूपयात)	13006.00

* हे देयक वापरलेल्या मर्यादीत देयक अन्वये असून रक्कम देय असा अर्थ आहे. * देयकाचे देय प्रमाण मर्यादीत देय आहे

देयकाचा संचालन	08/12/2011 - 03/01/2012
देयक दिनांक	12/01/2012
देयकाचा जमा रक्कमेची दिनांक	05/01/2012

मागील देयकाची रक्कम	भरलेली रक्कम	चालू देयकाची रक्कम
33643.89	33885.00	13246.86

बाकी दावा क्रमांक : दावा रक्कम ₹

समायोजन तपशील

बबई - ३ IV

१३३ / ५

२०१२

ने. ३४७७२
(म. भी. उरुणकर)
मुख्य अभियंता, वीज विभाग

एकत्रित मुद्रांक शुल्का भरणा केल्याबरोबर आदेश क्र. नं. मुद्रांक शुल्का / २०११/सीआर.बं. १३६/२१-१, दिनांक: ३१.०३.२०११

खंडीत वीज पुरवठ्याची तक्रार नोंदवण्याकरिता
बबई वितरण कक्ष, दूरध्वनी क्र. २४९५४२४२, २४९५३३६३.
प्रवादेची वीज निवडणूक कक्ष, दूरध्वनी क्र. २४३०६६११, २४३२४००७.
आय.वि.आर.ए.स. कॉल सेंटर, दूरध्वनी क्र. २२८६३९३९

५२५० / २३

२०१३

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

DINESHKUMAR J JAIN
JYOTICHAND BASTIMAL SHAH
09/11/1973

Permanent Account Number
AFKPJ7706F

[Signature]
Signature



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



[Handwritten signature]



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

PATIL MARUTI MAHADEO
MAHADEO GOVIND PATIL

18/01/1971
Permanent Account Number
AQSP7153R

[Signature]
Signature



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



[Handwritten signature]

बबई - ३ IV	
७३३	६
	२०१२

बबई - ३	
५२५०	२५
	२०१२



आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT
 NILESHIK SHIKHARE
 KACHARU VITHOBA SHIKHARE
 23/03/1984
 Permanent Account Number
 BGSPS3298F
 भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA

— m-T

बबई - ₹ IV	
७३३	७
२०१२	

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT
 भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA

PRASHANT V KHEDEKAR
 VISHI.U BABAJI KHEDEKAR

01/07/1976
 Permanent Account Number
 APNPK7196M

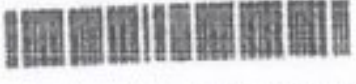


Signature



— m-T

बबई - ₹	
५२५०	२०
२०११	



Wednesday, February 29, 2012
3:53:29PM

दस्त गोषवारा भाग-1

बवई 3	111
दस्त क्रमांक : 1833/2012	

दस्त क्रमांक : बवई 3 /1833/ 2012

बाजार मुल्य: रु.0/-

मोबदला: रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु.नि.सह दुय्यम निबंधक मुंबई शहर 3 यांचे कार्यालयात
अ.क्र.1833 वर दि.29/02/2012

रोजी 3:44:53:000PM वा. हजर केला.

पावती

सादर करणाराचे नाव:- - मे दर्शन कन्स्ट्रक्शन चे भागीदार
दिनेश ज्योतीचंद जैन

नोंदणी फी : रु.100.00

दस्त हाताळणी फी : रु.180.00

पृथांची संख्या : 7

एकूण रु.280.00

Vineet h.

दस्त हजर करणा-याची सही :-

सह दु. नि. मुंबई शहर क्र 3

सह दु. नि. मुंबई शहर क्र 3

शिक्या क्र.1 Feb 29 2012 3:52PM ची वेळ:(सादरीकरण)

शिक्या क्र.2 Feb 29 2012 3:53PM ची वेळ:(फी)



प्रमाणित करणेत येते की, दस्तामध्ये
एकूण २ पाने आहेत. पुस्तक
क्रमांक ११/बवई-३ १८३३/२०१२
नोंदला. 29 FEB 2012
दिनांक.

सह दुय्यम निबंधक, मुंबई शहर-३



बवई - ३
५२५० / २०१३

दस्त गोषवारा भाग-2

बवई3

दस्त क्रमांक : 1833 / 2012

Wednesday, February 29, 2012
3:54:58PM

दस्त क्रमांक :- बवई3 / 1833 / 2012

दस्ताचा प्रकार :- मुखत्यारनामा

शिकका क्र.3 ची वेळ:(फबुली) Feb 29 2012 3:54PM

शिकका क्र.4 ची वेळ:(ओळख) Feb 29 2012 3:54PM

शिकका क्र.5 ची वेळ:(नोंदणी) Feb 29 2012 3:54PM



अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	वय	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:- मे दर्शन कन्स्ट्रक्शन चे भागीदार दिनेश ज्योतीचंद जैन पत्ता:तळ मजला , सिध्दीविनायक दर्शन , सि विंग , आदर्श नगर , जे आर बोरीचा मार्ग , 7 रस्ता	Saler/Executor1	वय :- 36		
2	नाव:मारुती महादेव पाटील पत्ता:तळ मजला , सिध्दीविनायक दर्शन , सि विंग , आदर्श नगर , जे आर बोरीचा मार्ग , 7 रस्ता ,महालक्ष्मी	Purchaser/Buyer/Executor2	वय :- 39		

सही

सही

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित मुखत्यारनामा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.

ओळख

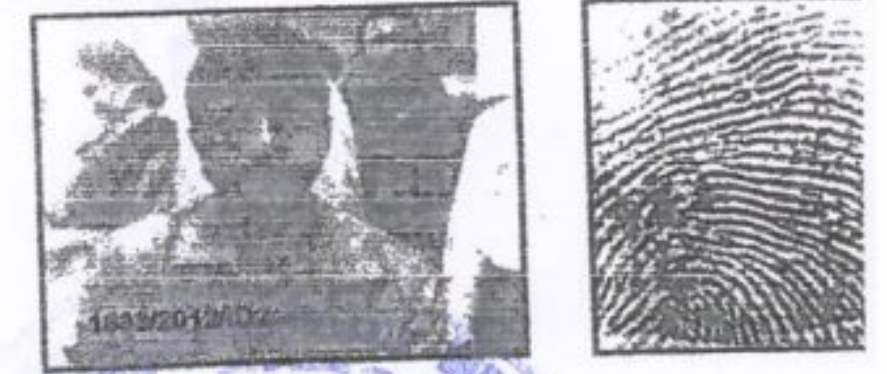
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीश: ओळखतात, य त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. ओळखीचे नाव व पत्ता

