

Proj
Ban
MHADA



संदर्भ क्रमांक

ACGP -44280

विषय: बोरीवली (पश्चिम), कांदिवली (पूर्व) व (पश्चिम)
व अंधेरी (पश्चिम) येथील अ, ब, क, ड
प्रकारच्या विकसित भूखंडाच्या सोडती बाबत.
कोड क्र. ०११ व ०१२.

क्र. उपसं-३/ जा. बॅ. प्र.

26 ता.

04-02-92

अर्ज क्रमांक ACGP -44280

वरील ठिकाणच्या विकसित भूखंडा करीता सादर केलेला आपला
संदर्भादिन अर्ज छाननीत पात्र ठरविण्यांत आलेला आहे.

या विकसित भूखंडाच्या वितरणा करीता अंतीम सोडत
ड्राईव्ह-इन थियटरचे मैदान, कला नगर वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१.

येथे दिनांक

14-02-92

रोजी

02:30 PM वाजता

काढण्यात येईल.

टिपणी :-

- १) सोडतीच्या ठिकाणी प्रवेशाकरीता हे पत्र
प्रवेश पत्रिका म्हणून सोबत आणावे.
- २) सोडती साठी व सोडती नंतरच्या पुढील सर्व पत्र
व्यवहारासाठी आपल्या अर्जास दिलेला संदर्भ क्रमांक
वर दर्शविलेला आहे.
- ३) सोडतीच्या दिनांकात काही बदल झाल्यास
त्या बाबतची माहिती वर्तमान पत्रात जाहिरात
देऊन देण्यांत येईल.

उप संचालक-३/ जा-बॅ.प्र.

संचालक

जागतिक बँक प्रकल्प,

यांचे कार्यालय,

गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व),

मुंबई-४००-०५१

प्रति :

ARUN JAGANNATH BORKAR
2/114, MATIBAI MANGALYA
CAPD BANDAR PAKHADI RD
BOMBAY 67
KANDIVALI WEST

दिनांक :

24-09-87

BOMBAY
24/9/87

विषय : चारकोप - १, २ व गोसाई - १/वेधील अ/ब/क/ड प्रकारच्या वाढत्या भरकुलाचे वितरण.

आपला अर्ज क्रमांक/बँक पावती क्रमांक

018694

या कार्यालयात मिळाला असून त्यावर सोडतीसाठी टाकलेला क्रमांक पुढील प्रमाणे आहे याची नोंद घ्यावी

आपल्या अर्जाची सोडत दिनांक

15-10-87

रोजी ठीक 2 : 30 PM वाजता पुढील ठिकाणी काढली जाईल

ACGP 00104

पदांगणा

गृहनिर्माण भवन

वांद्रे पूर्व, मुंबई ५१

विशेष सूचना मार्गे पहा

उपसंचालक

(जागतिक बँक प्रकल्प)

यांचेकरीता.



स्विकृती पत्र

MHADA

पूर्ण नांव : ARUN JAGANNATH BORKAR

पूर्ण पत्ता : BHAMBREKAR NAGAR OPP PLOT NO 51
INDUSTRIAL ESTATE ROAD KANDIVALI W
BOMBAY 400067

दिनांक : 21/5/१९९२.

प्रति,
उपसंचालक - ३,
जागतिक बँक प्रकल्प/प्राधिकरण,
गृहनिर्माण भवन बान्द्रा (पूर्व),
मुंबई - ४०० ०५१.

विषय : जागतिक बँक प्रकल्पांतर्गत बोरीवली (प.) कांदिवली (पूर्व/पश्चिम) व अंधेरी (प.) येथील
अ,ब,क,ड प्रकारच्या विकसित भूखंडाच्या वितरणाबाबत. [कोड क्र. ०११ व ०१२]

संदर्भ : उपसंचालक - ३ : जा. बँ. प्र. यांचे पत्र क्र. No. DD III/WBP / 11 & 12/395

दिनांक :

21/5/92

माझा अर्ज क्रमांक (गट क्रमांक) : ACGP - 44200 /

अंतिम सोडत क्रमांक (प्रायरीटी नं.) 1793

महोदया,

उपरोक्त विषयावरील आपले पत्र मला मिळाले, मी ते पत्र स्विकारलेले आहे. पत्रात नमूद करण्यात आलेल्या वितरणाबाबतच्या व रकम भरण्याबाबतच्या अटी व शर्ती मला पूर्णतः मान्य आहेत. मी प्राधिकरणाच्या नियमांचे पालन करीन. मेळाव्यास हजर राहीन.

सोबत

चलन पावतीची झेरॉक्स प्रत

आपला / आपली विन्य


W. B. P. / M. H. A. D. A.
The Housing Bhavan, Bandra (E)
MUMBAI - 400 051

कुर्जदार (सही)

अर्जदाराचे नांव :

ARUN JAGANNATH BORKAR

रूबना :

अ) अर्जदाराने मेळाव्याच्या दिवशी खालील कागदपत्रे स्वतः मेळाव्यास हजर राहून सादर करावीत.

ब) स्विकृत पत्राची झेरॉक्स प्रत.

