

6911368
22-05-2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 3
दस्त क्रमांक : 6911/2024
नोंदणी :
Regn:63m

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

गावाचे नाव : मागाठाणे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5816144.1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं:304,सी विंग 3 रा मजला इमारतीचे नाव: अरीयाना रेसिडेन्सी,ब्लॉक नं: संत गोराकुंभार रोड,रोड नं: देवीपाडा,बोरीवली पूर्व,मुंबई 400066,इतर माहिती: सदनिकेचे एकुण क्षेत्रफळ 33.81 चौरस मीटर कार्पेट एरिया व इतर वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे((C.T.S. Number : 217,217/1, to 58, 218 and 218/1 to 32 ;))
(5) क्षेत्रफळ	37.19 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स जे व्ही रिअल्टी ऍन्ड डेव्हलपर्स चे भागीदार पार्थ मेहता तर्फे ऑथोराइड्ड सिग्रेट्री पद्दाकर गावडे वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस 201, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: निवान, ब्लॉक नं: एस .व्ही .रोड , रोड नं: खार पश्चिम ,मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400052 पॅन नं:-AAHFJ8223H 2): नाव:-मेसर्स जे व्ही रिअल्टी ऍन्ड डेव्हलपर्स चे भागीदार मनोज विश्वकर्मा तर्फे ऑथोराइड्ड सिग्रेट्री हेमांशु गोहिल वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस 201, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: निवान, ब्लॉक नं: एस .व्ही .रोड, रोड नं: खार पश्चिम ,मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400052 पॅन नं:-AAHFJ8223H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-किशोर एम धंधुकिया - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: ए1/101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: छभैया पार्क, बाळकुम रोड, समोर. बिग बाजार कापूरबावडी, रोड नं: ठाणे (पश्चिम) मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AGDPD1825D 2): नाव:-कैलास किशोर धंधुकिया - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: ए1/101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: छभैया पार्क, बाळकुम रोड, समोर. बिग बाजार कापूरबावडी, रोड नं: ठाणे (पश्चिम) मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-ANKPP7969G
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6911/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	450000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.