1 नाव:निलेश कचरु शिखरे
वय:27
पत्ता:श्री गणेश नगर, लालबाग
पिन कोड:12



2 नाव:प्रशांत वि खेडेकर
वय:35
पत्ता:श्री गणेश नगर, लालबाग
पिन कोड:12



सह दुय्यम विबंधक
मुंबई शहर क्र. ३

बवई - ३
५२५० / ३९
२०१३

1833 / 2012

From:

RAJASHREE NANDKUMAR PARADSHI

Dated:

12-Sep-13

To:

INDIABULLS HOUSING FINANCE LTD
-448-451, UDHYOG VIHAR,
PHASE-5, GURGAON

Dear Sir,

LAN:

IBFL0000103310, IBFL00001061

Kindly confirm that the following documents are in your possession:

S.No	Original Document	Date	Date Recd
1	Agreement dated 15th March, 2004 between M/s. Darshan construction and Rajashree Nandkumar Paradshi & Nandkumar Namdeo Paradshi with RR (Flat no 505)		
2	No Objection letter issued by M/s. Darshan construction in favour of IHFL (Flat no 505 & 506)		
3	Release letter from Can Fin Homes Ltd dt 02/08/11 (Flat no 505 & 506)		
4	Agreement dated 15th March, 2004 between M/s. Darshan construction and Rajashree Nandkumar Paradshi & Nandkumar Namdeo Paradshi with RR (Flat no 505)		
5	RECEIPTS ISSUED BY Can Fin Homes Ltd OF RS. 753256/- AND 530109/-		
6	Colored copy MAP (2 in Nos)		

Yours faithfully,

We confirm the above.

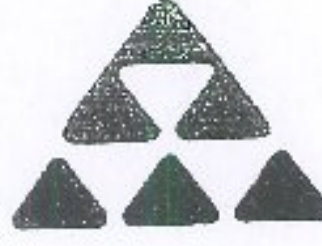
(Stamp of relevant branch / office)



(NANDU LTD)



वर्ग - 3
7240 / 33
2013



Slum Rehabilitation Authority

5th Floor, Griha Nirman Bhavan,
Bandra (East), Mumbai 400 051. Fax: 022-26590457
Tel.: 022-26590519 / 0405 / 1879 / 0993
E-mail: info@sra.gov.in

No. SRA/Eng/1019/GS/ML/AP

Date : 12.7 AUG 2007

To,

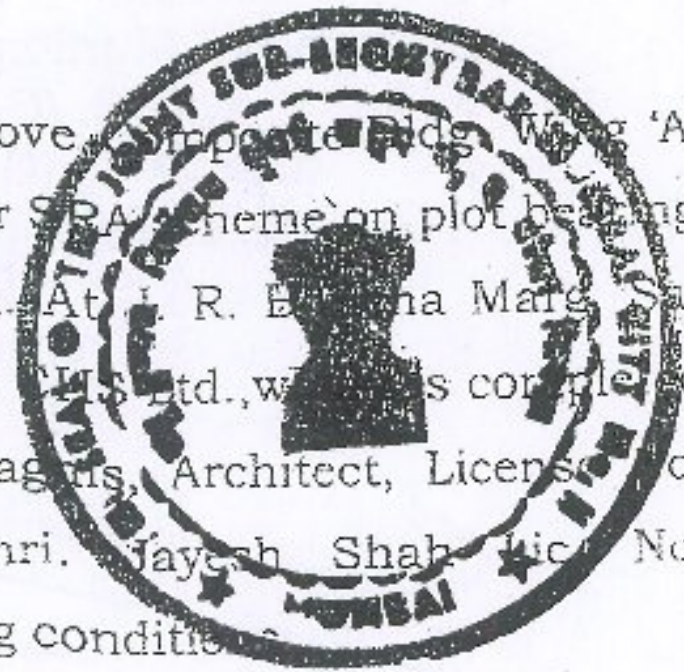
Shri. Rajendra Pagnis,
(Architect),
4, Anand, 1st floor,
D. L. Vaidya Road,
Dadar (W),
Mumbai : 400 028.



Sub : Part Occupation Certificate for 1st to 7th floor of Sale Wing 'A' & 'B' of proposed Composite Building No. 1 under S. R. Scheme on plot bearing C.S. No. 1 (pt) & 2 (pt) of Lower Parel Divn. At J. R. Boricha Marg, Sat Rasta for Adarsh Nagar Ekta Samata Janata CHS Ltd.

Sir,

The part development works in the above mentioned building Wing 'A' & 'B' comprising of Gr. + 7 upper floors under SRA Scheme on plot bearing C.S. No. 1 (pt) & 2 (pt) of Lower Parel Divn. At J. R. Boricha Marg, Sat Rasta for Adarsh Nagar Ekta Samata Janata CHS Ltd. which is completed under the Supervision of Shri Rajendra Pagnis, Architect, License No. CA/91/14083 & Structural Engineer Shri. Jayesh Shah License No. STR/S/110 may be occupied on the following conditions:



- 1) That the certificate under Section 270(A) of BMC Act shall be submitted within 1 month.

*4/sst

4240	34
2083	

बवई - २
2388 / 2
२०१२

TRUE-COPY

U J PAGNIS

ARCHITECT DESIGNER & PLANNING CONSULTANT,
4, ANAND OPP VITHAL MANDIR
D L VAIDYA ROAD DADAR, MUMBAI-28
TEL (O) 2430 9081 2431 2025



बृहन्मुंबई विद्युत पुरवठा आणि परिवहन उपक्रम

(बृहन्मुंबई महानगरपालिका)

बेस्ट भवन, पो.बॉ. नं. १९२, बेस्ट मार्ग, कुलाबा, मुंबई-४०० ००९.

