

16410369 27-08-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1 दस्त क्रमांक : 16410/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कुर्ला</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7006000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5118201.3	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 403, माळा नं: 4 था मजला,ए-विंग, इमारतीचे नाव: डैरैया क्लासिको,नेहरू नगर निर्मल को.हौ.सो.लि, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं.08,नेहरू नगर, रोड : कुर्ला पूर्व,मुंबई - 400024, इतर माहिती: मौजे - कुर्ला-3 सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 400 चौ. फूट रेरा कारपेट( ( C.T.S. Number : 11 पार्ट ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	40.89 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-डैरैया रिएल्टर्स प्राईवेट. लिमीटेड. चे संचालक आसिफ गनी डैरैया तर्फे मुखत्यार शैलेश लक्ष्मण रोकडे वय:-27 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं.जे-19, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मुदी बाजार, ब्लॉक नं: फेस-2, ए.पी.एम.सी. मार्केट-1, वाशी, नवी मुंबई, रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AADCD7365D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोशन अनवर खान वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं.डी/506 , माळा नं: 5 वा मजला, डी-विंग, इमारतीचे नाव: कुकरेजा इस्टेट , ब्लॉक नं: एम.टी.एन.एल. मागे, चेंबूर नाका, चेंबूर,मुंबई, रोड नं: ., महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-DONPK8068A 2): नाव:-अनवर सरवर खान वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं.डी/506 , माळा नं: 5 वा मजला, डी-विंग, इमारतीचे नाव: कुकरेजा इस्टेट , ब्लॉक नं: एम.टी.एन.एल. मागे, चेंबूर नाका, चेंबूर,मुंबई, रोड नं: ., महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-BGUPK9270K 3): नाव:-शाजहा अनवर खान वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं.डी/506 , माळा नं: 5 वा मजला, डी-विंग, इमारतीचे नाव: कुकरेजा इस्टेट , ब्लॉक नं: एम.टी.एन.एल. मागे, चेंबूर नाका, चेंबूर,मुंबई, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-ASQPK7789N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16410/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	420400	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	