

138186 19-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1 दस्त क्रमांक : 1381/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पनवेल		
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र	
(2)मोबदला	6500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4795000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. ए-9 दुसरा मजला,गौरी,सी.एच.एस. लि. प्लॉट न. 6/7,सेक्टर- 05,नवीन पनवेल ता. पनवेल जि. रायगड नवी मुंबई,क्षेत्रफळ- 50 चौ. मी.(बिल्ड एरिया)(पवल-1-दस्त क्र.664/2024 दिनांक -01/03/2017 अन्वयेय मुद्रांक शुल्क आणि नोंदणी फी वसूल)((Plot Number : 6 & 7 ; SECTOR NUMBER : 05 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	50 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कालीपाद बाबूराम सरकार -- वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए-९ दुसरा मजला, गौरी, सी.एच.एस. लि. प्लॉट न. ६/७, सेक्टर- ०५, नवीन पनवेल,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ANVPS1800L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निलेश उत्तमराव शिंदे -- वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-२०४ नवीन इडन गार्डन टीपीएस टक्का पनवेल, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-GDHPS8729E 2): नाव:-अपूर्वा निलेश शिंदे -- वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-२०४ नवीन इडन गार्डन टीपीएस टक्का पनवेल, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AMCPJ3938J	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1381/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	