



15/01/2016

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 4

दस्त क्रमांक : 101/2016

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) मांजली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	1313000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1907000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कुळगांव-बदलापुर इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 3/10, मीजे मांजली, गट नं. 1, हिस्सा नं. 1/2, क्षेत्र 1696.50 चौ. मी. यावरील साई सावली अपार्टमेंट मधील निवासी सदनिका क्र. 203, दुसरा मजला, ए विंग, क्षेत्र 435 चौ. फुट म्हणजेच 40.42 चौ. मी. कारपेट. ((GAT NUMBER : 1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 435 चौ.फूट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मॅ. साई समर्थ कॅन्स्ट्रक्शन रॉफे भागिदार श्री धिरज प्रकाश पाटील वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: शॉप नं. 13, साई प्रसाद मेडिकल जवळ, पवार कॉम्प्लेक्स, बेलवली, बदलापुर पश्चिम, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं.-ACEFS0630G
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- श्री रामकृष्ण वासुदेव राऊत वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: 401, गोरी कृष्णा अपार्टमेंट, बेलवली, बदलापुर पश्चिम, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं.-AJSPR9457K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	15/01/2016
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/01/2016
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	101/2016
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	95400
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	19070
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
उल्हासनगर-४.



16/07/2014

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर
2

दस्त क्रमांक : 7218/2014

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : 1) कात्रप

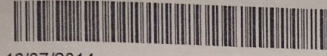
(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदला	2158750
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाढवितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1739000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कुळगांव-बदलापूर इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे कात्रप येथील स. नं. 45/1, 45/2, 45/4 व 43/1 क, क्षेत्र 9474.40 चौ. मी यावरील मनोहर श्रीजी निरवाना विल्डींग नं. 15, या इमारतीमधील सदनिका क्र. 102, पहीला मजला, क्षेत्र 43.77 चौ. मी कारपेट. ((Survey Number : 45/1, 45/2, 45/4 व 43/1 क. ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 43.77 चौ. मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. दिप लक्ष्मी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार पियुष आर पटेल वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस पत्ता शॉप नं. 2,, माळा नं:- इमारतीचे नाव: गायत्री पुजा अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: गांधी चौक, , रोड नं: कुळगांव बदलापूर पू., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:- AAHFD4099H
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रामकृष्ण वासुदेव राऊत वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 401, माळा नं: चौथा मजला, इमारतीचे नाव: गौरी कृष्ण अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: अंबरनाथ बदलापूर रोड, रोड नं: बेलवली बदलापूर प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:- AJSPPR9457K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/07/2014
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/07/2014
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	7218/2014
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	108000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	21590
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

पह दुय्यम निबंधक वर्ग - ३
उल्हासनगर - २



16/07/2014

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर
2

दस्त क्रमांक : 7217/2014

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : 1) कात्रप

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	2173125
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	1720500
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कुळगांव-बदलापूर इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे कात्रप येथील स. नं. 45/1, 45/2, 45/4 व 43/1 क, क्षेत्र 9474.40 चौ. मी यावरील मनोहर श्रीजी निरवाना विल्डींग नं. 15, या इमारतीमधील सदनिका क्र. 101, पहीला मजला, क्षेत्र 43.31 चौ.मी कारपेट. ((Survey Number : 45/1, 45/2, 45/4 व 43/1 क, ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 43.31 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. दिप लक्ष्मी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार पियुष आर पटेल वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस पत्ता शांप नं. 2,, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: गायत्री पुजा अपार्टमेंट,, ब्लॉक नं: गांधी चौक,, रोड नं: कुळगांव बदलापूर पू., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:- AAHFD4099H
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रामकृष्ण वासुदेव राऊत वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 401, माळा नं: चौथा मजला, इमारतीचे नाव: गौरी कृष्ण अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: अंबरनाथ बदलापूर रोड, रोड नं: बेलवली बदलापूर प.,, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AJSR9457K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/07/2014
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/07/2014
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	7217/2014
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	108700
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	21740
(14) शेरार	

सह दुय्यम निबंधक वग - ३
उल्हासनगर - २

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub-clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.