क) अर्जदाराची दोन छायाचित्रे व अर्जदारासहित कुटुंबातील व्यक्तीचे एक छायाचित्र प्रमाणित करून सादर करणे, छायाचित्रांवर अर्जदाराची सही आवश्यक व त्याचप्रमाणे नोकरीचा / मालक, / एस्. ई. एम./ गॅजेटेड ऑफीसर / नगरसेवक / आमदार / नोटरी या पैकी कोणत्याही एका व्यक्तिकडून प्रमाणित घ्यावीत.

द) पैसे भरलेल्या पावतीची झेरॉक्स प्रत स्विकृति पत्रासोबत सादर करावी.

इ) अर्जदारानेच ज्यादिवशी या कार्यालयाकडून मेळाव्यास हजर रहाण्याचे आमंत्रण येईल त्यादिवशी हजर रहावे. अर्जदारानेच हजर रहावे लागेल.

फ) अर्जदारास मेळाव्याचे पत्र स्वतंत्ररित्या पाठविण्यात येईल.

ग) पैसे भरल्यानंतर चलन-पावती झेरॉक्स व स्विकृत पत्र या कार्यालयात प्रत्यक्ष आणून द्यावीत. वेळ : १०.३० ते ५.०० (कार्यालयीन दिवशी.)

घ) अर्जदार मेळाव्याच्या दिवशी ठरलेल्या वेळेप्रमाणे हजर राहू शकला नाही तर त्याचा भूखंड रद्दबादल केला जाईल याची कृपया नोंद घ्यावी. अन्यथा रकम जप्त करण्यात येईल.



ARUN JAGANNATH BORKAR
 BHAMBREKAR NAGAR OPP PLOT NO 51
 INDUSTRIAL ESTATE ROAD KANDIVALI W
 40 MBAY 400067

विषय : जागतिक बँक प्रकल्पांतर्गत बोरीवली (पश्चिम) कांदिवली (पूर्व) व (पश्चिम) व अंधेरी (पश्चिम)

देशील

प्रकारच्या विकसित भूखंडाच्या वितरणाबाबत. (कोड क्र. ११ व ०१२)

संदर्भ : आपला अर्ज क्रमांक :

ACGP- 44280

विभाग

अंतिम सोडल क्रमांक :

1793

महोदय/महोदया,

उपरोक्त लिखित विषयांवरील संदर्भाधिन आपल्या अर्जाच्या अनुषंगाने आपणांस कळविण्यांत येते की, वरील विकसित भूखंडाकरीता सादर केलेला आपला अर्ज अंतिम सोडलीत घ्याव्याची झालेला आहे. सबब आपणांस एक भूखंड महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम १९७६, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट लावणे) नियमावली, १९८१ आणि महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट लावणे) विनियम १९८२ व त्यात वेळोवेळी करण्यात येणाऱ्या दुहेरी या मधील उपबंधांच्या अधिन राहून तसेच झालील अटीवर वितरण करण्यांत येत आहे.

क्र. सं.	भूखंडाचा प्रकार क्षेत्रफळ चौ. मी.	भूखंडाची तात्पुरती किंमत रुपये	प्रस्तुत भूखंडापोटी प्रथम भरावयास लागणारी एकूण तात्पुरती रकम रुपये	भूखंडापोटी प्रारंभी भरावयाची रकम (तात्पुरती)
	30 SQ. MT.	16000/-	2571/-	1600/-
मासिक हप्ता रुपये (तात्पुरता)	सहकारी गृहनिर्माण संस्था स्थापन करण्यासाठी सभासद वर्गणी व भाग भांडवल रुपये		प्रतिभूती ठेव दरमहा भरणा करावयाच्या मासिक सम हप्त्यांच्या तीन घट रकम रुपये	भूखंडाबाबतची कागदपत्रे तयार करण्याकरीता विधी आकार (तात्पुरती) रुपये
101/-	रुपये 260/-		483/-	रुपये 5/-
पाण्याचा मीटर जोडणीचा खर्च (तात्पुरता) रुपये	प्रथम वर्षाचे आगाऊ भूईभाडे.		अनामत रक्कम रुपये	देकारानंतर एकूण दिमांड ड्राफ्टद्वारे भरावयाची रक्कम
रुपये 50/-	रुपये 12/-			2571/-

१४) उपरोक्त रक्कम रुपये 2571/- मुख्य लेखा अधिकारी, जागतिक बँक प्रकल्प, यांच्या नावे काढलेल्या दिमांड ड्राफ्टद्वारे बँक ऑफ महाराष्ट्र, गृहनिर्माण विभाग, कलानगर, बांद्रा (पूर्व), मुंबई नं. ५१ यांच्या शाखेत खाते क्र. ३३ मध्ये सोबत जोडलेल्या चलनाद्वारे भरणा करावयाची आहे. चलनाची तिसरी प्रत संगतीपत्राबरोबर सादर करावी.

१५) सोबत जोडलेले "स्विकृती पत्र" या कार्यालयाकडे पाठवून वाटप स्विकारीत असल्याचे कळवावे. चलनाची शेरोक्स जोडावी.

