

सूची क्र.2	
1300372 06-09-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3 दस्त क्रमांक : 13003/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : गांवदेवी	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3709500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: विभाग क्र. 7/28,दर - 63800,मौजे गावदेवी जुना सर्वे नं. 161,नवीन सर्वे नं. 79,हिस्सा नं. 5 यावरील आशापुरा गोल्ड(नियोजित सोसायटी)मधील सदनिका नं.202,दुसरा मजला,क्षेत्र 39.10 चौरस मी. कार्पेट एरिया + 8.67 चौरस मी. एन्क्लोज बाल्कनी एरिया + 5.08 चौरस मी. ओपन बाल्कनी एरिया((Survey Number : OLD 161 NEW 79, HISSA NO. 5. ;))
(5) क्षेत्रफळ	39.10 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स आशापुरा बिल्टटेक तर्फे भागीदार संजयकुमार मकनजी कोटक ठक्कर - तर्फे कु .मु म्हणून निलेश अनंत सुर्वे वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: रामभुवन सोसायटी लिमिटेड ,, ब्लॉक नं: 202, रोड नं: राजाजी पथ ,डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ABTFA4220C 2): नाव:-मेसर्स आशापुरा बिल्टटेक तर्फे भागीदार दक्ष संजयकुमार ठक्कर - यांचे तर्फे कु .मु म्हणून निलेश अनंत सुर्वे वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: रामभुवन सोसायटी लिमिटेड ,, ब्लॉक नं: 202, रोड नं: राजाजी पथ ,डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ABTFA4220C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अभय यशवंत त्रिभुवने वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साई सिद्धिविनायक अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: बी-105, रोड नं: रेतीबंदर रोड, स्वस्तिक पार्क जवळ, डोंबिवली प. , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-AENPT3324F 2): नाव:-ऋतुजा अभय त्रिभुवने वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साई सिद्धिविनायक अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: बी-105, रोड नं: रेतीबंदर रोड, स्वस्तिक पार्क जवळ, डोंबिवली प. , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-AHBPT6686K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13003/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	308000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.