

सूची क्र.2	
4379391 01-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4 दस्त क्रमांक : 4379/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कुर्ला	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7441875
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3745789.2
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र 1001, माळा नं: 10 वा मजला,बी विंग, इमारतीचे नाव: तनिश्क रेसिडन्सी, ब्लॉक नं: कुर्ला पश्चिम,मुंबई -400070, रोड : प्रीमियर कंपनी गेट नं 6च्या जवळ,कुर्ला कारशेड रोड, इतर माहिती: मौजे कुर्ला 2,सी टी एस नं 636(पार्ट)सदर सदनिका मिळकतीचे क्षेत्र 37.62 चौ मीटर कारपेट म्हणजेच 405 चौ फूट कारपेट रेरा प्रमाणे.शासन आदेश क्र. मुद्रांक - 2021/अनौ. सं. क्र. 12/प्र. क्र. 107/म -1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये खरेदी घेणार महिला असल्यामुळे सदर दस्तास मुद्रांक शुल्कामध्ये 1% सवलत देण्यात आलेली आहे व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल आणि वन विभागाने जारी केलेल्या दिनांक 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रकात सादर नवीन सुधारणानुसार सवलत देण्यात आलेली आहे.((C.T.S. Number : 636(पार्ट) ;))
(5) क्षेत्रफळ	41.40 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रथमेश डेव्हलपर्स चे भागीदार मनीष दिनेश पटेल यांच्यातर्फे कबुलीजवाबाकरिता कु मु म्हणुन रामदास आर तांदळे वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. सी-102, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: द पाल्म्स ,चित्तरंजन नगर विद्या को -ऑपेराटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: घाटकोपर पूर्व,मुंबई, रोड नं: चित्तरंजन नगर,राजावाडी, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAJFP9128K
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विन्नि रिटा वेरनोन सिकेरा वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: विद्या सागर बालवाडी , ब्लॉक नं: विक्रोळी, मुंबई, रोड नं: जयश्रीराम सो, संजय गांधी नगर, हनुमान नगर बी, पार्क साईट, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-DVAPS3380F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4379/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	372500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.