१६) आपल्या स्वतःच्या पासपोर्ट आकाराच्या छायाचित्रांच्या दोनप्रती त्याचप्रमाणे आपण अर्जात शेवटच्या पानावरील परिशिष्टात नावे नमुद केलेल्या कुटुंबातील व्यक्तीचे आपणांसहित एकत्रित छायाचित्रे (एक प्रत) या कार्यालयास मेळाव्याच्या दिवशी आणून द्यावी.

१७) वरील नमुद केलेली रकम दिमांड ड्राफ्टद्वारे भरावयाची रकम दिलेल्या मुदतीत न भरल्यास किंवा जशिरा भरल्यास द. सा. द. शे. १६ टोके ह्या दराने व्याज आकारले जाईल, याची मर्यादा नोंद घ्यावी. व्याज आकारण्याची मुदतसुद्धा फक्त एक महिना राहिल, अन्यथा आपणांस विकसित भूखंड घेण्यास स्वारस्य नाही असे गृहित धरण्यात येऊन आपला अर्ज रद्द करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी. नंतर त्या संबंधी केलेला पत्रव्यवहार विचारात घेतला जाणार नाही.

१९) मेळाव्याचे जेव्हा आमंत्रण येईल त्यावेळी हजर होतांना आपण पैसे भरलेल्याची बँक पावती तिच्या शेरोक्सप्रतीसह आणि या पत्रात नमुद केलेली प्रमाणित केलेली छायाचित्रे सोबत आणण्यात यावी. नाहीतर, मेळाव्यास प्रवेश मिळणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी. मेळाव्यास अर्जद्वारेच हजर राहिले पाहिजे.

२०) स्विकृती पत्र व रक्कम भरणा केल्याचे चलन प्रत कार्यालयात दिनांक 20/06/92 पर्यंत सादर करावी. तसे न केल्यास हे भूखंड वितरण रद्द करण्यात येईल. याची मर्यादा नोंद घ्यावी.

२१) अर्जदाराने या पत्राच्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत वरील रक्कम भरावी. पैसे भरावे म्हणून पुन्हा पत्रव्यवहार केला जाणार नाही.

आपली विश्वासू,

 उपसंचालक - ३
 जागतिक बँक प्रकल्प, प्राधिकरण
 मुंबई

टीप :
 १) स्विकृती पत्राचा नमुना
 २) बँक चलनाची तिहेरी पत्र

श्रीमती / कु

ARUN JAGANNATH BORKAR

BHAMBREKAR NAGAR OPP PLOT NO 51
INDUSTRIAL ESTATE ROAD KANDIVALI W
BOMBAY 400067

महाडा
MHADA



1473 3/7/91

जा. क्र. / उ स. नं. ३ / जावंप्र /
उपसंचालक नं. ३ यांचे कार्यालय,
जागतिक बँक प्रकल्प,
चारकोप, कांदिवली (प),
मुंबई - ४०० ०६७.

विषय :- बोरीवली (प), कांदिवली (प) व (प) व अंधेरी (प) येथील अ, ब, क, ड प्रकारच्या विकसित भूखंडाच्या वितरणा बाबत
(कोड क्र. ०११ व ०१२.)

संदर्भ :- आपला अर्ज क्र. ACGP- 44280 प्राथमिक सोडतीतील अनुक्रमांक 7479

संदर्भ / महोदया,

भूखंड वितरणाच्या प्राथमिक सोडतीत आपल्या यशस्वी झालेल्या अर्जाची छाननी करून पात्रता निश्चित करण्या करीता आपण अर्जात च-

प्रतिज्ञापत्रात नमूद केलेल्या माहितीच्या पुष्टयर्थ खाली दर्शविलेली कागदपत्रे दि.

20-08-91 रोजी 10 AM वाजता खालील पत्यावर

अर्जदाराने समक्ष सादर करावीत. दिलेल्या दिवशी कागदपत्रे सादर न केल्यास आपला अर्ज रद्दबातल करण्यात येईल. या संदर्भात अर्जासोबत दिलेल्या

माहिती पुस्तिके मधील परिच्छेद क्रमांक ५, ६ पहावेत.

आपले वय सिध्दकरण्याकरीता जन्माचा दाखला, शाळा सोडल्याचा दाखला इत्यादी.

आपल्या सध्याच्या निवासी जागेची इमारत मालकाने / गृहनिर्माण संस्थेने तिच्या भाडेकरूच्या / सभासदाच्या नावे दिलेली माहे जून १९९० ची

प्रमाणित भाडेपावती तसेच आपले व आपल्या कुटुंबियांची नावे असलेली शिधावाटप पत्रिकेची प्रमाणित प्रत.

