

583973

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1

02-08-2024

दस्त क्रमांक : 5839/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : ढोकाळी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	18000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14940045.86
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रमांक-8/33/3,दर 1,29,100/-,मौजे - ढोकाळी,सदनिका क्रमांक 2101,एकविसावा मजला,रुणवाल आयरिन टॉवर - 9(अनानके)को - ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,नारायण इ टेकनो स्कूल च्या मागे,रुणवाल गार्डन सिटी समोर,बाळकूम,ढोकाळी रोड,ठाणे(क्षेत्रफळ 915.29 चौ फूट कारपेट)85.03 चौ मीटर कारपेट + 1 कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेस नंबर-युजी-375( ( Survey Number : नवीन सर्व्हे नंबर-8३,४४,४५,४६,४७,४९,५०,५१,५२,५३,५४,५५,५६ ( जुना सर्व्हे नंबर २०८ (पै) ते २१२ (पै), २१४, २१५ (पै) ते २२१ ) हिस्सा नंबर २,३,४अ,४ब,४क,४ड,१,२अ,२ब,१अ,१ब,२ ते ८,१,२,३अ,३ब,४ ते १७अ,२ ते ५,७,३ते ६,९,१,२,१ ते ५,६अ,६ब,७ ते १५,१ ते ३,१ ते४,५अ ते ६,,५ब,५क ,५ड,५जी,८अ,१अ,१ब,२, १ते ६ ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	102.07 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रकाश गोपी सहा वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: के - ४५,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: आरएच - १, सेक्टर ७, , रोड नं: वॉकहार्ड हॉस्पिटल जवळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AIYPS5263P 2): नाव:-हीना अरुण पालव वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: के - ४५,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: आरएच - १, सेक्टर ७,, रोड नं: वॉकहार्ड हॉस्पिटल जवळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AHEPP8559Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हरीश रामस्वरूप खंडेलवाल वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: ३-१५०२,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बालाजी गार्डन,, ब्लॉक नं: न्यू आयरे रोड,, रोड नं: आयरेगाव, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AWEPK6232G 2): नाव:-हर्षदा हरीश खंडेलवाल वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: ३-१५०२,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बालाजी गार्डन,, ब्लॉक नं: न्यू आयरे रोड,, रोड नं: आयरेगाव, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-CRGPK6361K 3): नाव:-रामस्वरूप एन खंडेलवाल वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: ३-१५०२,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बालाजी गार्डन,, ब्लॉक नं: न्यू आयरे रोड,, रोड नं: आयरेगाव, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ACJPS4075L 4): नाव:-शांतिदेवी आर खंडेलवाल वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: ३-१५०२,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बालाजी गार्डन,, ब्लॉक नं: न्यू आयरे रोड,, रोड नं: आयरेगाव, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AJNPS5194D
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	02/08/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/08/2024

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5839/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1260000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.