

18040514	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 7
17-10-2024		दस्त क्रमांक : 18040/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मजास		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	11653686	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8687392.56	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 1704, माळा नं: 17 वा मजला,डी -विंग, इमारतीचे नाव: अवंत हेरिटेज टॉवर - 5, ब्लॉक नं: जोगेश्वरी पूर्व,मुंबई -400060, रोड : व्हिलेज मजास, इतर माहिती: सदनिका चे एकूण क्षेत्रफल 567 चौरस फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 154,154/1 TO 100 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	57.96 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अभिषेक प्रॉपरटीज (आय) प्रा.लिमिटेड चे संचालक निलेश नेताजी वळंजू तर्फे मुखत्यार महेंद्र रामचंद्र मोडक - वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: 508, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: द सुमित बिजनेस बे, ब्लॉक नं: मेट्रो स्टेशन गेट नं 3,गुरु नानक पेट्रोल पंप,अंधेरी पूर्व,मुंबई, रोड नं: अंधेरी कुर्ला रोड,ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400069 पॅन नं:- AAXCA2658J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सान्वी संतोष केरकर वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 1007, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 2,डीबी ओझोन, ब्लॉक नं: मीरा रोड पूर्व,मीरा भायंदर, रोड नं: ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे,महाजनवाडी,दहिसर चेक नाका, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:- AAGPZ2855C 2): नाव:-संतोष रमेश केरकर वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 1007, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 2,डीबी ओझोन, ब्लॉक नं: मीरा रोड पूर्व,मीरा भायंदर, रोड नं: ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे,महाजनवाडी,दहिसर चेक नाका, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:- ARHPK6025F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18040/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	699300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	