माहे जुलै १९८९ ते जून १९९० या बारा महिन्यातील (पती/पत्नी दोघांच्याही) उत्पन्नाचा पुरावा. (असा पुरावा अर्जासोबत दिलेल्या माहिती

पुस्तिकेच्या पृष्ठ क्र. ३० व ३१ वर दिलेल्या विहित नमुन्यातच सादर करावा. या नमुन्याच्या प्रती सोबत जोडल्या आहेत. जे अर्जदार स्वतः

व्यवसाय करीत असतील अश्या अर्जदाराने उत्पन्ना बाबत करावयाच्या प्रतिज्ञा पत्रात (AFFIDAVIT) आपले जुलै १९८९ ते जून १९९० या

बारा महिन्यांचे मरासरी उत्पन्न दर्शवावे.

वास्तव्याच्या 'अ' गटाकरीता अर्ज केला असल्यास आपले मुंबई महानगर प्रदेशातील / वास्तव्याच्या 'ब' गटाकरीता अर्ज केला असल्यास मुंबई

महानगर प्रदेशासह महाराष्ट्रातील १ जुलै १९७० ते ३० जून १९९० या २० वर्षात १५ वर्षांपेक्षा जास्त काळ वास्तव्य सिध्द करणारा कागदोपत्री

पुरावा सादर करावा (या करीता ग्राह्य असलेला पुरावा माहिती पुस्तिकेच्या पृष्ठ क्रमांक ६ वर दिलेला आहे. त्याची प्रत सोबत जोडली आहे.)

अनुसुचित जाती व नवबौध्द, अनुसुचित जमाती, विमुक्त जमाती व भटक्या जमाती या प्रवर्गात मोडणाऱ्या अर्जदारांनी कार्यकारी दंडाधिकारी

(विशेष कार्यकारी दंडाधिकारी यांचे नव्हे) यांचे प्रमाणपत्र सादर करावे.

उत्पन्नाबाबतचे दाखले / प्रतिज्ञापत्रे मुळ स्वरूपात सादर करावीत. इतर कागदपत्रांच्या प्रमाणित झेरॉक्स प्रती मुळ कागदपत्रे दाखवून सादर

कराव्यात.

प्राथमिक सोडतीत यशस्वी झालेल्या सर्व अर्जदारांना विकसित भूखंडाचे वितरण मिळेलच याची खात्री देता येणार नाही. वर दर्शविलेली सर्व

कागदपत्रे सादर केल्यानंतर या कागदपत्रांच्या आधारे अर्जाची पूर्णपणे छाननी करून अर्जदाराची पात्रता निश्चित करण्यात येईल. अशा पात्र अर्जदारांना

अनामत रकमेचा भरणा रोखीने करावा लागेल. पात्र ठरलेल्या व अनामत रकमेचा भरणा केलेल्या अर्जदारांमधूनच अंतिम सोडत काढण्यात येईल व

अंतिम सोडतीतील अग्रक्रमाने उपलब्ध विकसित भूखंडाचे वितरण करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

आपली विश्वासू

उपसंचालक (३) / जागतिक बँक प्रकल्प

नोंवणी टपालाद्वारे

मुंबई नागरी विकास प्रकल्प, मुंबई-१.

१६/१२

जा. क्र./संचालक/जा. व. प./ 2954 /९२
संचालक, जागतिक बँक प्रकल्प यांचे कार्यालय,
म. गु. व. वि. प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन,
वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०० ०५१.

दिनांक :- 3 DEC 1992

श्री. श्री/पसंती ARUN JAGANNATH BORKAR
SHAMBREKAR NAGAR OPP PLOT NO 51
INDUSTRIAL ESTATE ROAD KANDIVALI W
BOMBAY 400067

विषय :- कांदिवली, गोरई रोड, आकुर्ली, वसोवां,
[संकेत क्र. ०११ व ०१२] येथील यशस्वी झालेल्या अर्जदाराचे मेळावे घेण्याबाबत
आपला अर्ज क्र. ACGP 44280 सोडत क्र. 1793 गट क्र. 221
पसंती. Gorai Road

संदर्भ :- या कार्यालयाचे पत्र क्र. ३९५ दि. २१.५.९२ कृपया पहावे.

महोदय/महोदया,

कृपया संदर्भाधिन पत्र पहावे. या संदर्भात कळविण्यांत येते की, यशस्वी झालेल्या लाभार्थीच्या सहकारी संस्था स्थापन करणे जरीचे आहे. सहकारी संस्थेच्या उभारणीपूर्वी संस्थेच्या सदस्यांचा परिचय होणे आवश्यक आहे. त्याचप्रमाणे गृहनिर्माण संस्थेद्वारे घरांच्या बांधकामासाठी अर्षसहाय्य, अभियांत्रिकी मदत, वास्तुशास्त्रज्ञ विषयी मदत या सारख्या बाबींची आपणांस माहिती व्हावी या दृष्टीने लाभार्थी यांचा मेळावा साईट कार्यालय, चारकोप, सद्दात्री नगर, कांदिवली [पश्चिम], मुंबई- ४०० ०६७ येथे दिनांक 17 DEC 1992 रोजी सकाळी ठिक १०.०० वाजता आयोजित करण्यांत आलेला आहे.