प्रभाग कार्यालयाचा पत्ता :

नैर्ऋत्ये जाण्या, प्रभाग रस्ता, नैर्ऋत्ये, बेस्ट भवन
वीज वितरण विभाग, २० मजला, टिळक रोड, वरळी,
मुंबई-४०० ०१४. ईमेल: बेस्ट ऑफिस - १९२१९२१९

नाव : RAJESHREE N.PARDESHI	देयक महिना: Sep-2013	देयक दिनांक: 13/09/2013	देयक क्र.: 454008601301
देयक पाठविण्याचा पत्ता : A-505, FLOOR-5, A WING, SIDDHIVINAYAK APARTMENT, J R BORICHA MARG, ARTHUR ROAD JAIL, JACOB CIRCLE, MUMBAI-400011	पुस्तक पृष्ठ क्र.: 752736	ग्राहक क्र.: 752-736-101*7	
वीज पुरवठ्याचा पत्ता : A-505, FLOOR-5, A WING, SIDDHIVINAYAK APARTMENT, J R BORICHA MARG, ARTHUR ROAD JAIL, JACOB CIRCLE, MUMBAI-400011	वक्र : 04	करार क्रमांक : 1625252	
	पुरवठ्याचा प्रकार : 1P	देयकरणा कालावधी : 02/08/2013 -	
	संधारणा क्र.: 2001216-X-X	: 03/09/2013	
	यंत्रणा क्र.: 2092976	दर प्रवर्ग : LT I	
	मंजूर भार : 0.300 KW	ग्राहक प्रवर्ग : RESIDENTIAL	
	अनामत रक्कम नमा : 50.00	प्रभाग : GS	
	मागील देयकाची प्राप्त रक्कम ₹ 1092.00	मागील रक्कम प्राप्त दिनांक 28/08/2013	

चालू देयकाची रक्कम ₹	मागील बाकी ₹	देय दिनांक*	देय दिनांका पूर्वी रक्कम ₹	देय दिनांका नंतर रक्कम ₹**
799.68	0.09	07/10/2013	800.00	816

* देय दिनांक फक्त चालू महिन्याच्या देयकाच्या रक्कमेवर ग्राह्य आहे ** यकबाकी असल्यास व्याज आकारले जाईल

महत्वाचे संपर्क क्रमांक	वीज पुरवठा खंडित तक्रारी करिता IVRS-22843939	वीजदेयक तक्रारी संबंधी 24194529/24146262 Ext-551	वीज चोरी / अनधिकृत वापर South- 22814996 North- 24194578	फ्यूज/फॉल्ट कंट्रोल 24954242 / 24926611
-------------------------	---	---	---	--

<p>अंतर्गत गा-हाणी निवारण मंच</p> <p>सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक, ग्राहक सेवा 'जी/दक्षिण' विभाग, परिवहन अभियंत्रिकी इमारत, २ स मजला, टिळक रोड, दादर, मुंबई - ४०००१४. दूरध्वनी क्र. - २४१४२२६३. विस्ता - ५९७, ई-मेल: igrccccward@bestundertaking.com</p>	<p>ग्राहक गा-हाणी निवारण मंच</p> <p>तळमजला, विस्वागीत इमारत, अॅकोमोडेशन रोड, कुलाबा, मुंबई - ४००००२. दूरध्वनी क्रमांक - १२८५३५६१. संकेत स्थळ : www.cgrfbest.org.in ई-मेल : desgr@bestundertaking.com</p>	<p>मोबाईल द्वारे वीजदेयक भरणा</p> <p>आपण "My Mobile Payments Ltd." वर नोंदणी करून आपले वीजदेयक मोबाईलद्वारे SMS ने भरू शकता. अधिक माहितीसाठी दूरध्वनी क्रमांक (०२२) ६९२०९५००</p>	<p>मागील वीजेचा वापर</p> <p>संम आलेख युनिट्स (kWh) महिना</p> <p>Meter Number-D059990</p> <table border="1"> <tr><td>232</td><td>Aug-13</td></tr> <tr><td>215</td><td>Jul-13</td></tr> <tr><td>310</td><td>Jun-13</td></tr> <tr><td>238</td><td>May-13</td></tr> <tr><td>169</td><td>Apr-13</td></tr> <tr><td>209</td><td>Mar-13</td></tr> <tr><td>181</td><td>Feb-13</td></tr> <tr><td>167</td><td>Jan-13</td></tr> <tr><td>223</td><td>Dec-12</td></tr> <tr><td>220</td><td>Nov-12</td></tr> <tr><td>237</td><td>Oct-12</td></tr> </table> <p>युनिट्स वापर kWh</p> <table border="1"> <tr><td>Sep-13</td><td>168</td></tr> <tr><td>Sep-12</td><td>240</td></tr> </table>	232	Aug-13	215	Jul-13	310	Jun-13	238	May-13	169	Apr-13	209	Mar-13	181	Feb-13	167	Jan-13	223	Dec-12	220	Nov-12	237	Oct-12	Sep-13	168	Sep-12	240
232	Aug-13																												
215	Jul-13																												
310	Jun-13																												
238	May-13																												
169	Apr-13																												
209	Mar-13																												
181	Feb-13																												
167	Jan-13																												
223	Dec-12																												
220	Nov-12																												
237	Oct-12																												
Sep-13	168																												
Sep-12	240																												

आपले वीज बिल कमी करण्यासाठी खालील गोष्टी लक्षात ठेवाव्या

- * ऊर्जा कार्यक्षम स्टार रेटेड उपकरणे वापरा.
- * आवश्यकता नसल्यास लाईट व फॅन बंद ठेवावे.
- * आवश्यकता असेल, तेव्हाच वीजेचा वापर करावा.
- * सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० या कालावधीत पंपाचा वापर टाळावा.
- * ए.सी. २४° से वर वापरा व आवश्यकता नसल्यास बंद करा.
- * सौर ऊर्जा उपकरणे वापरा.

जर एकाच ग्राहक प्रवर्गासाठी दोन वीज मापक असल्यास, वीज मापकाचे एकत्रीकरण करून स्थिर आकारात बचत करा

