



Certificate No. 5091

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT
COMMENCEMENT CERTIFICATE

तपशील मागील पानावर नमुद नुसार

नविन वि.प्र.क्र. एस०५/०१०६/१६

V. P. No. ८८४२५ TMC / TDD / 4168 / 22 Date: 05/08/2022

To, Shri / Smt. श्री. शशिकांत व्ही. देशमुख (Architect)

Shri मे. ध्रुव वुलन मिल्स प्रा. लि. (Owners)

With reference to your application No. ३५२१ dated १९.०७.२२ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village ढोकाळी Sector No. ५ Situated at Road / Street _____ S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. मागील पानावर नमुद नुसार

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
५. सुधारीत परवानगी वि.प्र.क्र. ८८४२५ टिएमसी/टिडीडी/३९८९/२२ दि.०७.०३.२०२२ मधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
६. इमारत क्र. ६डी च्या वापरपरवान्यापूर्वी सुविधा भुखंड क्षेत्राचे ठाणे महानगरपालिकेच्या नावे दाखल झालेले ७/१२ उतारे सादर करणे बंधनकारक राहिल.
७. इमारत क्र. ६ डी च्या वापरपरवान्यापूर्वी भुखंडामधील नियोजित डी.पी. ने वाधीत भुखंडाचे पोटहिस्सा मोजणी नकाशे सादर करणे आवश्यक व त्यानुसार एकूण भुखंडाचे क्षेत्रामध्ये कोणतीही सुधारणा होत असल्यास सुधारीत नकाशे मंजूरीसाठी सादर करणे बंधनकारक राहिल.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

सावधान
Office No.

नवीन नकाशा सहायक संचालक नगर रचना यांच्या माध्यमातून नुसार
विकास नियंत्रण विभागात आवश्यक त्या
परवानग्या न Date _____ महाराष्ट्र
प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२
अनुसार द्यावेत असे आदेश त्यासाठी जाहिलीत
जास्त ३ वर्षे कैद व स. ५००/- दंड होऊ शकतो."



Yours faithfully,

(Sd/-) 05/08/2022
(Sunil Patil)

कार्यकारी अभियंता
(शहर विकास विभाग)

Municipal Corporation of
the city of, Thane.

सी.सी. (फक्त)

प्लॉट बी

इमारत क्र. ६ए - ३७ ते ४० वा मजला, इमारत क्र. ६सी - ३७ ते ४० वा मजला,
इमारत क्र. ६डी - ३५ ते ४० वा मजला,
इमारत क्र. १४ - ४ पातळीवरील तळघर + स्टिल्ट + ३९ मजले

स.नं. ४३/२, ३/१, ३/३, ४अ/१/१, ४क/१, स.नं. ४५/१अ/३, १ब/२, २ब, ३, ४ब, ५ ते ८, स.नं. ४६/३अ/१,
५ब, ६ ते १६ व १७अ, स.नं. ४७/२ ते ५, ७, स.नं. ४९/३ ते ६ व ९, स.नं. ५०/१, २, स.नं. ५१/२ब, ३, ४,
५, ६अ, ६ब, ७ ते १५, स.नं. ५२/१ ते ३, स.नं. ५३/१, २, ३, स.नं. ५४/१, २, ३, ४, ५अ + ६, ५ब, ५क,
५ड, ५ग, ८अ, स.नं. ५५/१अ, १ब, २, स.नं. ५६/१ ते ६
