

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1
11533369		
28-05-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 11533/2024
		नोदणी :
		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कुर्ला</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7667000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5374090.92	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 903, माळा नं: 9 वा मजला,ए-विंग, इमारतीचे नाव: डेरैया क्लासिको,नेहरू नगर निर्मल को.हौ.सो.लि, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं.08,नेहरू नगर, रोड : कुर्ला पूर्व,मुंबई - 400024, इतर माहिती: मौजे - कुर्ला-3 सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 400 चौ. फूट रेरा कारपेट( ( C.T.S. Number : 11 पार्ट ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	40.89 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-डेरैया रिएल्टर्स प्राईवेट. लिमीटेड. चे संचालक आसिफ गनी डेरैया तर्फे मुखत्यार शैलेश लक्ष्मण रोकडे वय:-26 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं.जे-19, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मुदी बाज़ार, ब्लॉक नं: फेस-2, ए.पी.एम.सी. मार्केट-1, वाशी, नवी मुंबई, रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AADCD7365D 2): नाव:-डेरैया रिएल्टर्स प्राईवेट. लिमीटेड चे संचालक फरीद रहेमान डेरैया वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं.जे-19, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मुदी बाज़ार, ब्लॉक नं: फेस-2, ए.पी.एम.सी. मार्केट-1, वाशी, नवी मुंबई, रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AADCD7365D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निलोफर शिकंदर मुलानी उर्फ निलोफर तौफिक मुल्ला वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 206 , माळा नं: ए-विंग, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं.5 , ब्लॉक नं: न्यु म्हाडा कॉलनी,विनोब भावे नगर , रोड नं: अल-बर्कत स्कुल जवळ, कुर्ला पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-AWJPM6663L 2): नाव:-तौफीक अमीन मुल्ला वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 206 , माळा नं: ए-विंग, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं.5 , ब्लॉक नं: न्यु म्हाडा कॉलनी,विनोब भावे नगर, रोड नं: अल-बर्कत स्कुल जवळ, कुर्ला पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-ATGPM4769F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/05/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/05/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11533/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	460100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	