शु.पा. मकवाना
(सुरेश पा. मकवाना)
मुखा अभियंता प्राक संघ

वीज देयकाचा भरणा ईसीएस द्वारे करा

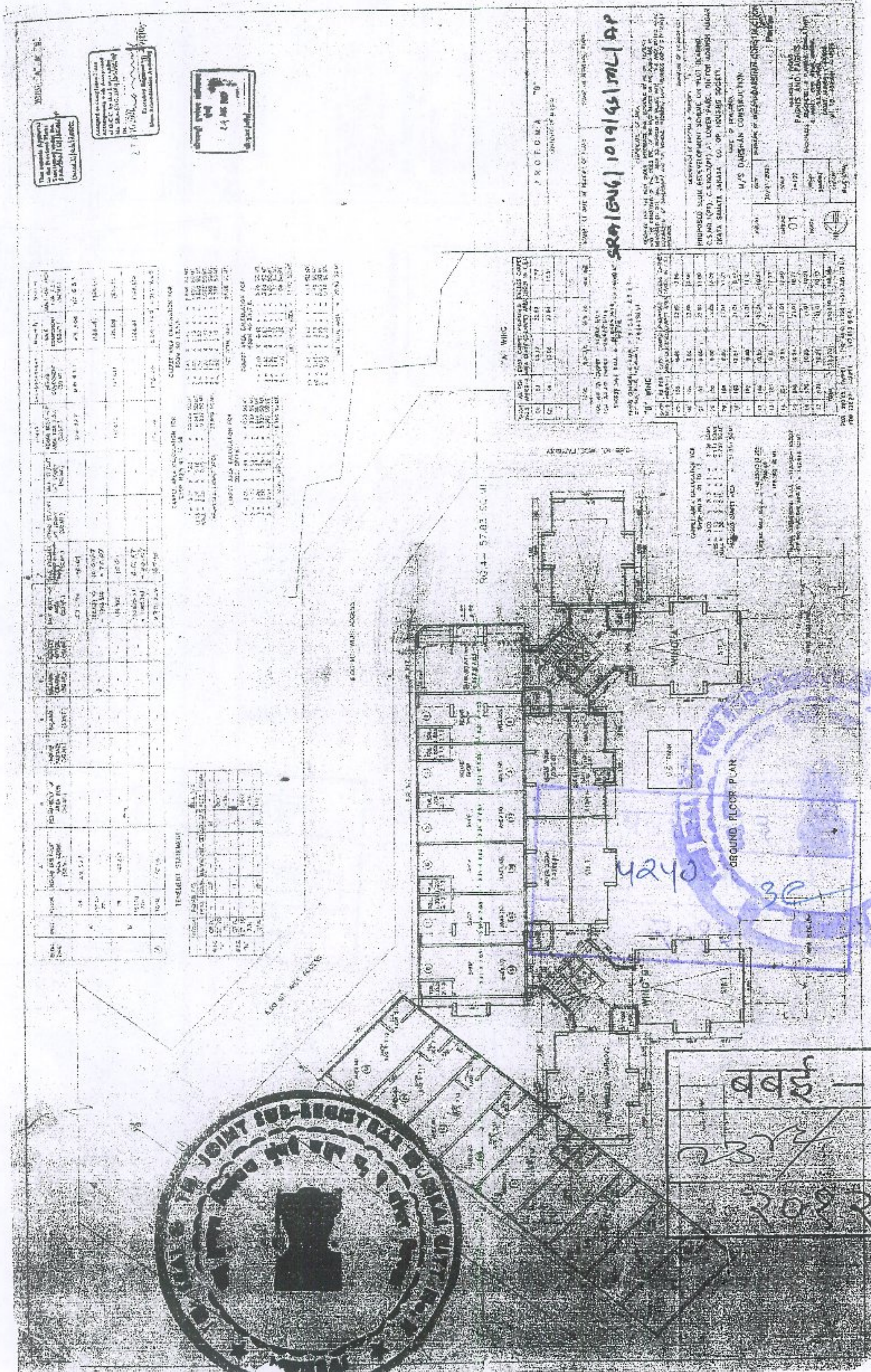
आकर्षक सूट मिळवा अधिक माहितीसाठी संपर्क:
२२७९९५५९ (दक्षिण), २४१९४५५९ (उत्तर)

491314*30.09.2013*155*USER*2
7527361017*00000800.00*0*EB

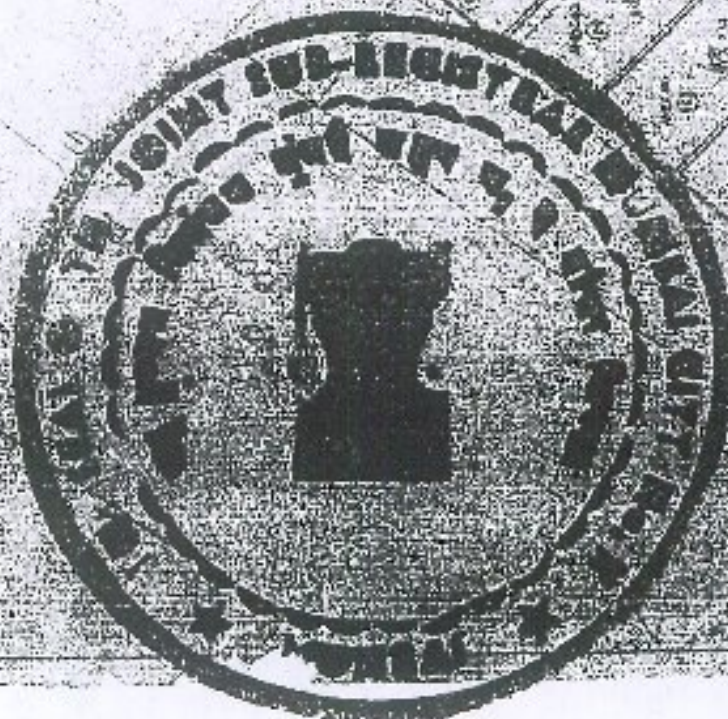
हे वीजदेयक वापरतेल्या वीजेसाठी देण्यात आलेले असून त्याचा वापर अन्य कोणत्याही पुरवठ्यासाठी ग्राह्य मानण्यात येऊ नये

Ryad...

