

17334398	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3
10-03-2024		दस्त क्रमांक : 17334/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : खारघर		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	15000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8943214.14	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन ., इतर माहिती: सदनिका नं.ए-504,पाचवा मजला,ए-विंग,गिरीराज होरायझन सी.एच.एस.लि.,प्लॉट नं.43ए,43बी आणि 44बी,सेक्टर नं.20,खारघर,नवी मुंबई,ता.पनवेल जि.रायगड. क्षेत्रफळ-76.208 चौ.मी.बिल्टअप एरिया आणि स्टील्ट कार पार्किंग नं.एस-06(दिनांक 26/07/23 रोजीचे पवल-3 मधील दस्त नं. 13840/2023 नुसार नोदणी फी व मु.शु. अन्वये वसूल करण्यात आली)((SECTOR NUMBER : 20 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	76.208 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एस शंकरनारायणा सर्मा . . वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: सदनिका नं.२बी, क्लासिक चेटीनाड, ९/४, सिनोतफ फर्स्ट स्ट्रीट, टेनॅम्पेट, चेन्नई, ब्लॉक नं. ., रोड नं. ., टाईळ णाडू, चेन्नई. पिन कोड:-600018 पॅन नं:-AIVPS6691L 2): नाव:-चित्रा एन. यांच्या तर्फे कु मु एस शंकरनारायणा सर्मा . . वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: सदनिका नं.२बी, क्लासिक चेटीनाड, ९/४, सिनोतफ फर्स्ट स्ट्रीट, टेनॅम्पेट, चेन्नई, ब्लॉक नं. ., रोड नं. ., टाईळ णाडू, चेन्नई. पिन कोड:-600018 पॅन नं:-AAHPN3475B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अंकेश चौरसिया . . वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: सदनिका नं.१४०२, बी-विंग, गिरीराज होरायझन ., प्लॉट नं.४३ए, डेली बाजार जवळ, सेक्टर नं.२०, खारघर, नवी मुंबई, ता.पनवेल जि.रायगड, ब्लॉक नं. ., रोड नं. ., महाराष्ट्र, राईगाऱ्ः(ं). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AFMPC0865N 2): नाव:-नेहा चौरसिया . . वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: सदनिका नं.१४०२, बी-विंग, गिरीराज होरायझन ., प्लॉट नं.४३ए, डेली बाजार जवळ, सेक्टर नं.२०, खारघर, नवी मुंबई, ता.पनवेल जि.रायगड, ब्लॉक नं. ., रोड नं. ., महाराष्ट्र, राईगाऱ्ः(ं). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AKEPC6540K	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/09/2023	
(10)दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	25/09/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17334/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------