

<b>सूची क्र.2</b>	
1189172 14-08-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3 दस्त क्रमांक : 11891/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : गांवदेवी</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2981000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: विभाग क्र. 7/28,दर - 63800,मौजे गावदेवी जुना सर्वे नं. 161,नवीन सर्वे नं. 79,हिस्सा नं. 5 यावरील आशापुरा गोल्ड(नियोजित सोसायटी)मधील सदनिका नं. 505,पाचवा मजला,क्षेत्र 28.55 चौरस मी. कार्पेट एरिया + 7.31 चौरस मी. एन्क्लोज बाल्कनी एरिया + 4.59 चौरस मी. ओपन बाल्कनी एरिया(बाल्कनी टेरेस सह)( ( Survey Number : OLD 161 NEW 79, HISSA NO. 5. ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	28.55 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स आशापुरा बिल्टटेक तर्फे भागीदार संजय कुमार मकनजी कोटक ठक्कर यांच्यातर्फे कु .मु .म्हणून निलेश अनंत सुर्वे - - वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रामभुवन सी एच एस ली , ब्लॉक नं: 202, रोड नं: राजाजी पथ , डोंबिवली पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ABTFA4220C 2): नाव:-मेसर्स आशापुरा बिल्टटेक तर्फे भागीदार दक्ष संजय कुमार ठक्कर यांच्यातर्फे कु .मु .म्हणून निलेश अनंत सुर्वे - - वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रामभुवन सी एच एस ली , ब्लॉक नं: 202, रोड नं: राजाजी पथ , डोंबिवली पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ABTFA4220C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-देवेंद्र एकनाथ पवार - - वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साई धाम कॉलनी , ब्लॉक नं: 1/7 , रोड नं: समर्थ रामदास नगर , प्रगती व्हिला बिल्डिंग , महाराष्ट्र नगर , डोंबिवली प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-AQSP2388J 2): नाव:-रुचिता देवेंद्र पवार - - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साई धाम कॉलनी , ब्लॉक नं: 1/7, रोड नं: समर्थ रामदास नगर , प्रगती व्हिला बिल्डिंग , महाराष्ट्र नगर , डोंबिवली प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-BFAPP0300L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/08/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/08/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11891/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	245000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.