CERTIFIED TRUE COPY
NOTARY MUMBAI & THANE
MAHARASHTRA
INDIA



Sl. No.	Room	Area (sq. ft.)	Volume (cu. ft.)	Remarks
1	Room 1	100.00	1000.00	
2	Room 2	120.00	1200.00	
3	Room 3	150.00	1500.00	
4	Room 4	180.00	1800.00	
5	Room 5	200.00	2000.00	
6	Room 6	220.00	2200.00	
7	Room 7	250.00	2500.00	
8	Room 8	280.00	2800.00	
9	Room 9	300.00	3000.00	
10	Room 10	350.00	3500.00	
11	Room 11	400.00	4000.00	
12	Room 12	450.00	4500.00	
13	Room 13	500.00	5000.00	
14	Room 14	550.00	5500.00	
15	Room 15	600.00	6000.00	
16	Room 16	650.00	6500.00	
17	Room 17	700.00	7000.00	
18	Room 18	750.00	7500.00	
19	Room 19	800.00	8000.00	
20	Room 20	850.00	8500.00	
21	Room 21	900.00	9000.00	
22	Room 22	950.00	9500.00	
23	Room 23	1000.00	10000.00	
24	Room 24	1050.00	10500.00	
25	Room 25	1100.00	11000.00	
26	Room 26	1150.00	11500.00	
27	Room 27	1200.00	12000.00	
28	Room 28	1250.00	12500.00	
29	Room 29	1300.00	13000.00	
30	Room 30	1350.00	13500.00	
31	Room 31	1400.00	14000.00	
32	Room 32	1450.00	14500.00	
33	Room 33	1500.00	15000.00	
34	Room 34	1550.00	15500.00	
35	Room 35	1600.00	16000.00	
36	Room 36	1650.00	16500.00	
37	Room 37	1700.00	17000.00	
38	Room 38	1750.00	17500.00	
39	Room 39	1800.00	18000.00	
40	Room 40	1850.00	18500.00	
41	Room 41	1900.00	19000.00	
42	Room 42	1950.00	19500.00	
43	Room 43	2000.00	20000.00	
44	Room 44	2050.00	20500.00	
45	Room 45	2100.00	21000.00	
46	Room 46	2150.00	21500.00	
47	Room 47	2200.00	22000.00	
48	Room 48	2250.00	22500.00	
49	Room 49	2300.00	23000.00	
50	Room 50	2350.00	23500.00	
51	Room 51	2400.00	24000.00	
52	Room 52	2450.00	24500.00	
53	Room 53	2500.00	25000.00	
54	Room 54	2550.00	25500.00	
55	Room 55	2600.00	26000.00	
56	Room 56	2650.00	26500.00	
57	Room 57	2700.00	27000.00	
58	Room 58	2750.00	27500.00	
59	Room 59	2800.00	28000.00	
60	Room 60	2850.00	28500.00	
61	Room 61	2900.00	29000.00	
62	Room 62	2950.00	29500.00	
63	Room 63	3000.00	30000.00	
64	Room 64	3050.00	30500.00	
65	Room 65	3100.00	31000.00	
66	Room 66	3150.00	31500.00	
67	Room 67	3200.00	32000.00	
68	Room 68	3250.00	32500.00	
69	Room 69	3300.00	33000.00	
70	Room 70	3350.00	33500.00	
71	Room 71	3400.00	34000.00	
72	Room 72	3450.00	34500.00	
73	Room 73	3500.00	35000.00	
74	Room 74	3550.00	35500.00	
75	Room 75	3600.00	36000.00	
76	Room 76	3650.00	36500.00	
77	Room 77	3700.00	37000.00	
78	Room 78	3750.00	37500.00	
79	Room 79	3800.00	38000.00	
80	Room 80	3850.00	38500.00	
81	Room 81	3900.00	39000.00	
82	Room 82	3950.00	39500.00	
83	Room 83	4000.00	40000.00	
84	Room 84	4050.00	40500.00	
85	Room 85	4100.00	41000.00	
86	Room 86	4150.00	41500.00	
87	Room 87	4200.00	42000.00	
88	Room 88	4250.00	42500.00	
89	Room 89	4300.00	43000.00	
90	Room 90	4350.00	43500.00	
91	Room 91	4400.00	44000.00	
92	Room 92	4450.00	44500.00	
93	Room 93	4500.00	45000.00	
94	Room 94	4550.00	45500.00	
95	Room 95	4600.00	46000.00	
96	Room 96	4650.00	46500.00	
97	Room 97	4700.00	47000.00	
98	Room 98	4750.00	47500.00	
99	Room 99	4800.00	48000.00	
100	Room 100	4850.00	48500.00	