अर्जदाराने न चुकता वरील दिलेल्या वेळेवर हजर रहावे. अर्जदारांनी मेळाव्यास हजर राहताना बँकेत भरलेल्या रकमेच्या चलन पावतीची झेरॉक्स प्रत [मूळ प्रतीसह] व स्वीकृत पत्राची झेरॉक्स प्रत सादर करावी. मेळाव्यास स्वतः अर्जदारानेच हजर राहणे आवश्यक असल्यामुळे अन्य कोणतीही व्यक्ती अर्जदारातर्फे हजर राहिल्यास तिला मेळाव्याच्या कामकाजात भाग घेता येणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

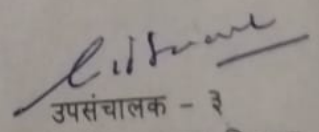
चलनाची व स्विकृती पत्राची झेरॉक्स प्रत, अर्जदाराचे प्रमाणीत केलेले दोन फोटो व अर्जदारासह अर्जदाराने अर्जात दिलेल्या इतर कुटुंबियांसहित प्रमाणित पोष्टकार्ड फोटो घेऊन दिलेल्या तारखेस, दिलेल्या वेळात स्वतः मेळाव्याच्या दिवशी हजर राहणे आवश्यक आहे.

सहकारी संस्थेच्या निर्मितीचे काम वेगाने व्हावे म्हणून या उपक्रमाला आपले पूर्ण सहकार्य अपेक्षित आहे. सर्व अर्जदारांची उपस्थिती संध्याकाळपर्यंत सुद्धा आवश्यक राहिल याची कृपया नोंद घ्यावी.

संस्थेचा सभासद होण्यापूर्वी कागदपत्रासाठी लागणारा खर्च सरासरी रु. १०/- येणार आहे. तो संस्थेस त्या दिवशी भरणे आवश्यक आहे.

आपण मेळाव्याच्या दिवशी गैरहजर राहिलात तर आपणांस विकसित मोकळा भूखंड स्वीकरण्यात स्वारस्य नाही असे गृहित धरून पुढील कार्यवाही केली जाईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

आपला विश्वासू,


उपसंचालक - ३
जागतिक बँक प्रकल्प/प्राधिकरण
मुंबई

श्री. / श्रीमती / कु.

ARUN JAGANNATH BORKAR
BHAMBREKAR NAGAR OPP PLOT NO 51
INDUSTRIAL ESTATE ROAD KANDIVALI W
BOMBAY 400067

महाडा
MHADA



1473 3/7/91

जा. क्र. / उ. स. नं. ३ / जावंप्र /
उपसंचालक नं. ३ यांचे कार्यालय,
जागतिक बँक प्रकल्प,
चारकोप, कांदिवली (प.),
मुंबई - ४०० ०६७.

विषय :- बोरीवली (प), कांदिवली (प) व (प) व अंधेरी (प) येथील अ, ब, क, ड प्रकारच्या विकसित भूखंडाच्या वितरण बाबत
(कोड क्र. ०११ व ०१२.)

संदर्भ :- आपला अर्ज क्र. ACGP - 44280 प्राथमिक सोडतीतील अनुक्रमांक 7479

महोदय / महोदया,

भूखंड वितरणच्या प्राथमिक सोडतीत आपल्या यशस्वी झालेल्या अर्जाची छाननी करून पात्रता निश्चित करण्या करिता जाणून घ्यावेत.

प्रतिज्ञापत्रात नमूद केलेल्या माहितीच्या पुष्टयर्थ खाली दर्शविलेली कागदपत्रे दि. 20-08-91 रोजी 10 AM वाजता खालील पत्यावर अर्जदारांने समक्ष सादर करावीत. दिलेल्या दिवशी कागदपत्रे सादर न केल्यास आपला अर्ज रद्दबातल करण्यात येईल. या संदर्भात अर्जासोबत दिलेल्या माहिती पुस्तिके मधील परिच्छेद क्रमांक ५, ६ पहावेत.

- आपले वय सिध्दकरण्याकरीता जन्माचा दाखला, शाळा सोडल्याचा दाखला इत्यादी.
- आपल्या सध्याच्या निवासी जागेची इमारत मालकाने / गृहनिर्माण संस्थेने तिच्या भाडेकरूच्या / सभासदाच्या नावे दिलेली माहे जून १९९० ची प्रमाणित भाडेपावती तसेच आपले व आपल्या कुटुंबियांची नावे असलेली शिधावाटप पत्रिकेची प्रमाणित प्रत.
- माहे जुलै १९८९ ते जून १९९० या बारा महिन्यातील (पती/पत्नी दोघांच्याही) उत्पन्नाचा पुरावा. (असा पुरावा अर्जासोबत दिलेल्या माहिती पुस्तिकेच्या पृष्ठ क्र. ३० व ३१ वर दिलेल्या विहित नमुन्यातच सादर करावा. या नमुन्याच्या प्रती सोबत जोडल्या आहेत. जे अर्जदार स्वतः व्यवसाय करीत असतील अश्या अर्जदारांने उत्पन्ना बाबत करावयाच्या प्रतिज्ञा पत्रात (AFFIDAVIT) आपले जुलै १९८९ ते जून १९९० या बारा महिन्यांचे मरासरी उत्पन्न दर्शवावे.
- वास्तव्याच्या 'अ' गटाकरीता अर्ज केला असल्यास आपले मुंबई महानगर प्रदेशातील / वास्तव्याच्या 'ब' गटाकरीता अर्ज केला असल्यास मुंबई महानगर प्रदेशासह महाराष्ट्रातील १ जुलै १९७० ते ३० जून १९९० या २० वर्षात १५ वर्षांपेक्षा जास्त काळ वास्तव्य सिध्द करणारा कागदोपत्री पुरावा सादर करावा (या करीता ग्राह्य असलेला पुरावा माहिती पुस्तिकेच्या पृष्ठ क्रमांक ६ वर दिलेला आहे. त्याची प्रत सोबत जोडली आहे.) अनुसुचित जाती व नववौध्द, अनुसुचित जमाती, विमुक्त जमाती व भटक्या जमाती या प्रवर्गात मोडणाऱ्या अर्जदारांनी कार्यकारी दंडाधिकारी (विशेष कार्यकारी दंडाधिकारी यांचे नव्हे) यांचे प्रमाणपत्र सादर करावे.

