

7369529	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
08-07-2024		दस्त क्रमांक : 7369/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : खारघर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	10500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8510082.468	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग 19/20,दर 107100/-फ्लॅट नं. ए-1302,तेरावा मजला,ए-विंग,प्लॉट नं. 40,सेक्टर नं. 20,बिल्डिंगचे नाव "मैत्री ओशियन " आणि रजिस्टर सोसाटीचे नाव " मे मैत्री ओशन को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं. 40,सेक्टर नं. 20,खारघर,नवी मुंबई,ता. पनवेल,जि. रायगड,क्षेत्रफळ 58.064 चौ.मी. कारपेट एरिया + 2.508 चौ.मी. टेरेस एरिया,सोबत एक कर पार्किंग स्पेस-45/ए-1302.((Plot Number : 40 ; SECTOR NUMBER : 20 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	58.064 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विवेक रंगनाथन सन ऑफ श्री. चित्रास्वामी रंगनाथन -- वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट क्रमांक-ए-१३०२, मैत्री ओशियन सीएचएस लि., भूखंड क्रमांक-४०, सेक्टर क्रमांक-२०, खारघर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-ALKPR1044G 2): नाव:-गायत्री विवेक, वाइफ ऑफ श्री विवेक रंगनाथन -- वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट क्रमांक-ए-१३०२, मैत्री ओशियन सीएचएस लि., भूखंड क्रमांक-४०, सेक्टर क्रमांक-२०, खारघर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AGDPV0645B	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-उज्जवल - दवे वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट क्रमांक-ए-१३०१, मैत्री ओशियन सीएचएस लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक-४०, सेक्टर क्रमांक-२०, खारघर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AIIPD1970A 2): नाव:-मेधा उज्जवल दवे वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट क्रमांक-ए-१३०१, मैत्री ओशियन सीएचएस लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक-४०, सेक्टर क्रमांक-२०, खारघर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AIRPJ9697D	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	11/05/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/05/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7369/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	735000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.