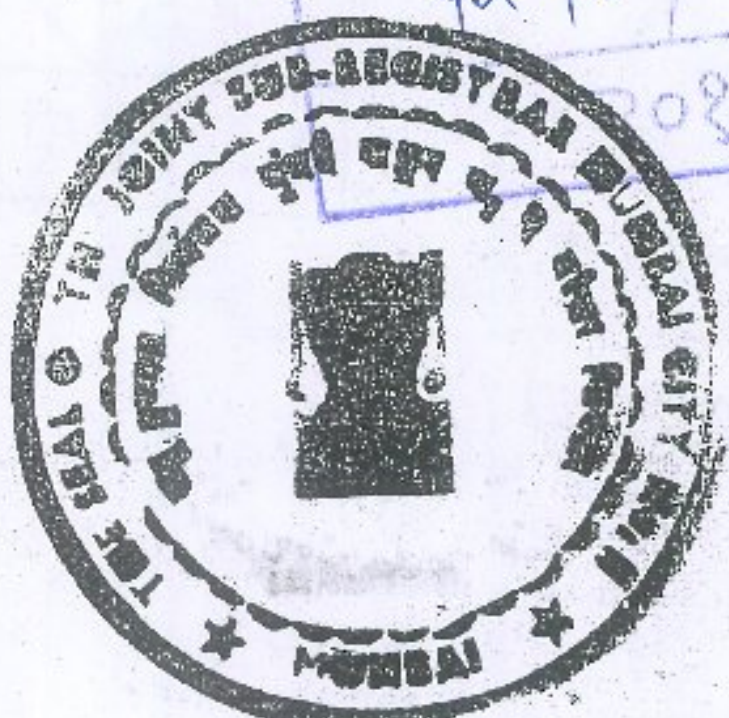


4240	3C
3092	

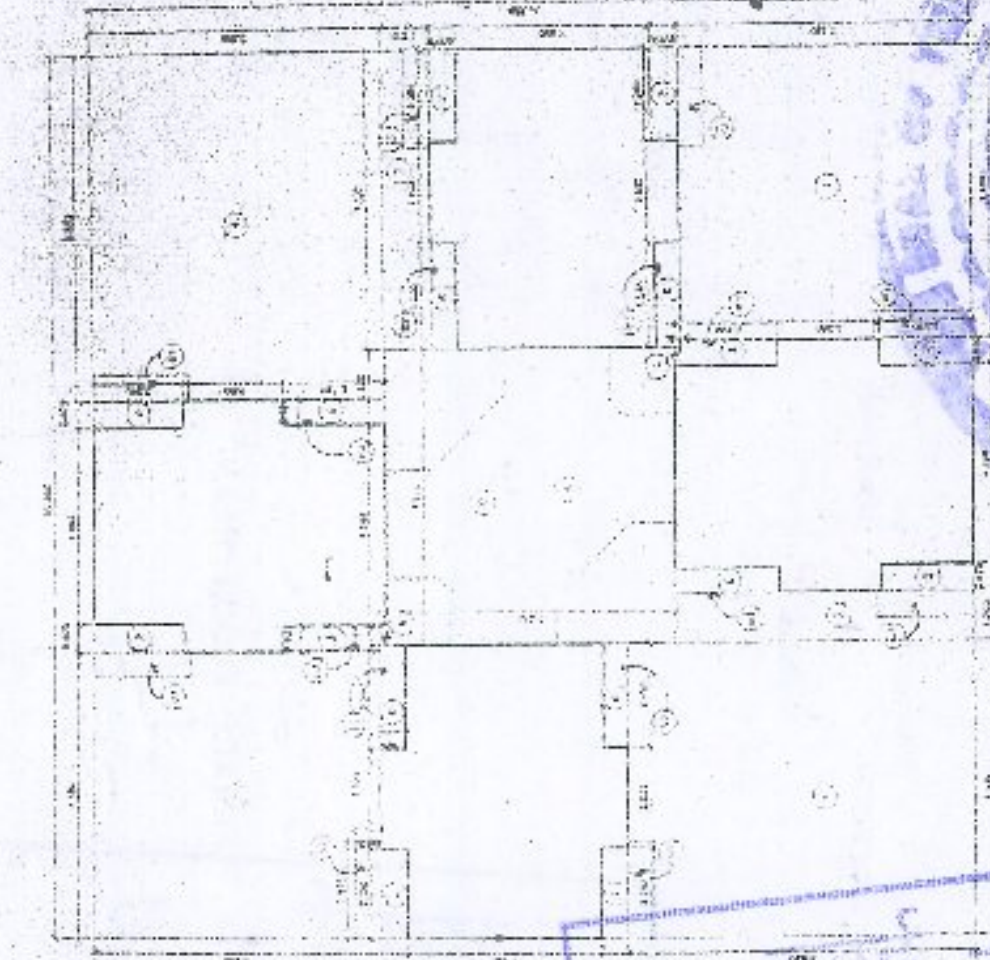
TRUE COPY
 U J PAGNIS
 ARCHITECT DESIGNER & PLANNING CONSULTANT
 4, ANAND OPP VITHAL MANDIR
 D.1 VAIKUNTHA ROAD DADAR MUMBAI-28

BUILDUP AREA CALCULATION FOR 1ST TO 7TH FLOOR (WING B)

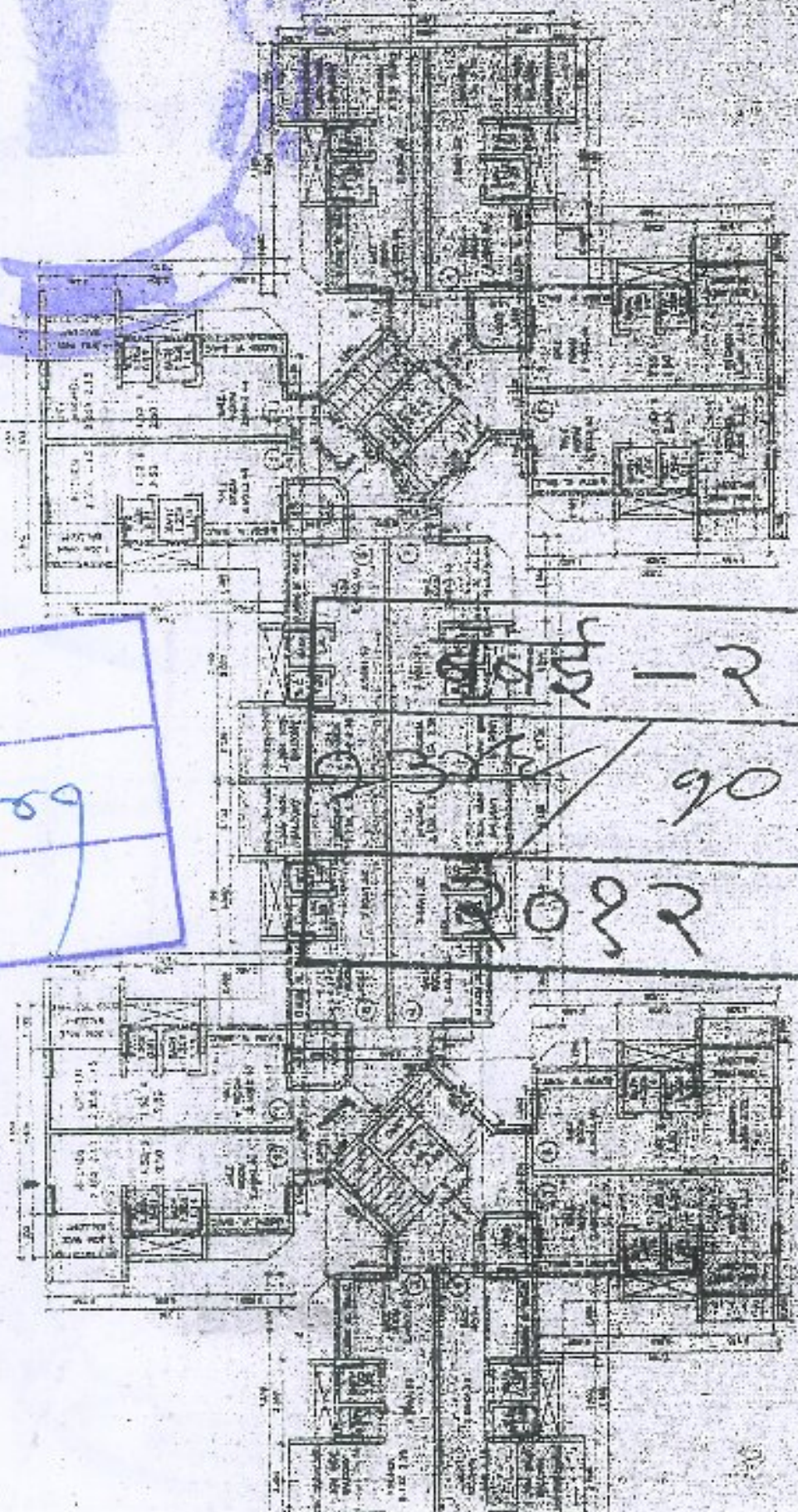
Sl. No.	Particulars	Area (sq. m)
1	FLOOR	1210
2	WALL	1210
3	DOOR	1210
4	WINDOW	1210
5	STAIR	1210
6	LIFT	1210
7	MECHANICAL	1210
8	PLUMBING	1210
9	ELECTRICAL	1210
10	PAINT	1210
11	ROOF	1210
12	CEILING	1210
13	MECHANICAL	1210
14	PLUMBING	1210
15	ELECTRICAL	1210
16	PAINT	1210
17	ROOF	1210
18	CEILING	1210
19	MECHANICAL	1210
20	PLUMBING	1210
21	ELECTRICAL	1210
22	PAINT	1210
23	ROOF	1210
24	CEILING	1210
25	MECHANICAL	1210
26	PLUMBING	1210
27	ELECTRICAL	1210
28	PAINT	1210
29	ROOF	1210
30	CEILING	1210
31	MECHANICAL	1210
32	PLUMBING	1210
33	ELECTRICAL	1210
34	PAINT	1210
35	ROOF	1210
36	CEILING	1210
37	MECHANICAL	1210
38	PLUMBING	1210
39	ELECTRICAL	1210
40	PAINT	1210
41	ROOF	1210
42	CEILING	1210
43	MECHANICAL	1210
44	PLUMBING	1210
45	ELECTRICAL	1210
46	PAINT	1210
47	ROOF	1210
48	CEILING	1210
49	MECHANICAL	1210
50	PLUMBING	1210
51	ELECTRICAL	1210
52	PAINT	1210
53	ROOF	1210
54	CEILING	1210
55	MECHANICAL	1210
56	PLUMBING	1210
57	ELECTRICAL	1210
58	PAINT	1210
59	ROOF	1210
60	CEILING	1210
61	MECHANICAL	1210
62	PLUMBING	1210
63	ELECTRICAL	1210
64	PAINT	1210
65	ROOF	1210
66	CEILING	1210
67	MECHANICAL	1210
68	PLUMBING	1210
69	ELECTRICAL	1210
70	PAINT	1210
71	ROOF	1210
72	CEILING	1210
73	MECHANICAL	1210
74	PLUMBING	1210
75	ELECTRICAL	1210
76	PAINT	1210
77	ROOF	1210
78	CEILING	1210
79	MECHANICAL	1210
80	PLUMBING	1210
81	ELECTRICAL	1210
82	PAINT	1210
83	ROOF	1210
84	CEILING	1210
85	MECHANICAL	1210
86	PLUMBING	1210
87	ELECTRICAL	1210
88	PAINT	1210
89	ROOF	1210
90	CEILING	1210
91	MECHANICAL	1210
92	PLUMBING	1210
93	ELECTRICAL	1210
94	PAINT	1210
95	ROOF	1210
96	CEILING	1210
97	MECHANICAL	1210
98	PLUMBING	1210
99	ELECTRICAL	1210
100	PAINT	1210