उत्पन्नाबाबतचे दाखले / प्रतिज्ञापत्रे मुळ स्वरूपात सादर करावीत. इतर कागदपत्रांच्या प्रमाणित झेरॉक्स प्रती मुळ कागदपत्रे दाखवून सादर कराव्यात.

प्राथमिक सोडतीत यशस्वी झालेल्या सर्व अर्जदारांना विकसित भूखंडाचे वितरण मिळेलच याची खात्री देता येणार नाही. वर दर्शविलेली सर्व कागदपत्रे सादर केल्यानंतर या कागदपत्रांच्या आधारे अर्जाची पूर्णपणे छाननी करून अर्जदारांची पात्रता निश्चित करण्यात येईल. अशा पात्र अर्जदारांना अनामत रकमेचा भरणा रोखीने करावा लागेल. पात्र ठरलेल्या व अनामत रकमेचा भरणा केलेल्या अर्जदारांमधूनच अंतिम सोडत काढण्यात येईल व अंतिम सोडतीतील अग्रक्रमाने उपलब्ध विकसित भूखंडाचे वितरण करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

आपली विश्वासू,

उपसंचालक (३) / जागतिक बँक प्रकल्प

कागदपत्रे खालिल पत्यावर सादर करावीत.

जागतिक बँक प्रकल्पाचे कार्यालय (साईट ऑफिस),

सह्याद्री नगर जवळ, चारकोप जागतिक बँक प्रकल्प, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६७.

कांदिवली (पश्चिम) रेल्वे स्थानक येथून बस क्रमांक २७९ व २८६ बसने सह्याद्री नगर या बस थांब्यावर उतरणे.



नोंवणी टपालाद्वारे

जा. क्र. / उप सं. ३/जा. व. प्र./०११ व ०१२/ ३९५ /९२
उपसंचालक-३, जागतिक बँक प्रकल्प यांचे कार्यालय,
महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण
गृहनिर्माण भवन बांदे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.
दिनांक : २१/५/९२

श्री. ARUN JAGANNATH BORKAR
SHAMBREKAR NAGAR OPP PLOT NO 51
INDUSTRIAL ESTATE ROAD KANDIVALI W
BOMBAY 400067

विषय : जागतिक बँक प्रकल्पांतर्गत बोरीवली (पश्चिम) कांदिवली (पूर्व) व (पश्चिम) व अंधेरी (पश्चिम)
येथील C प्रकारच्या विकसित भूखंडाच्या वितरणाबाबत. (कोड क्र. ११ व ०१२)

संबर्भ : आपला अर्ज क्रमांक : ACBP- 44280 विभाग
अंतिम सोडत क्रमांक : 1793

महोदय/महोदया,

उपरोक्त लिखित विषयांवरील संदर्भाधिने आपल्या अर्जाच्या अनुषंगाने आपणांस कळविण्यांत येते की, वरील विकसित भूखंडाकरीता सादर केलेला आपला अर्ज अंतिम सोडतीत परास्वी झालेला आहे. सबब आपणांस एक भूखंड महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम १९७६, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट लावणे) नियमावली, १९८१ आणि महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट लावणे) विनियम १९८२ व त्यात वेळोवेळी करण्यात येणाऱ्या दुरुस्ती या मधील उपबंधाच्या अधिने राहून तसेच काहील अटीवर वितरण करण्यांत येत आहे.

