

21774370	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2
23-10-2024		दस्त क्रमांक : 21774/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : घाटकोपर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	11840000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9902459.37	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं 803, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: अलग आर्टिस,बिल्डिंग नं.73, ब्लॉक नं: पंत नगर, रोड : घाटकोपर पूर्व,मुंबई 400075, इतर माहिती: एक कारपार्किंग सहित ----- सदर मिळकतीचे मौजे- घाटकोपर,सर्वे नं 236-ए,सिटीएस नं 189,189/31 ते 189/40,-- ---- सदनिकेचे क्षेत्र 592 चौ फुट रेरा कारपेट,54.99 चौ.मी रेरा कारपेट रेरा प्रमाणे.( ( C.T.S. Number : Survey No. 236-A, CTS No. 189, 189/31 To 189/40 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	54.99 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अलग लाइफस्पेस एलएलपी चे भागीदार जिग्नेश अश्विन खिलानी तर्फे कबुलीजवाबाकरिता कु मु म्हणून आशिष एस ठक्कर वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: ए/105, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वल्लभ विहार, ब्लॉक नं: कोटक महिंद्रा बँक समोर, एम जी रोड, रोड नं: घाटकोपर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ABUFA2236K 2): नाव:-अलग लाइफस्पेस एलएलपी चे भागीदार महेंद्र चंदे तर्फे कबुलीजवाबाकरिता कु मु म्हणून आशिष एस ठक्कर वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: ए/105, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वल्लभ विहार, ब्लॉक नं: कोटक महिंद्रा बँक समोर, एम जी रोड, रोड नं: घाटकोपर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ABUFA2236K 3): नाव:-अलग लाइफस्पेस एलएलपी चे भागीदार कौशिक जगन्नाथ जोशी तर्फे कबुलीजवाबाकरिता कु मु म्हणून आशिष एस ठक्कर वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: ए/105, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वल्लभ विहार, ब्लॉक नं: कोटक महिंद्रा बँक समोर, एम जी रोड, रोड नं: घाटकोपर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ABUFA2236K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अजितकुमार जगनाथ पंडा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-507, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अरिहंत अक्ष, ब्लॉक नं: बॅरेज रोड, रोड नं: बदलापूर (प), ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-DAEPP4065D 2): नाव:-आकांक्षा रवींद्र मोहंती वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-507, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अरिहंत अक्ष, ब्लॉक नं: बॅरेज रोड, रोड नं: बदलापूर (प), ठाणे, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-DUSPM2242F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21774/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	710400	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.