30/09/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4
दस्त क्रमांक : 19298/2024
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : घोडबंदर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4411000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीतपट्टाकार आकारणी देतो की पटटेदार हे नमुद करावे)	3842971.275
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईंदर मनपा इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे घोडबंदर,बाई यु-2,विभाग - 8/34,मयनिका क्र- 1/1204,भागवा मजला,बिल्डिंग नं -1,सालासर कॉर्टयार्ड,ग्रीन वुड इंटरनेशनल इंडस्ट्रीयल रोड,ओपन, ग्रीन कोर्ट लाव,घोडबंदर,मीरा रोड पूर्व, ठाणे(32.05 चौ. मीटर रेरा कारपेट)(Survey Number : 90/2, 4P, 91/1B (P) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 32.05 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7)दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स सालासर मेक्सस लिमिटेड तर्फे भागीदार रमेश एम. मेहता वय वर्षे कु. नु. महतुन मेहता कोठारी - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जी-3 सिनिरज, सालासर क्लिव भुमी कॉम्प्लेक्स 150 फुट रोड,भाईंदर पश्चिम, जवळ नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे, पिन कोड:-401101 पॅन नं:-ADGFS3032B
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1): नाव:-समिरुद्दिन शाफिउद्दिन काझी वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 505, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ठेकी बिल्डिंग , फ्लॅवर व्हॅली कॉम्प्लेक्स , ब्लॉक नं: मोतालपी हॉटेल जवळ , रोड नं: मीरा रोड पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे, पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ARUPK6328C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19298/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	306800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
ठाणे. क्र. ४