क्र. क्र.	भूखंडाचा प्रकार क्षेत्रफळ चौ. मी.	भूखंडाची तात्पुरती किंमत रुपये	प्रस्तुत भूखंडापोटी प्रथम भरावयास लागणारी एकूण तात्पुरती रकम रुपये	भूखंडापोटी प्रारंभी भरावयाची रकम (तात्पुरती)
	30 SQ. MT.	16000/-	2571/-	1600/-
मासिक हप्त्या रुपये (तात्पुरता)	सहकारी गृहनिर्माण संस्था स्थापन करण्यासाठी सभासद वर्गणी व भाग भांडवल रुपये	रुपये 260/-	प्रतिभूती ठेव दरमहा भरणा करावयाच्या मासिक सम हप्त्यांच्या तीन पट रकम रुपये	भूखंडाबाबतची कागदपत्रे तयार करण्याकरीता विधी आकार (तात्पुरती) रुपये
161/-			483/-	रुपये 5/-
पाण्याचा मीटर जोडणीचा खर्च (तात्पुरता) रुपये	प्रथम वर्षाचे आगाऊ भूईभाडे.		अनामत रक्कम रुपये	देकारानंतर एकूण डिमांड ड्राफ्टद्वारे भरावयाची रक्कम
रुपये 50/-	रुपये 12/-			2571/-

१४) उपरोक्त रकम रुपये 2571/- मुख्य लेखा अधिकारी, जागतिक बँक प्रकल्प, यांच्या नावे काढलेल्या डिमांड ड्राफ्टद्वारे बँक ऑफ महाराष्ट्र, गृहनिर्माण भवन, लक्ष्मजला, कलानगर, बांद्रा (पूर्व), मुंबई नं. ५१ यांच्या शाखेत खाते क्र. ३३ मध्ये सोबत जोडलेल्या चलनाद्वारे भरणा करावयाची आहे. चलनाची तिसरी प्रत संमतीपत्राबरोबर सादर करावी.

१५) सोबत जोडलेले "स्विकृती पत्र" या कार्यालयाकडे पाठवून वाटप स्विकारीत असल्याचे कळवावे. चलनाची होरॉक्स जोडावी.

१६) आपल्या स्वतःच्या पासपोर्ट आकाराच्या छायाचित्रांच्या दोनप्रती त्याचप्रमाणे आपण अर्जात शेवटच्या पानावरील परिशिष्टात नावे नमूद केलेल्या कुटुंबातील व्यक्तीचे आपणांसहित एकत्रित छायाचित्रे (एक प्रत) या कार्यालयास मेळाव्याच्या दिवशी आणून द्यावी.

१७) वरील नमूद केलेली रकम डिमांड ड्राफ्टद्वारे भरावयाची रकम दिलेल्या मुदतीत न भरल्यास किंवा जशिरा भरल्यास द. सा. द. शे. १६ टक्के ह्या दराने व्याज आकारले जाईल, याची कृपया नोंद घ्यावी. व्याज आकारण्याची मुदतसुद्धा फक्त एक महिना राहिल, अन्यथा आपणांस विकसित भूखंड घेण्यास स्वारस्य नाही असे गृहित धरण्यात येऊन आपला अर्ज रद्द करण्यांत येईल याची कृपया नोंद घ्यावी. नंतर त्या संबंधी केलेला पत्रव्यवहार विचारात घेतला जाणार नाही.

१९) मेळाव्याचे जेव्हा आमंत्रण येईल त्यावेळी हजर होतांना आपण पैसे भरलेल्याची बँक पावती तिच्या होरॉक्सप्रतीसह आणि या पत्रात नमूद केलेली प्रमाणित केलेली छायाचित्रे सोबत आणण्यात यावी. नाहीतर, मेळाव्यास प्रवेश मिळणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी. मेळाव्यास अर्जवारातच हजर राहिले पाहिजे.

२०) स्विकृती पत्र व रकमा भरणा केल्याचे चलन प्रत कार्यालयात दिनांक 20/06/92 पर्यंत सादर करावी. तसे न केल्यास हे भूखंड वितरण रद्द करण्यात येईल. याची कृपया नोंद घ्यावी.

२१) अर्जदाराने या पत्राच्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत वरील रकम भरावी. पैसे भरावे म्हणून पुन्हा पत्रव्यवहार केला जाणार नाही.

30

सोबत :

- स्विकृती पत्राचा नमुना
- बँक चलनाची तिहेरी पत्र

आपली विश्वासू,

उपसंचालक - ३
जागतिक बँक प्रकल्प, प्राधिकरण
मुंबई

प्रति,
श्री / श्रीमती / कु

ARUN JAGANNATH BORKAR
BHAMBREKAR NAGAR OPP PLOT NO 51
INDUSTRIAL ESTATE ROAD KANDIVALI W
BOMBAY 400067

1473 3/7/91

जा. क्र. / उ. स. नं. ३ / जावंपु. /
उपसंचालक नं. ३ यांचे कार्यालय,
जागतिक बँक प्रकल्प,
चारकोप, कांदिवली (प),
मुंबई - ४०० ०६७.

विषय :- बोरीवली (प), कांदिवली (प) व (प) व अंधेरी (प) येथील अ, ब, क, ड प्रकारच्या विकसित भूखंडाच्या वितरणा बाबत
(कोड क्र. ०११ व ०१२.)

