

9885390 04-05-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3 दस्त क्रमांक : 9885/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कुर्ला		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6430000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5629061.24	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं . 902,9 वा मजला,बी-विंग,डेरैया क्लासिको,नेहरू नगर निर्मल को-ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,बिल्डींग नं. 08,नेहरू नगर,कुर्ला पूर्व,मुंबई - 400024 .मौजे कुर्ला 3 सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 419 चौ फुट रेरा कारपेट एरिया .((C.T.S. Number : 11(part) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	42.83 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स डेरैया रिअल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक आसिफ गनी डेरैया तर्फे मुखत्यार शैलेश लक्ष्मण रोकडे AADCD7365D वय:-26 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस जे.-19, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मुडी बाझार, ब्लॉक नं: तुर्भे, नवी मुंबई, रोड नं: फेज-2, एपीएमसी मार्केट -1, वाशी, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:- 2): नाव:-मेसर्स डेरैया रिअल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक फरीद रहेमान डेरैया AADCD7365D वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस जे.-19, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मुडी बाझार, ब्लॉक नं: तुर्भे, नवी मुंबई, रोड नं: फेज-2, एपीएमसी मार्केट -1, वाशी, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शोयब तुफेलअहमद खान CJMPK7711D वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: जी/5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: माणिक अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: दादर पश्चिम, मुंबई, रोड नं: भवानी शंकर रोड, सैतान चौकी, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/05/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/05/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9885/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	385800	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	