

23418520	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5
28-08-2024		दस्त क्रमांक : 23418/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कुर्ला		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	10010000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7842339	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं.501, माळा नं: 5 वा, इमारतीचे नाव: बि.नं.22,नेहरू नगर ओमकार सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: नेहरू नगर,कुर्ला-ईस्ट, रोड : मुंबई-400024-मौजे-कुर्ला-3, इतर माहिती: सेल-डीड-मौजे कुर्ला-3- मूळ दस्त नं करल 5-22057-2024 सह. दुय्यम निबंधक कुर्ला-5(वर्ग-2)दि.13/08/2024 रोजी नोंदविलेल्या अग्रीमेंट टू सेल या दस्ताचे अंतिम खरेदीखत असुन मोबदला रू.10010000/- व बाजारभाव रू. 7842308.76/- मुद्रांक शुल्क रू.600600/-व नोंदणी शुल्क रू.30000/- इतकी नमुद करण्यात आली आहे- इतर माहिती दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे-535 चौ. फूट कार्पेट एरिया.((Survey Number : 229&267 ; C.T.S. Number : 12(Part) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	59.67 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-संदीप बाळकृष्ण गावडे वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: 21/6/4, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: श्री आशिर्वाद सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: नेहरू नगर,कुर्ला-ईस्ट, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-ABBPG3259M	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-देवांग रजनीकांत घेडिया वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 24/25, , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: शिव सदन बिल्डिंग,, ब्लॉक नं: कुंभारवाडा,गिरगाव, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-AVOPG0129M 2): नाव:-वर्षा रजनीकांत घेडिया वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 24/25 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: शिव सदन बिल्डिंग,, ब्लॉक नं: कुंभारवाडा,गिरगाव,, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-AVOPG0132C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23418/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.