

1558378	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2
02-02-2024		दस्त क्रमांक : 15583/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m

गावाचे नाव : कात्रप

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2339000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे कात्रप,तालुका अंबरनाथ,जि.ठाणे येथील स.नं 43/2 पैकी क्षेत्र 4600.00 चौ.मी. यावरील मनोहर श्रीजी निर्वाणा फेज 1 को ऑप हौसींग सोसायटी लिमिटेड मधील बिल्डींग क्रमांक 03,तळ मजला,सदनिका क्र. 003,क्षेत्र 35.19 चौ.मी. कारपेट.((Survey Number : 43/2 पैकी ; HISSA NUMBER : - ;))
(5) क्षेत्रफळ	35.19 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रियांका प्रशांत कांबळे वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी / 42, बेस्ट कामगार वसाहत डॉ एस. एस.राव रोड, परेल, मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400012 पॅन नं:-AMKPK0343G 2): नाव:-प्रशांत रामचंद्र कांबळे वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी / 42, बेस्ट कामगार वसाहत डॉ एस. एस.राव रोड, परेल, मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400012 पॅन नं:-AGKPK6298A
(8)दस्ताऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुशांत सुरेश पालकर वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 003, बिल्डींग क्रमांक 03, मनोहर श्रीजी निर्वाणा फेज 1 को ऑप हौसींग सोसायटी लिमिटेड, कात्रप बदलापूर पूर्व, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-CPMPP1809P
(9) दस्ताऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/11/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15583/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	180000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.