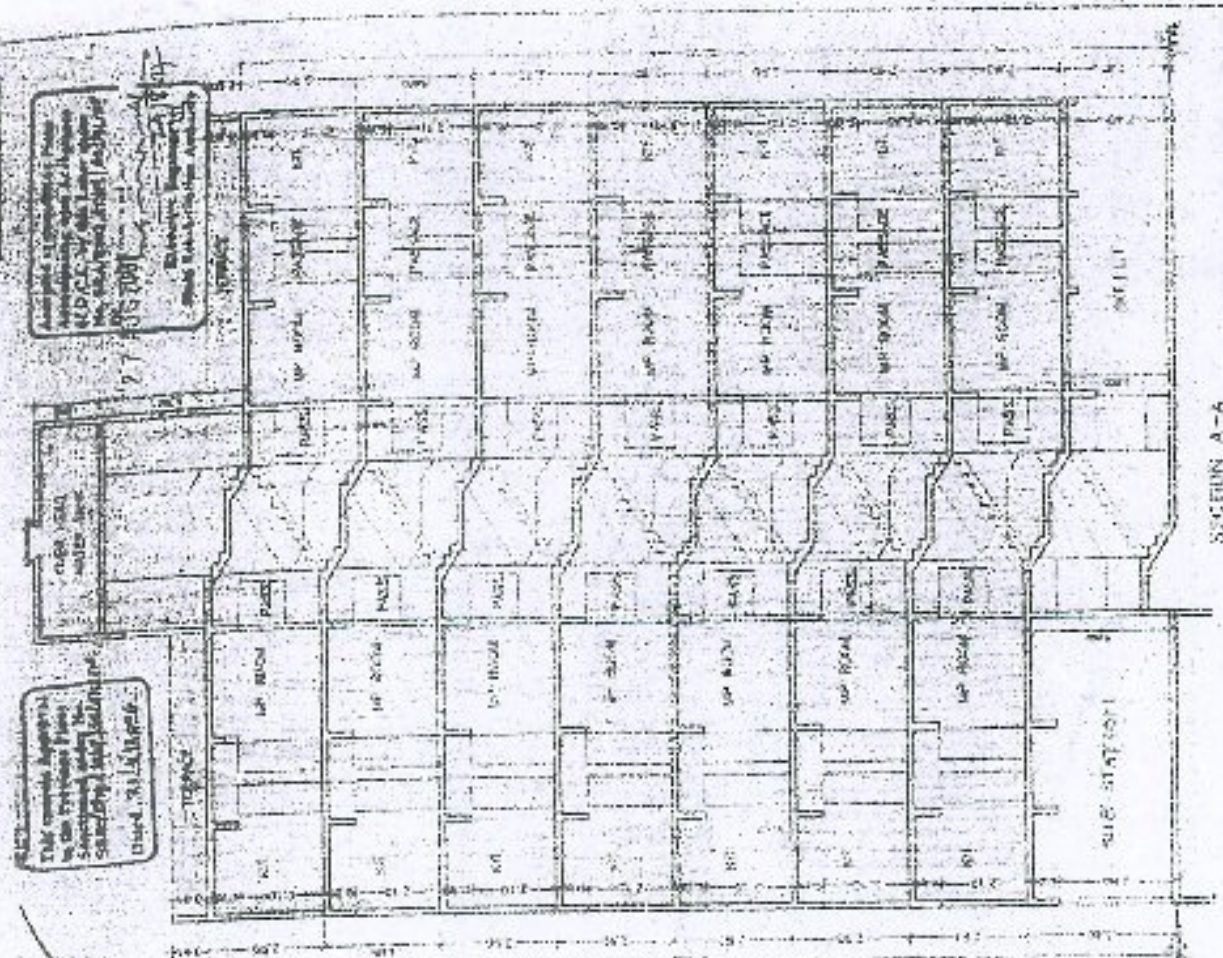
Handwritten numbers: 4240, 69, 2082, 90, 2082, 90, 1-2



AREA DIAGRAM FOR 1ST TO 7TH FLOOR



1ST TO 7TH FLOOR PLAN



SECTION A-A

PROFORMA "B"
 SHOWING THE DATE OF RECEIPT OF THE...
 SRP/ENR/1019/951/M/L/AP

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



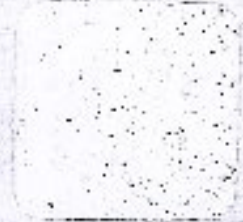
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PARADESHI NANDKUMAR N
NAMDEO KRISHNA PARADESHI
01/06/1955