संदर्भ :- आपला अर्ज क्र. ACGP- 44280 प्राथमिक सोडतीतील अनुक्रमांक 7479

महोदय / महोदया,

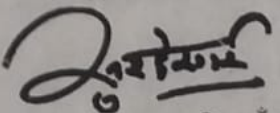
भूखंड वितरणाच्या प्राथमिक सोडतीत आपल्या यशस्वी झालेल्या अर्जाची छाननी करून पात्रता निश्चित करण्या करीता आपण अर्जात व

प्रतिज्ञापत्रात नमूद केलेल्या माहितीच्या पुष्टयर्थ खाली दर्शविलेली कागदपत्रे दि. 20-08-91 रोजी 10 AM वाजता खालील पत्यावर अर्जदाराने समक्ष सादर करावीत. दिलेल्या दिवशी कागदपत्रे सादर न केल्यास आपला अर्ज रद्दबातल करण्यात येईल. या संदर्भात अर्जासोबत दिलेल्या माहिती पुस्तिके मधील परिच्छेद क्रमांक ५, ६ पहावेत.

- आपले वय सिध्द करण्याकरीता जन्माचा दाखला, शाळा सोडल्याचा दाखला इत्यादी.
- आपल्या सध्याच्या निवासी जागेची इमारत मालकाने / गृहनिर्माण संस्थेने तिच्या भाडेकरूच्या / सभासदाच्या नावे दिलेली माहे जून १९९० ची प्रमाणित भाडेपावती तसेच आपले व आपल्या कुटुंबियांची नावे असलेली शिधावाटप पत्रिकेची प्रमाणित प्रत.
- माहे जुलै १९८९ ते जून १९९० या बारा महिन्यातील (पती/पत्नी दोघांच्याही) उत्पन्नाचा पुरावा. (असा पुरावा अर्जासोबत दिलेल्या माहिती पुस्तिकेच्या पृष्ठ क्र. ३० व ३१ वर दिलेल्या विहित नमुन्यातच सादर करावा. या नमुन्याच्या प्रती सोबत जोडल्या आहेत. जे अर्जदार स्वतः व्यवसाय करित असतील अश्या अर्जदाराने उत्पन्ना बाबत करावयाच्या प्रतिज्ञा पत्रात (AFFIDAVIT) आपले जुलै १९८९ ते जून १९९० या बारा महिन्यांचे मरासरी उत्पन्न दर्शवावे.
- वास्तव्याच्या 'अ' गटाकरीता अर्ज केला असल्यास आपले मुंबई महानगर प्रदेशातील / वास्तव्याच्या 'ब' गटाकरीता अर्ज केला असल्यास मुंबई महानगर प्रदेशासह महाराष्ट्रातील १ जुलै १९७० ते ३० जून १९९० या २० वर्षात १५ वर्षांपेक्षा जास्त काळ वास्तव्य सिध्द करणारा कागदोपत्री पुरावा सादर करावा (या करीता ग्राह्य असलेला पुरावा माहिती पुस्तिकेच्या पृष्ठ क्रमांक ६ वर दिलेला आहे. त्याची प्रत सोबत जोडली आहे.)
- अनुसुचित जाती व नवबौध्द, अनुसुचित जमाती, विमुक्त जमाती व भटक्या जमाती या प्रवर्गात मोडणाऱ्या अर्जदारांनी कार्यकारी दंडाधिकारी (विशेष कार्यकारी दंडाधिकारी यांचे नव्हे) यांचे प्रमाणपत्र सादर करावे.

उत्पन्नाबाबतचे दाखले / प्रतिज्ञापत्रे मुळ स्वरूपात सादर करावीत. इतर कागदपत्रांच्या प्रमाणित झेरॉक्स प्रती मुळ कागदपत्रे दाखवून सादर कराव्यात.

प्राथमिक सोडतीत यशस्वी झालेल्या सर्व अर्जदारांना विकसित भूखंडाचे वितरण मिळेलच याची खात्री देता येणार नाही. वर दर्शविलेली स कागदपत्रे सादर केल्यानंतर या कागदपत्रांच्या आधारे अर्जाची पूर्णपणे छाननी करून अर्जदाराची पात्रता निश्चित करण्यात येईल. अशा पात्र अर्जदार अनामत रकमेचा भरणा रोखीने करावा लागेल. पात्र ठरलेल्या व अनामत रकमेचा भरणा केलेल्या अर्जदारांमधूनच अंतिम सोडत काढण्यात येईल अंतिम सोडतीतील अग्रक्रमाने उपलब्ध विकसित भूखंडाचे वितरण करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

आपली विश्वासू,


उपसंचालक (३) / जागतिक बँक प्रकल्प

कागदपत्रे खालील पत्यावर सादर करावीत.

No. 1

SHARE CERTIFICATE

Member's Register No. 1

GORAI (II) Mudumbar co.op. Housing Soc. Ltd

Registered under the Maharashtra Co-op. Societies' Act, 1960. (Maharashtra Act XXIV of 1961)

This is to Certify that

Shri / Smt. / Ms. Shri Jagannath Borakar

is / are registered holder/s of 5 (Five) fully paid-up Shares of

Rs. **FIFTY** each numbered from 001 to 005

inclusive, in _____

subject to Bye-laws of the said Society.

RS. 250/-

Given under the Common Seal of the said Society at Bombay this 31st day of March 1996



S. Ganthi
Ag. Com. Member

Manish
Secretary

K. P. Desh
Chairman