

6615516

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.बोरीवली 8

26-04-2024

दस्त क्रमांक : 6615/2024

Note:-Generated Through eSearch Module, For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मागाठाणे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8850000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6934176.21
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1204,विंग सी, माळा नं: 12वा मजला, इमारतीचे नाव: अरी आना रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: संत गोरा कुंभार रोड, रोड : देवीपाडा,बोरीवली(पूर्व),मुंबई - 400066, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 33.77 चौ. मी. रेशा कार्पेट असे वाचावे.सोबत एक कार पार्किंग स्पेस.सदर दस्त महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 च्या अनुच्छेद 5जी(ए) ii अन्वये नोंदणीस स्विकारण्यात आला असून दस्त क्रमांक बरल-9-5697-2021 दस्त निष्पादन दिनांक 30/04/2021 व दस्त नोंदणी दिनांक 05/05/2021 या दस्तावर भरलेल्या मुद्रांक शुल्क पैकी रु 3,45,900 /- सदर दस्तात समायोजित केले असून या दस्तावर मेट्रोसेस सहीत मुद्रांक शुल्क रु 1,86,000/- भरलेले आहे. ((C.T.S. Number : 217, 217/1, to 58, 218 and 218/1 to 32 ;))
(5) क्षेत्रफळ	37.14 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-छबिना संतोष लोकेगावकर वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: बी/307, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: स्नेहल टॉवर, ब्लॉक नं: सावरपाडा, नॅन्सी कॉलनी जवळ, रोड नं: एस. टी. डेपोच्या मागे, बोरीवली पूर्व, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AAYPL2983P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सृष्टी समीर पटेल वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं. बी-13, माळा नं: 2रा मजला, इमारतीचे नाव: रोलेक्स सीएचएस, ब्लॉक नं: शांती नाथ शॉपिंग सेंटर च्या पुढे, रोड नं: एस. व्ही. रोड, मालाड (पश्चिम), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-DIFPP2760A 2): नाव:-सोनाली समीर पटेल वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं. बी-13, माळा नं: 2रा मजला, इमारतीचे नाव: रोलेक्स सीएचएस, ब्लॉक नं: शांती नाथ शॉपिंग सेंटर च्या पुढे, रोड नं: एस. व्ही. रोड, मालाड (पश्चिम), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AAGPP7934G 3): नाव:-समीर बाबूभाई पटेल वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं. बी-13, माळा नं: 2रा मजला, इमारतीचे नाव: रोलेक्स सीएचएस, ब्लॉक नं: शांती नाथ शॉपिंग सेंटर च्या पुढे, रोड नं: एस. व्ही. रोड, मालाड (पश्चिम), महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AADPP4154F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/04/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6615/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	186000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.