Permanent Account Number

ACAPP1399R

Signature



Handwritten signature

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ADNPP8256F



नाम /NAME
RAJASHREE NANDKUMAR
PARADESHI

पिता का नाम /FATHER'S NAME
BALKRISHNA NAMDEO TILE

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
15-02-1961

हस्ताक्षर /SIGNATURE

Handwritten signature: R. Paradeshi

आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर केंद्र)
Commissioner of Income-tax (Computer Operations)

Handwritten signature: Rajashree



Handwritten signature: R. N. Paradeshi

बुर्दा - 3
4240 83
1983



महानगर टेलीफोन निगम लिमिटेड मुंबई
MAHANAGAR TELEPHONE NIGAM LIMITED, MUMBAI
(भारत सरकार का उद्यम)
(A Govt. Of India Enterprises)



पदनाम /DESIGNATION
SSS(O)

कर्मचारी नं.
STAFF NO. 22452

धारक के हस्ताक्षर
HOLDER'S SIGNATURE

Handwritten signature: A. G. M.
महायुक्त महाप्रबंधक (उपायुक्त)
A. G. M. (ADMINL.)

आर.एन. परदेशी
R. N. PARDESHI

CERTIFIED TRUE COPY
A. N. PANDE
NOTARY PUBLIC, MUMBAI & THANE
MAHARASHTRA
GOVT. OF INDIA

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MANOHAR R DAPHALE

RAMCHANDRA VITHOBA DAPHALE

04/02/1981

Permanent Account Number

AIWPC1853A

Signature



07012006

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MILESH K SHIKHARE

KACHARU VITHOBA SHIKHARE

23/03/1984

Permanent Account Number

BCSPS2298F

Signature



13122005



बयई - ३	
५२५०	८५
२०१३	

Summary1 (GoshwaraBhag-1)



सोमवार, 28 ऑक्टोबर 2013 6:47 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

बबई3

दस्त क्रमांक: 5250/2013

दस्त क्रमांक: बबई3 /5250/2013

बाजार मुल्य: रु. 00/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.200/-

दु. नि. सह. दु. नि. बबई3 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 5250 वर दि.28-10-2013

रोजी 6:43 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:6253

पावती दिनांक: 28/10/2013

सादरकरणाराचे नाव: राजश्री नंदकुमार परदेशी

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 980.00

डाटा एन्ट्री

रु. 20.00

पृष्ठांची संख्या: 49

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 1100.00

सह दुय्यम निबंधक, मुंबई-3

सह दुय्यम निबंधक, मुंबई-3

दस्ताचा प्रकार: 65-चुक दुरुस्ती पत्र

मुद्रांक शुल्क: *दुरुस्ती विधानपत्र

शिक्षा क्र. 1 28 / 10 / 2013 06 : 43 : 15 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 28 / 10 / 2013 06 : 43 : 51 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

*सदर दस्ताएवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. * दस्तातील संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. * दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबीसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील.

लिहून देणारे:

लिहून घेणारे:



Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)



28/10/2013 6 49:28 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

बबई3

दस्त क्रमांक:5250/2013

४८

दस्त क्रमांक :बबई3 /5250/2013

दस्ताचा प्रकार :-65-चुक दुरुस्ती पत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:राजश्री नंदकुमार परदेशी पत्ता:प्लॉट नं: 20, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नव मंगल अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: बँक ओफ महाराष्ट्र जवळ, रोड नं: ठाकुर्ली पू, . . . पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-52 स्वाक्षरी:- <i>Anjanella</i>		
2	नाव:नंदकुमार नामदेव परदेशी पत्ता:प्लॉट नं: 20, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नव मंगल अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: बँक ओफ महाराष्ट्र जवळ, रोड नं: ठाकुर्ली पू, महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-58 स्वाक्षरी:- <i>N.P. Dhunip</i>		
3	नाव:मे दर्शन कन्स्ट्रक्शन चे भागीदार दिनेश ज्योतीचंद जैन सर्फे मुखत्यार मारुती महादेवी पाटील पत्ता:प्लॉट नं: दुकान नं 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: संभव दर्शन, ब्लॉक नं: नौरोजी हील रोड नं 7, रोड नं: मुं. महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-40 स्वाक्षरी:- <i>Dinesh Jyotichand Jain</i>		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत 65-चुक दुरुस्ती पत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्रा क्र.3 ची वेळ:28 / 10 / 2013 06 : 45 : 34 PM

ओळख:

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:निलेश शिखरे वय:26 पत्ता:श्री गणेश नगर लालबाग मुं पिन कोड:400012	स्वाक्षरी <i>Nilesh Shikare</i>	
2	नाव:मनोहर डाफळे वय:34 पत्ता:श्री गणेश नगर लालबाग मुं पिन कोड:400012	स्वाक्षरी <i>Manojhar Dafe</i>	

शिक्रा क्र.4 ची वेळ:28 / 10 / 2013 06 : 46 : 07 PM

शिक्रा क्र.5 ची वेळ:28 / 10 / 2013 06 : 46 : 18 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Index-2(सूची - २)



28/10/2013

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु. नि. मुंबई शहर
3

दस्त क्रमांक : 5250/2013

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) लोअर परेल

(1)विलेखाचा प्रकार	65-चुक दुरुस्ती पत्र
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	0
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: दस्त क्र बबई 2/1803/2004 या दस्तामध्ये सदनिका क्र 505 डी विंग, 5वा मजला,असे न वाचता सदनिका क्र 505 ए विंग, 5 वा मजला असे वाचण्यात यावे((C.T.S. Number : 1 पार्ट ,2 पार्ट ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0 NA
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे दर्शन कन्स्ट्रक्शन चे भागीदार दिनेश ज्योतीचंद जैन तर्फे मुखत्यार मारुती महादेवी पाटील वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: दुकान नं 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: संभव दर्शन , ब्लॉक नं: नीरोजी हील रोड नं 7, रोड नं: मुं, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:- 400009 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजश्री नंदकुमार परदेशी वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 20, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नव मंगल अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: बँक ओफ महाराष्ट्र जवळ , रोड नं: ठाकुली पू , , . पिन कोड:-421201 पॅन नं:- 2): नाव:-नंदकुमार नामदेव परदेशी वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: 20, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नव मंगल अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: बँक ओफ महाराष्ट्र जवळ , रोड नं: ठाकुली पू , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/10/2013
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/10/2013
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5250/2013
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	200
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

मु न्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

Correction Deed