

|   |   |                                    |
|---|---|------------------------------------|
| 19663369  | <b>सूची क्र.2</b>   | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1 |
| 17-10-2024  |   | दस्त क्रमांक : 19663/2024          |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |   | नोदणी :<br>Regn:63m                |
| <b>गावाचे नाव : कुर्ला</b>  |   |                                    |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा  |                                    |
| (2)मोबदला   | 8385524   |                                    |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 3687633   |                                    |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र. बी - 303, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: इटर्नल, ब्लॉक नं: नेहरू नगर,कुर्ला पूर्व,मुंबई 400024, रोड : बिल्डींग नं. 126,नेहरू नगर रायगड को ऑप हौ सोसा लि, इतर माहिती: मौजे कुर्ला 3,सीटीएस नं. 2 पार्ट,सदर सदनिका मिळकतीचे क्षेत्र 438 चौ फुट कारपेट म्हणजेच 40.65 चौ मीटर कारपेट रेशप्रमाणे व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 2 पार्ट ; ) ) |                                    |
| (5) क्षेत्रफळ   | 44.78 चौ.मीटर   |                                    |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |   |                                    |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-अद्वैत बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे भागीदार तुषार श्री. खातू तर्फे कबुलीजवाबा करिता कु मु म्हणुन रूपेश रमेश घुलघुले वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस जी/78, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: इटर्नीटी कमर्शियल प्रिमायसेस को-ऑप सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: ठाणे पश्चिम, रोड नं: तीन हात नाका, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AAQFA1009B  |                                    |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-वर्षा गणेश मुसळे वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: जिल्हा- खालापूर, रायगड, रोड नं: कारगाव, खांबेवाडी, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410203 पॅन नं:-BGWPM7940Q<br>2): नाव:-गणेश राजाराम मुसळे वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: जिल्हा- खालापूर, रायगड, रोड नं: कारगाव, खांबेवाडी, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410203 पॅन नं:-AKRPM0981H    |                                    |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 14/10/2024  |                                    |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 14/10/2024  |                                    |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 19663/2024  |                                    |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 503200  |                                    |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000   |                                    |
| (14)शेरा  |   |                                    |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |   |                                    |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.  |                                    |